

青海省工程勘察设计收费指导价标准（2023 版）

（征求意见稿）

指导单位：青海省住房和城乡建设厅

主编单位：青海省勘察设计协会 青海省土木工程建筑学会

青海省建设工程造价管理协会

2023年10月

《青海省工程勘察设计收费标准》

编制说明

2002年，原国家计委、建设部联合发布《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10号），明确工程勘察设计收费实行政府指导价，鼓励设计原创，促进了勘察设计行业健康发展。2011年国家发展改革委发布《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格〔2011〕534号）、2014年国家发展改革委发布《关于放开部分建设项目服务收费标准有关问题的通知》（发改价格〔2014〕1573号）及2015年2月国家发展改革委发布《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号），全面放开工程勘察设计收费，实行市场调节价。随着工程勘察设计收费实行市场调节，行业缺乏规范公正的勘察设计收费依据。

为规范青海省勘察设计行业市场收费行为，引导行业健康发展，保证工程勘察设计成果质量，根据《中华人民共和国价格法》、国家市场监督管理总局令第56号《明码标价和禁止价格欺诈规定》（2022年4月14日发布）和国家住房和城乡建设部发布的《“十四五”工程勘察设计行业发展规划》（建质〔2022〕38号），在对青海省勘察设计服务成本要素信息统计分析研究和原国家发展改革委《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号发布）基础上，结合我省实际，编制《青海省工程勘察设计收费指导价标准(试行)》。

一、适用范围

青海省工程勘察、房屋建筑工程设计、建筑装饰工程设计、市政工程设计、园林景观工程设计的计费收费。

二、参考文件

《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10号）

《工程勘察服务成本要素信息》（2022版）（中设协字〔2022〕52号）

《关于建筑设计服务成本要素信息统计分析情况的通报》（中设协字〔2016〕89号）

《关于市政工程设计服务成本要素信息统计分析情况的通报》(中设协字〔2019〕7号)

《青海省民用建筑信息模型 (BIM) 应用标准》

湖北、湖南、广西、黑龙江、吉林、甘肃和新疆等省份 (自治区) 现行工程勘察设计收费标准文件

三、相关说明

(一) 工程设计收费基准价

根据近20年来物价上涨指数、人工工资上涨指数、建安工程人工费比例、勘察设计企业人工工资比例估算值测算增长率,在《工程勘察设计收费管理规定》(计价格〔2002〕10号)工程设计收费基准价基础上进行了调整。工程勘察相关设计参照本办法确定设计收费基准价。

(二) 工程设计咨询服务工日法综合取费

增加工程勘察、工程设计咨询服务工日法综合取费办法。以工程勘察设计企业不同技术层次专业人员行业平均年工资水平估算值为基数,考虑项目其他直接费、企业管理费、企业利润和税费,按照月正常工作日测算确定工日法综合取费。

(三) 工程复杂程度调整系数

将工程设计的工程复杂程度分为一般(I级)、较复杂(II级)复杂(III级)和特别复杂(IV级)四个等级。复杂程度调整系数分专业确定。

(四) 新增或修订

1、工程勘察

1.1工程勘察收费增加了采取工程费法和人工日法的计费标准;增加了岩土工程咨询的各阶段咨询的收费标准。

1.2工程测量收费中增加了不动产测绘、摄影测量及影像制作、三维仿真测量与制作、规划测量的收费标准。

1.3岩土工程检测收费中增加了单桩与地下连续墙声波透射法检测、钻芯法检测、锚杆、土钉

检测、压实度检测、旁孔透射法检测、磁测桩法的收费标准。

1.4室内试验收费中增加了冻土、粗颗粒土的试验项目及收费标准。

1.5工程物探中增加了岩土热物性试验、地下连续墙检测、震动测试和温度测量的收费标准。
增加了地下管线探测与检测的取费依据。

1.6明确了岩土工程设计收费的内容及基价；调整了海拔高程调整系数。

1.7取消了煤炭、水利水电、电力、长输管道、铁路、公路、通信、海洋专项工程的勘察收费。以上专项勘察收费基价按本标准执行。

2、工程设计

2.1增加了海拔高度调整系数；增加了50万元和100万元收费标准，限定最低收费额度。

2.2增加了BIM设计收费标准、绿色建筑设计收费标准、全过程工程咨询服务收费标准、房屋鉴定收费指导标准。

2.3建筑工程设计部分

(1) 建筑工程方案、初设、施工图工作量比例调整；

(2) 建筑、人防工程复杂程度改为四个等级；

(3) 设计条件和调整系数进一步细化：室内装修设计、特殊声学装修设计，智能弱电系统设计、可再生能源设计、EPC项目等都以修正系数来体现；

(4) 增加绿色建筑、装配式设计、海绵城市设计、幕墙设计及幕墙、钢结构、膜结构等各类深化设计等内容；

(5) 编制工程施工图预算等造价文件的，参照青海省建设工程造价管理协会发布的相关文件收取编制费；

(6) 单独编制工程设计方案的，按照该建设项目基本设计收费的20%收取工程设计方案编制费；

(7) 单独编制消防设计专篇、节能设计专篇、安全设计专篇及职业病防护专篇的，按照该建设项目基本设计收费的10%收取工程消防、节能、安全设计及职业病防护专篇编制费，各单项专篇单独取费；

(8) 单独编制施工招标技术文件的，按照青海省相关文件收取施工招标技术文

件编制费。

2.4 市政工程设计部分

(1) 增加了驻场配合、仿真模拟等其他服务的内容；

(2) 明确无初步设计项目的工程设计收费计费额，按照可研等前期工作文件的投资估算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和计算；

(3) 对于单独委托进行初步设计的项目，初步设计阶段的设计费乘以1.1的调整系数；

(4) 结合青海省建设项目的实际情况，编制了市政工程其他设计服务收费表，调整了市政工程专业调整系数信息表、调整了工程修正系数表。

2023年10月15日

目录

第一部分 工程勘察

1. 总则	1
2. 岩土工程咨询	5
2.1 勘察阶段咨询	5
2.2 设计阶段咨询	6
2.3 其他专项咨询	6
2.4 全过程岩土工程咨询	7
3. 工程测量	9
3.1 说明	9
3.2 地面测量	11
3.3 水域测量	13
3.4 洞室测量	14
3.5 不动产测绘	15
3.6 摄影测量及影像制作	16
3.7 三维仿真测量与制作	18
3.8 规划测量	19
3.9 其他测量	20
4. 岩土工程勘察	22
4.1 岩土工程勘察的内容	22
4.2 技术工作	22
4.3 工程地质测绘	22
4.4 岩土工程勘察	23
4.5 取样及原位测试	25
4.6 附加调整系数	28
5. 水文地质勘察	34
5.1 水文地质测绘	34
5.2 水文地质钻探	34
5.3 模拟计算、遥感判释	39
6. 岩土工程检测	41
6.1 技术工作	41
6.2 桩及复合地基载荷试验	41
6.3 桩身内力测试	43
6.4 钻孔桩成孔检测	43
6.5 基桩动力检测	44
6.6 单桩与地下连续墙声波透射法检测	44
6.7 钻芯法检测	44
6.8 锚杆、土钉检测	45

6.9压实度检测	45
6.10混凝土非破损检测	46
6.11旁孔透射法检测	46
6.12磁测桩法	46
7. 岩土工程监测	48
7.1岩土工程监测技术工作	48
7.2岩土工程监测实物工作	48
8. 室内试验	51
8.1工作内容与技术工作费	51
8.2工作内容	51
8.3岩石试验	54
8.4现场室内试验	56
9. 工程物探	57
9.1技术工作	57
9.2地震勘探	57
9.3电法勘探	58
9.4磁法、重力、放射性和水声探测	59
9.5电磁法勘探	60
9.6工程测井	61
9.7钻孔波速测试	63
9.8地基刚度	63
9.9岩土热物性试验	64
9.10 地下连续墙检测、震动测试和温度测量	65
10. 地下管线探测与检测	67
10.1技术工作费	67
10.2地下管线测量	67
10.3地下管线探测	67
10.4地下管道检测	67
11. 岩土工程设计收费标准	70
11.1岩土工程设计内容	70
11.2岩土工程设计收费标准	70
12. 附 表	75
附录1	82

第二部分 工程设计

第一章 房屋建筑设计	83
1. 总则	83
2. 建筑工程设计	87
3. 绿色建筑工程设计	92
第二章 市政工程设计	94
1. 总则	94
2. 市政工程范围	97

3. 市政工程设计收费基价	97
4. 市政工程各阶段工作量比例	98
5. 市政工程专业调整系数	99
6. 市政工程复杂程度调整系数	100
7. 市政工程修正系数	106
8. 市政工程其它服务	109
第三章 全过程工程咨询	114
1. 总则	114
2. “1+N+X” 叠加法计算收费计算模式的内容	115
3. 全过程咨询服务范围	115
4. 其他单项咨询	116
5. 叠加法计算全过程咨询服务收费的方法	117
6. 全过程项目管理服务收费基准价及统筹管理费用计费方法	118
第四章 工程设计 BIM 技术应用	120
1. 说明	120
2. 适用范围	120
3. BIM技术服务内容	120
4. 费用标准	121
5. 计费说明	123
第五章 房屋鉴定收费指导标准	125
1. 总则	125
2. 鉴定范围	126
3. 房屋鉴定收费基价表	126
4. 调整系数	127
第六章 建筑装饰工程设计	128
1. 总则	128
2. 建筑装饰工程设计	130
第七章 园林景观工程	134
1. 总 则	134
2. 术 语	134
3. 园林景观工程设计服务费计费	135
4. 工程设计范围	136
5. 园林景观工程设计计费基价	136
6. 园林景观工程设计各阶段工作量比例	137
7. 专业调整系数	137
8. 复杂调整系数	137
9. 园林景观修正系数	138
10. 园林景观其它服务	139
11. 园林景观工程设计按面积计费	139

第一部分

青海省工程勘察收费指导标准

青海省住房和城乡建设厅
青海省勘察设计协会

2023年10月

《青海省工程勘察收费指导价标准》

(2023年版) 编制委员会

指导单位：

青海省住房和城乡建设厅

主编单位：

青海省勘察设计协会

青海省土木工程建筑学会

青海省建设工程造价管理协会

参编单位：

青海九零六工程勘察设计院有限公司、青海工程勘察院有限公司、青海省

建设工程勘察设计咨询中心、青海岩土工程勘察院有限公司、青海省水文地质

工程地质勘察院有限责任公司、青海省建筑勘察设计研究院股份有限公司、青

海岩土工程勘察咨询有限公司

主要编制人员：

刘红敏、罗友弟、郝丽红、黄晋川、赵文强、陈金贤、李善禄、严栋、拉换才让、

田成成、甘斌、丁小军、何斌、马军、杨之勇、祁发林、李洪鹏、王靖天、薛云、

康彦福、张洪银

1. 总则

根据《国家发展改革委关于放开部分建设项目服务收费标准有关问题的通知》（发改价格〔2014〕1573号）及《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）文件精神，全面放开实行政府指导价管理的建设项目收费价格（包括建设项目工程勘察设计服务收费标准），实行市场调节价。鉴于此，为了规范青海省工程勘察设计市场收费行为，维护市场参与各方的合法权益，促进行业市场公平有序竞争，保证工程勘察质量和工程安全，通过调查、统计、测算和分析，制定本行业收费项目及标准指导性意见。

1.1 本收费指导标准适用于青海省行政管辖范围内的建筑工程、市政基础设施工程，其他行业可参照执行。

1.2 工程勘察收费是指发包人为取得工程勘察成果，委托勘察人提供工程勘察服务而产生的工程勘察费用。

1.3 工程勘察工作内容是指建设工程项目的岩土工程、工程测量和勘探测试三类专业技术服务。

1.3.1 岩土工程工作内容指建设工程项目在策划、设计、施工和运维等阶段的岩土工程勘察（含水文地质勘察）、岩土工程设计、岩土工程检测监测、岩土工程咨询及不良地质和地质灾害治理设计等。

1.3.2 工程测量工作内容包括建设工程项目在策划、设计、施工和运维等阶段所涉及的测量工作及相关的地理信息技术服务和地理信息产品的定制开发。

1.3.3 勘探测试工作内容包括工程钻探、工程物探、测试和室内试验等。

1.4 工程勘察收费采取工程费法、实物工作量法或人工日法等方法确定。工程费法是根据工程费核定工程勘察服务成本信息；实物工作量法是根据工程勘察实物工作量核定工程勘察服务成本信息；人工日法是根据投入不同等级专业技术人员的人工成本核定工程勘察服务成本信息。其中岩土工程设计、岩土工程咨询、无法预估勘察实物工作量或其他情况下岩土工程勘察采用工程费法计费；无法采用工程费法核定服务成本、并且以技术人员服务为主的工程勘察项目采用人工日法；其他工程勘察工作宜采用实物工作量法计费。工程勘察服务成本已包含需要缴纳的各类税金。

1.5 工程费法计费工程勘察收费按照下列方法计算：

1.5.1 工程勘察收费=工程勘察基本服务成本+工程勘察其他服务成本

1.5.2 工程勘察基本服务成本=工程勘察基本服务成本基数×工程复杂程度影响系数×附加调整系数。

1.5.3 工程勘察其他服务成本=工程勘察基本服务成本×工程勘察其他服务成本系数。

1.5.4 “工程勘察基本服务成本基数”是完成基本服务的价格，是勘察人实际发生的成本的采样分析数据，在第2章、第11章基本服务成本信息表及第12章附表、附录中查找确定。工程费处于两个数值区间的，采用直线内插法确定基本服务成本基数，工程费超出成本信息表范围时，按照表内最临近规模工程费与相应基本服务成本基数的比例确定基本服务成本基数。

1.5.5 “工程复杂程度影响系数”是不同工程复杂程度对工程勘察基本服务成本基数影响程度的调整系数的分析数据，根据第12章附表、附录相关内容查询确定。

1.6 实物工作量法计费的工程勘察收费按照下列方法计算：

1.6.1 工程勘察收费=工程勘察收费基准价×（1±浮动幅度值）

1.6.2 工程勘察收费基准价=工程勘察实物工作收费+工程勘察技术工作收费

1.6.3 工程勘察实物工作收费=工程勘察实物工作收费基价×实物工作量×附加调整系数

1.6.4 工程勘察技术工作收费=工程勘察实物工作收费×技术工作收费比例

1.6.5 工程勘察实物工作收费基价是完成每单位工程勘察实物工作内容的基本价格，工程勘察实物工作收费基价在相关章节的《实物工作收费基价表》中查找确定。

1.6.6 工程勘察技术工作收费比例按本标准中各项工程勘察服务章节规定的比例核定。

1.6.7 实物工作量由勘察人按照工程勘察规范、规程的规定和勘察作业实际情况在勘察纲要中提出，在工程勘察合同中约定。

1.6.8 浮动幅度值是经勘察人与发包人协商确定的勘察收费总额的合理浮动值，本《指导标准》规定向下浮动幅度值不应大于 20%，向上浮动幅度值由双方根据建设项目实际情况共同协商确定。

1.7 人工日法计费的工程勘察收费按照下列方法计算：

1.7.1 工程勘察收费=人工成本基价×技术人员服务人工日×附加调整系数+差旅成本费。

1.7.2 人工成本基价收费标准见下表 1.7-1

表1.7-1 人工成本计价收费标准

职称等级	人工成本基价（元/人工日）
正高级	7500
高级	5350

中级	4300
初级及以下	2680

1.7.3 附加调整系数取用仅限于本章中所述的相应附加调整系数。

1.7.4 技术人员服务人工日包括差旅时间，差旅成本据实计算。

1.7.5 人工日法适用于驻现场技术服务的计费（不含验槽、验收服务），项目服务过程中发生实物工作时，成本另行核算。

1.8 附加调整系数

附加调整系数是对工程勘察的自然条件、作业内容和复杂程度差异进行调整的系数。附加调整系数分别列于总则和各章节中。附加调整系数为两个或者两个以上的，附加调整系数不能连乘。将各附加调整系数相加，减去附加调整系数的个数，加上定值 1，作为附加调整系数值。

1.9 高程附加调整系数

高程附加调整系数是指在海拔高程超过 2000m 地区进行工程勘察作业时的调整系数。高程附加调整系数按表1.9-1 取值。

表1.9-1 高程附加调整系数表

海拔高程H (m)	附加调整系数
$2000 < H \leq 3000$	1.1
$3000 < H \leq 3500$	1.2
$3500 < H \leq 4000$	1.5
$H > 4000$	1.8

1.10 气温附加调整系数

在气温（以当地气象台、站的气象报告为准） $\geq 35^{\circ}\text{C}$ 或者 $\leq 0^{\circ}\text{C}$ 条件下进行勘察作业时，气温附加调整系数为1.2。

1.11 工程勘察数字化附加调整系数

1.11.1 岩土工程勘察数据采集信息化附加调整系数为 1.1，工作内容包括钻探、原位试验、室内试验等数据在附加人员、设备、位置、时间等信息后，通过网络传输至数据平台，以满足数据共享、工程质量监管、项目管理等目的和要求的工作。

1.11.2 岩土工程勘察创建 BIM 模型附加调整系数为 1.2，工作内容包括根据岩土工程勘察数据创建 BIM 模型或三维地质模型并展示所有工程勘察数据，并与后续工作进行数据接口的工作。

1.11.3 岩土工程检测、监测信息化传输附加调整系数为 1.2（不含设备采购费用）。

1.12 建设项目工程勘察由两个或者两个以上勘察人承担的，其中对建设项目工程勘察合理性和整体性负责的勘察人，按照该建设项目工程勘察收费基准价的 10%加收主体勘察协调费。

1.13 除上述工程勘察成本外，其他为完成勘察工作，在技术、生产、安全和环境保护等方面发生的为工程勘察提供必要条件可能发生的实际支出，以及按照相关规定必须缴纳的其他费用另行计取。

1.13.1 工程勘察收费基准价不包含另行计取类费用，另行计取类费用包括但不限于下列内容：

(1) 办理工程勘察相关许可费，如工程排污费、临时占用城市园林绿地赔偿和城市道路占用挖掘费等。

(2) 安全健康文明施工（环境保护、文明施工、安全和健康防护）措施费，如路面修复、钻孔回填、交通疏导、污染场地或有害环境作业防护等费用。

(3) 夜间施工，冬雨季施工，岩土工程勘察项目地下、地上设施的调查与保护等措施费。

(4) 勘察设备进出场，作业大型机具搬运，临时设施搭建，拆除障碍物，开挖及修复地下管线，接通电源、水源，修通作业道路和场地平整等项目的费用。

(5) 勘察中涉及的特殊材料及加工成本。

(6) 水上作业用船、排、平台以及水监费，封航警戒及航标维护费。

(7) 青苗、树木以及水域养殖物赔偿等。

(8) 危险作业意外伤害保险及工程保险等。

1.13.2 另行计取费用的核定原则

(1) 相关行业或主管部门有相关取费规定或标准的，按照其规定或标准核定。

(2) 无相关取费规定或标准的，按照实际费用支出核定。

1.14 工程勘察组日、台班收费基价如下：

勘探点定点测量、检测监测、工程物探 3600元/ 组日；

岩土工程勘察 3800 元/台班；

水文地质勘察 4000 元/台班。

1.15 零星工程调整系数

工程勘察任务作业地点距离勘察单位300（km）以上且据本《指导标准》计算的勘察费小于3万元时，可以增加零星工程调整系数2.0。本系数不参与附加调整系数计算，直接作用于总勘察费。

1.16 勘察人提供工程勘察文件的标准份数为 4 份。发包人要求增加勘察文件份数的，由发包人另行支付印制勘察文件工本费2000元/份。

1.17 本收费指导标准不包括第 1.3 条以外的其他服务收费。其他服务收费，国家有收费规定的，按照规定执行；国家没有收费规定的，由发包人与勘察人协商确定。

2. 岩土工程咨询

岩土工程咨询包括岩土工程勘察咨询、岩土工程设计咨询、岩土工程风险评估、施工阶段岩土工程咨询和工程测量专项咨询等。

2.1 勘察阶段咨询

2.1.1 勘察阶段咨询工作内容

(1) 勘察咨询

勘察咨询是根据委托方的要求，对勘察单位的勘察过程提供技术咨询服务，主要包括勘察前期策划、勘察标准采用、勘察方案制定、勘察大纲审核、土工试验及原位测试技术咨询、野外工作指导、计算和模拟过程指导以及各阶段勘察成果评审验收、勘察生产管理（质量、安全、进度）等。

(2) 勘察监理（第三方见证）

勘察监理（第三方见证）是根据委托方委托，提供勘察阶段的全过程勘察监理服务。勘察监理（第三方见证）根据委托方、设计的要求，监督管理勘察单位按照合同约定及相关规范、标准完成勘察工作。勘察监理（第三方见证）主要对勘察大纲、野外施工、勘察质量、勘察费用、勘察进度、勘察安全、勘察合同等全过程进行监督、管理与服务工作，并协助委托方组织勘察成果的评审及验收。

2.1.2 勘察阶段咨询收费标准

勘察阶段咨询收费采用工程费法计算，计费基数及费率见表 2.2-1

表2.2-1 勘察阶段咨询收费费率

类别	计费基数/单位	费率
勘察咨询	工程勘察收费基准价/元	10%~15% (不包括现场服务)
勘察监理（第三方见证）		10%~15%
注：1 本表中岩土工程设计收费基准价为根据本收费标准计算所得，未考虑浮动幅度值或折扣率的费用。 2 现场服务按人工日法计算另计。		

2.2 设计阶段咨询

2.2.1 设计阶段咨询工作内容

设计阶段咨询工作主要针对地基类型、持力层、基础类型选择、基坑或边坡及周边建构筑物防护、地基土加固、不良地质治理、地下水控制与评价等岩土工程工作的经济、安全、工期等方面的分析论证，提供设计方案及意见建议等。

2.2.2 设计阶段咨询收费标准

设计阶段咨询收费采用工程费法，计费基数及费率见下表

表2.3-1 设计阶段咨询收费费率

类别	计费基数/单位	费率
设计阶段咨询	岩土工程设计费基准价/元	20%~30%
	优化节省工程费/元	≤500万，25% ≥1000万，20% 介于 500万~1000万采用直线插值法
注：1 本表中岩土工程设计收费基准价为根据本收费标准计算所得，未考虑浮动幅度值或折扣率的费用。 2 优化节省工程费为咨询工提供设计优化方案及意见建议所节省的工程费。		

2.3 其他专项咨询

2.3.1 其他专项咨询工作内容

(1) 岩土工程风险评估

岩土工程风险评估是对项目实施过程中可能涉及到的岩土工程风险进行评估，包含但不限于工程地质风险、水文地质风险、岩土设计风险、测试监测风险、岩土工程施工风险、抗浮设防水位建议值等的评估咨询，并提供风险评估报告或风险管控报告。

(2) 施工阶段咨询

施工阶段咨询是在施工阶段结合场地工程地质和水文地质的特点，协助委托方审查方案合理性、

优化施工方案，以及对地基基础施工中出现异常情况问题的技术支持和咨询服务。

2.3.2 其他专项咨询收费标准

其他专项咨询收费采用工程费法，计费基数及费率见下表

表2.4-1 其他专项咨询收费费率

类别	计费基数/单位	费率
岩土工程风险评价	工程勘察收费基准价或岩土工程设计收费基准价/元	20%
施工阶段咨询	岩土工程设计收费基准价/元	15%
注：1 本表中工程勘察收费基准价及岩土工程设计收费基准价为根据本收费标准计算所得，未考虑浮动幅度值或折扣率的费用； 2 本表中咨询收费不含咨询过程中产生的实物工作费用，当咨询过程中产生实物工作费用时应另行核定。		

2.4 全过程岩土工程咨询

2.4.1 全过程岩土工程咨询工作内容

全过程岩土工程咨询是根据委托方要求，将立项阶段、勘察阶段、设计阶段、施工阶段的咨询服务进行整合，提供全过程、一体化的岩土工程勘察、设计咨询服务。

2.4.2 全过程岩土工程咨询收费标准

全过程岩土工程咨询收费采用工程费法，计费基数及费率见表 2.1-1

表2.1-1 全过程岩土工程咨询收费费率

类别	计费基数/单位	费率
全过程岩土工程咨询	工程费/元	1.0‰~1.2‰
注：1 工程费”为经过批准的项目投资估算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费之和。 2 驻现场费用按人工日法计算另计。		

2.5 工程测量等本章未提及的其他咨询收费由发包人及咨询人协商确定。

【参考案例】

项目概况：甲方拟在青海省果洛州玛沁县大武镇开发建设一个有10栋楼的住宅小区，每栋楼高7层，建筑面积70000平方米。该项目规划总投资为 14188.666 万元，其中建筑安装工程费、设备与工具器具购置费及联合试运转费合计为 10000万元，工程勘察相关工作定于春节假期结束后开始。

1. 本项目工程勘察收费基准价及岩土工程设计收费基准价为：

附加调整系数取值：青海省果洛州玛沁县大武镇海拔3300米左右，则高程附加调整系数取1.2；施工期处于春节前后，气温 $\leq 0^{\circ}\text{C}$ ，气温附加调整系数取1.2；。

本项目工程复杂程度影响程度为Ⅱ级，场地复杂程度Ⅰ级，岩土工程设计复杂程度为简单工程；则工程复杂程度影响系数取1.0，场地复杂程度影响系数取0.8，岩土工程设计复杂程度系数取0.85。

查表得岩土工程勘察基本服务成本基数为157.5万元，岩土工程设计费计价基数500万元。

则：岩土工程勘察收费基准价=岩土工程勘察基本服务成本基数 \times 工程复杂程度影响系数 \times 场地复杂程度影响系数 \times 附加调整系数

$$=1575000 \times 1 \times 0.8 \times 1.4$$

$$=1764000 \text{ (元)}$$

岩土工程设计收费基准价=岩土工程设计费计价基数 \times 岩土工程设计复杂程度影响系数 \times 附加调整系数

$$=5000000 \times 0.85 \times 1.4$$

$$=5950000 \text{ (元)}$$

2. 本项目工程勘察全过程咨询费

全过程岩土工程咨询收费=工程费（建筑安装工程费、设备与工器具购置费之和） \times 费率（取1.1%）

$$=100000000 \times 1.1\%$$

$$=1100000 \text{ (元)}$$

3. 勘察阶段咨询收费

勘察咨询收费=工程勘察收费基准价 \times 费率（取费率15%）

$$=1764000 \times 15\%$$

$$=264600 \text{ (元)}$$

勘察监理（第三方见证）收费=工程勘察收费基准价 \times 费率（取费率10%）

$$=1764000 \times 10\%$$

$$=176400 \text{ (元)}$$

4. 设计阶段咨询收费

设计阶段咨询收费=岩土工程设计费基准价 \times 费率（取费率25%）

$$=5950000 \times 25\%$$

$$=1487500 \text{ (元)}$$

5. 其他专项咨询收费

岩土工程风险评价收费=工程勘察收费基准价 \times 费率

$$=1764000 \times 20\%$$

$$=352800 \text{ (元)}$$

施工阶段咨询收费=工程勘察收费基准价 \times 费率（取费率15%）

$$=1764000 \times 15\%$$

$$=264600 \text{ (元)}$$

3. 工程测量

3.1 说明

- 1 工程测量技术工作费收费比例为 22%（含验收费）。
- 2 工程测量收费按照控制测量和其他测绘项累加收费。
- 3 收费附加调整系数

表 3.1-1 附加调整系数表

系数名称	系数	适用专业
长迁系数 1000~2000 千米 2000~3000 千米 3000 千米以上	1.03 1.06 1.08	工程测绘、摄影测量与遥感外业、地形数据采集与编辑外业、界线测绘、江湖水下测量。
带状系数	1.3	图上宽度≤1 分米（1 分米<图上宽度≤2.5 分米）的 1:500~1:2000 比例尺带状地形测绘。
小面积系数	1.3	测区面积不足一幅的 1:500~1:2000 比例尺地形图按一个标准幅计算。
修测系数	1.3	1:500~1:2000 比例尺地形图修测。
面积系数	1+实际面积—标准面积×0.8标准面积	工作量单位为“幅”的测绘生产项目

- 注：1 长迁系数是指测区长距离搬迁（含出测、收测）时，成本费用定额增加的比例；
- 2 原系数是指作业区域平均海拔高度≥2000 米时，成本费用定额增加的比例，高程附加调整系数根据 1.8 条确定；
- 3 高寒、高温系数是指温度符合 1.9 条所述条件时成本费用定额增加的比例，气温附加调整系数根据 1.9 条确定；
- 4 带状系数是指进行铁路、公路或其他带状测绘作业时，成本费用定额增加的比例；
- 5 小面积系数是指进行面积不足一幅的 1:500~1:2000 比例尺地形图测绘时，成本费用定额增加的比例；
- 6 修测系数是指进行 1:500~1:2000 比例尺地形图修测时，成本费用定额增加的比例；
- 7 面积系数是指施测图幅实际面积大于标准面积时，成本费用定额增加的比例。

4 分幅图幅表

表 3.1-2 分幅图幅表

地形图比例尺	分幅方法	实地面积（km ² ）	图上面积（dm ² ）
1:2000	正方形分幅	1.00	25
1:1000	正方形分幅	0.25	25
1:500	正方形分幅	0.0625	25

1:200	正方形分幅	0.01	25
-------	-------	------	----

青海省勘察设计协会 青海省土木工程建筑学会 青海省建设工程造价管理协会

3.2 地面测量

表 3.2-1 地面测量复杂程度表

类别		I (简单)	II (中等)	III (复杂)
一般地区	地形	起伏小或比高 $\leq 20\text{m}$ 的平原	起伏大但有规律, 或比高 $\leq 80\text{m}$ 的丘陵地	起伏变化很大或比高 $> 80\text{m}$ 的山地
	通视	良好, 隐蔽地区面积 $\leq 20\%$	一般, 隐蔽地区面积 $\leq 40\%$	困难, 隐蔽地区面积 $\leq 60\%$
	通行	较好, 植物低矮, 比高较小的梯田地区	一般, 植物较高, 比高较大的梯田, 容易通过的沼泽或稻田地区	困难, 密集的树林或荆棘灌木丛林、竹林, 难以通行的水网、稻田、沼泽、沙漠地, 岭谷险峻、地形切割剧烈、攀登艰难的山区
	地物	稀少	较少	较多
		地物包括: 除房屋以外的各种独立的地物, 矿洞、沟坡、梯田、道路、水系、坟、电杆、灌网 管线等以及各种市政设施。		
	场地	行人、车辆少、车速慢 (小于 30km)	行人、车辆较多、车速较快 ($30\sim 60\text{km}$)	行人、车辆多、车速快 (大于 60km)
建筑群区		有一般地区特征, 细部坐标点每格 ≤ 5 ; 建筑物占图面积 $\leq 30\%$	有一般地区特征, 细部坐标点每格 ≤ 8 ; 建筑物占图面积 $\leq 50\%$	有一般地区特征, 细部坐标点每格 > 8 ; 建筑物占图面积 $> 50\%$

1 控制测量

(1) 主要工作内容: 作业准备、选点、埋石、观测、测定气象元素、绘点之记、计算、检查修改、成果资料整理。

(2) 控制测量收费计价表

表 3.2-2 控制测量收费基价表

序号	项 目		计量单位	收费基价 (元)		
				I	II	III
1	三角测量	二等	点	11440	17860	26570
		三等	点	7310	11450	16260
		四等	点	3860	5850	8140
		一级以下	点	1770	2560	3600
2	导线测量	三等	点	6080	10010	14070
		四等	点	3330	5670	7710
		一、二级	点	760	1630	2450
		三级	km	1350	2900	4360

序号	项 目		计量单位	收费基价（元）		
				I	II	III
3	水准测量	二、三、四等水准点选埋	点	1450	2240	3110
		二等	km	1350	1900	2820
		三等	km	850	1140	1590
		四等	km	690	950	1410
		五等	km	330	480	620
4	卫星定位 测量	二等	点	6280	8450	11480
		三等	点	4550	6830	9460
		四等	点	3900	5750	7960

2 地形测量

(1) 主要工作内容：作业准备、图根控制测量、野外采集数据、属性调查、绘示意图、室内编辑、建拓扑关系和元数据文件、检查修改、成果资料整理、数据格式转换。

(2) 测区面积不足一幅的 1:500~1:2000 比例尺地形图按一个标准幅计算。

(3) 地形测量收费基价表

表 3.2-3-1 地形图测量收费基价表-按标准分幅方式

序号	项 目		计量单位	收费基价（元）		
				I	II	III
1	一般地区	1:2000	幅	11130	16090	24700
		1:1000	幅	8890	13040	19770
		1:500	幅	3540	5440	7910
2	建筑、工业区	1:2000	幅	20820	33050	49260
		1:1000	幅	13060	20370	31720
		1:500	幅	7070	9800	13060
		1:200	幅	2160	3250	4200

表 3.2-3-2 地形图测量收费基价表-按作业面积方式

序号	项 目		计量单位	收费基价（元）		
				I	II	III
1	一般地区	1:200 0	km ²	11130	16090	24700
		1:100 0	km ²	35560	52160	79080
		1:500	km ²	56640	87040	126560
2	建筑、工业区	1:200 0	km ²	20820	33050	49260
		1:100 0	km ²	52240	81480	126880
		1:500	km ²	113120	156800	208960
		1:200	km ²	216000	325000	420000

3 市政测量

(1) 主要工作内容：踏勘、资料准备、数据采集、数据计算、资料整理、检查修改。

(2) 纵断面、横断面按每 km 50 个计，每超过或减少 10 个断面，定额增加或递减 20%，不足 10 个断面按 10 个计。

(3) 横断面的长度计量以每个断面宽度累加计算，横断面宽以 40m 为限，超过 40m 时，每增加 10m 定额增加 20%，不足 10m，按 10m 计。

(4) 收费基价表

表 3.2-4 市政测量收费基价表

序号	项 目		计量单位	收费基价（元）		
				I	II	III
1	线路中线测量		km	5990	6980	10320
2	道路断面测量	横断面	km	2690	3970	5820
		纵断面	km	2400	3680	5530

3.3 水域测量

1 主要工作内容

水域测量主要包括踏勘，准备测量船，选择已知三角点，坐标转换参数测定，选择水位观测站站址，设立水位观测站，测量江河湖岸线及边滩地形，导航定位，测量水深，水位观测，录入数据，资料检查，绘制江湖水下地形图，编写工作报告。

2 水域测量复杂程度表

表 3.3-1 水域测量复杂程度表

类别	简单	中等	复杂
测线	测线长 $\leq 300\text{m}$ 或断面间距在图上 $> 3\text{cm}$	测线长 $\leq 700\text{m}$ 或断面间距在图上 $> 2\text{cm}$	测线长 $> 700\text{m}$ 或断面间距在图上 $\leq 2\text{cm}$
水域	水深 $\leq 5\text{m}$ ，无摸浅工作	水深 $\leq 15\text{m}$ ，或浅滩、礁石较多，有摸浅工作	水深 $> 15\text{m}$ 或在河泊封冻期作业，浅滩、礁石很多，摸浅工作多
通视	岸边开阔，通视良好	岸边建筑物、堆积物较少，有低于 1.5m 的围墙及防汛堤，有部分防护林带	岸边建筑物、堆积物较多，有高于 1.5m 的围墙及防汛堤，有较密集的防护林带
障碍	来往船只较少	来往船只较多或测区内有停留的船、竹排、木排	来往船只频繁或测区内停泊的船、竹排、木排较多

3 水域测量实物工作收费基价表

表 3.3-2 水域测量收费基价表

序号	项目			计费单位	收费基价 (元)		
					简单	中等	复杂
1	湖、江、河、塘、泽地、积水区	比例尺	1:200	km2	204748	272301	382875
			1:500		89020	118396	166468
			1:1000		40464	53817	75680
			1:2000		17803	23680	33294
2	河道断面			km	在陆域收费基价上附加调整系数为 3.5		

3.4 洞室测量

1 主要工作内容

踏勘、选点、测角、测高、测距，测细部点坐标、内业计算、绘制平面位置图。

2 洞室测量复杂程度表

表 3.4-1 洞室测量复杂程度表

简单	中等	复杂
有充分照明	有部分照明	没有照明
洞室的净空高 ≥ 2.0 m	洞室的净空高 ≥ 1.8 m	洞室的净空高 < 1.8 m
洞室导线平均边长 ≥ 15 m	洞室导线平均边长 ≥ 11 m	洞室导线平均边长 < 11 m

3 洞室测量基价

表 3.4-2 洞室测量收费基价表

项 目	计费单位	收费基价 (元)		
		简单	中等	复杂
洞室测量	km	4000	6500	10000

4 说明

人防洞室长度不足 1km, 按 1km 计; 地铁设施、天然洞穴等的测量相应定额乘 1.5 系数。

3.5 不动产测绘

1 主要工作内容

(1) 地籍测绘: 图根控制测量, 界址点测量, 地籍要素数据采集编辑, 面积量算, 地籍图绘制, 检查修改, 成果资料整理。(不含地籍调查及宗地确权)

(2) 房产测绘: 图根控制测量, 界址点测量。地籍调绘。面积量算, 分幅平面图测绘, 分丘平面图测绘, 检查修改, 成果资料整理。分层分户平面图测绘, 房产调查, 分户面积、共有面积、分摊面积测算, 检查修改, 资料整理。(不含房产调查、房产确权和分户图绘制)

2 不动产测绘复杂程度表

表 3.5-1 不动产测绘复杂程度表

工作项目	复杂程度等级		
	简单	中等	复杂
地籍测绘	参考地面测量复杂程度表		
房产测绘	住宅用楼、工业厂房	商住楼用房	多功能综合楼用房

3 不动产测绘基价表

表 3.5-2 不动产测绘收费基价表

项目				计费单位	收费基价（元）			
					简单	中等	复杂	
不动 产 测 绘	地籍 测绘	比 例 尺	1:500	幅	13000	15000	19000	
			1:1000		46000	54000	59000	
			1:2000		164000	191000	234000	
	房产 测绘		1:500		16000	19000	23000	
			1:1000		58000	69000	82000	
			分户	平米	住宅	商业、厂房	多功能综合	
	1.3	1.8			2.3			

3.6 摄影测量及影像制作

1 主要工作内容

现场踏勘、技术设计、作业准备、航空摄影、成果检查与整理，不包括空域申请。

2 无人机外业航摄基价表

表 3.6-1 无人机外业航摄收费基价表

序号	地形类别	摄影 方式	地面 分辨率	计量 单位	收费基价（元）			
					规模 ≤10km ²	10km ² <规模 ≤50km ²	50km ² <规模 ≤100km ²	100km ² <规模
1	山区 高差≥300m	正射	10cm	km ²	10000	9000	8000	7000
			5cm	km ²	15000	13600	12000	10600
		倾斜	10cm	km ²	15000	13600	12000	10600
			5cm	km ²	30000	27200	24000	21200
			3cm	km ²	54000	49000	43200	38200
2	丘陵 高差 30-300m	正射	10cm	km ²	9000	8000	7000	6000
			5cm	km ²	13600	12000	10600	9000
		倾斜	10cm	km ²	13600	12000	10600	9000
			5cm	km ²	27200	24000	21200	18000
			3cm	km ²	49000	43200	38200	32400

序号	地形类别	摄影方式	地面分辨率	计量单位	收费基价（元）			
					规模 ≤10km2	10km2<规模 ≤50km2	50km2<规模 ≤100km2	100km2<规模
3	平原高差≤30m	正射	10cm	km2	8000	7000	6000	5000
			5cm	km2	12000	10600	9000	7600
		倾斜	10cm	km2	12000	10600	9000	7600
			5cm	km2	24000	21200	18000	15200
			3cm	km2	43200	38200	32400	27400

注：建成区可根据建筑密度适当增加难度系数。

3 无人机航摄内业数据处理及成果制作收费基价表

表 3.6-2 无人机航摄内业数据处理及成果制作收费基价表

序号	项目		计量单位	成本基价(元)			主要工作内容
				I	II	日	
1	航摄像片控制点连测	1:500	幅	1258.83	2069.04	2826.37	像控点设计, 像片选点, 野外判读制点, 外业测量, 成果计算, 像片整饰, 经点位略图和点位说明, 手簿及成果检查整理, 填写围例表
		1:1000	幅	2139.33	2958.41	4050.58	
		1:2000	幅	2720.45	3874.53	4991.14	
		采用机载GNSS或IMU/DGNSS航摄	点	3271.68	3791.39	4772.57	
2	数字高程模型(DEM)建立	1:500	幅	1022.38	1507.27	1995.31	资料准备, 空中三角测量, 影像匹配。 特征点、线采集, 生成DEM单模型, 数据拼接, 元数据制作等
		1:1000	幅	1267.26	1858.14	2450.93	
		1:2000	幅	1570.81	2290.69	3010.60	
3	数字正射影像图(DOM)制作	1:500(立体纠正)	幅	1146.72	1297.52	1448.34	资料准备, 空中三角测量, 影像匹配, 生成低精度DEM单模型。 数字微分纠正计算, 生成DOM单模型, 影像处理, 注记、图面整饰, 元数据制作, 填写图例表, 检查等
		1:1000(立体纠正)	幅	1291.95	1437.18	1582.41	
		1:2000(立体纠正)	幅	1437.18	1727.65	2018.11	
4	数字高程模型(DEM)+数字正射影像图(DOM)同时生成	1:500	幅	1595.74	2153.53	2719.48	
		1:1000	幅	1913.24	2576.73	3242.14	
		1:2000	幅	2289.40	3154.52	4019.66	
5		1:500	幅	2896.71	4722.14	6634.28	资料准备, 空中三角测量, 影像匹配, 要素数据采集, 数据与属性编
		1:1000	幅	4384.25	6935.83	10183.31	

序号	项目		计量单位	成本基价(元)			主要工作内容
				I	II	日	
	数字线划图(DLG)制作	1:2000	幅	6487.94	9039.50	12750.88	辑, 建拓扑关系, 元数据制作, 填写图历表, 检查, 刻盘

4 三维建模

表 3.6-3 三维建模收费基价表

序号	项 目	地面分辨率	计量单位	成本基价(元)				主要工作内容
				规模 ≤10km ²	10km ² <规模 ≤50km ²	50km ² <规模 ≤100km ²	100km ² <规模	
1	倾斜摄影实景三维模型	10cm	km ²	12000	10000	9000	8000	影像及 POS 数据整理、测区划分、空中三角测量、模型制作
		5cm	km ²	18000	15000	13600	12000	
		3cm	km ²	27000	22600	20400	18000	
2	地形三维模型	20cm	km ²	12000	10000	9000	8000	在生产数字高程模型、数字正射影像后, 进行预处理、地形三维制作、及地名标注、范围线叠加等
		10cm	km ²	18000	15000	13600	12000	
		5cm	km ²	27000	22600	20400	18000	

注: 1 摄影测量测区面积最小以 1km² 起算, 不足 1 km² 按照 1 km² 计算“超过 1 km²

按实际测量面积计算, 精确到小数点后一位;

2 带状系数: 长度/宽度比大于 2.5 倍的带状测区, 整体单价增加 30%;

3 全组合系数: 同一项目如需要无人机数据采集、生产三维模型、正射影像图, 整体单价减 10%。

3.7 三维仿真测量与制作

1 主要工作内容

(1) 数据采集: 现场踏勘、技术设计、作业准备、扫描站点布设、三维激光扫描、数据下载与存储、成果资料整理。

(2) 控制点测量: 观测、计算、检查修改、成果资料整理。

(3) 点云数据拼接: 坐标转换(大地坐标)、粗拼(手动拼接)、精拼(整体平差)、平差报告、点云数据导出、成果资料整理。

(4) 点云数据处理: 离散点和孤立点删除、植被人工剔除、点云去噪、点云抽稀与分割。

(5) 三维数字模型建立: 构建三角网模型、编辑处理(含漏洞修补, 边界剪切)、拓

扑编辑（网格医生）、检查修改、成果资料整理。

(6) 纹理数据获取与预处理：现场踏勘、技术设计、作业准备、设备调试、时点选择或灯光布置、现场拍摄、匀光匀色、色彩校准、资料整理。

(7) 纹理映射（贴图）：贴图、检查修改、成果整理。

2 三维仿真测量与制作基价构成表

表 3.7-1 三维仿真测量与制作收费基价表

序号	项 目	计量单位	成本基价（元）			备 注
			I	II	III	
1	外业数据采集	站	2466.00	3748.32	5351.22	I类：平坦地区，车辆可以通行；II类：丘陵地车辆通行困难；III类：山区，车辆无法通行，漏洞补扫时，按基价的 30%核定成本。
2	三维扫描控制点测量	点	354.32	512.56	719.90	按小三角测量进行困难类别划分。用自定义坐标系不需核定此项成本。
3	点云数据拼接	站		493.20		
4	点云数据处理	单体	3699.00	3748.32	5351.22	I类：植被覆盖率在 30%左右；II类：植被覆盖率在 50%左右；III类：植被覆盖率在 80%左右扫描站数不多于 8 站。对象表面无植被特别是杂草时不需核定此项成本。

3.8 规划测量

1 工作内容：

(1) 规划定线测量工作内容包括踏勘，准备资料，联测条件坐标，计算，钉桩，钉方向桩，现场校核，检查验收，资料整理，抄录成果。规划定线测量以 4 点为一件，不足 4 点按一件计算；

(2) 规划监督测量工作内容包括踏勘，准备资料，联测条件坐标，引测水准，测楼高，测面积，量算条件关系，整理资料，检查修改，编写成果报告。

2 规划测量收费基价表

表 3.8-1 规划测量收费基价表

序号	项 目	计量单位	成本基价（元）		
			I	II	III
1	规划定线测量	件		4370	
2	规划拨地测量	件		3825	
3	建筑物放线	件		3280	

序号	项 目		计量单位	成本基价（元）		
				I	II	III
4	规划监督 测量	验测平面位置	件		3280	
		验测高程高度	栋		2850	
		规划面积测量	1000m ²	1820	2030	2260

3.9 其他测量

1 工作内容：

（1）地下管线竣工测量工作内容包括布设导线、引测水准、测管线起点、折点、交点、终点、分支点、变坡点和变径点的坐标和高程，计算，展点，清绘，绘略图，写说明，检查修改，成果资料整理。

（2）变形测量工作内容包括踏勘，技术设计，观测，内业计算，绘制形变曲线图，编写说明，检查修改，成果资料整理。

（3）近景摄影测量工作内容包括踏勘，技术设计，作业准备，摄影，晒印，拼接，内业计算，绘图，检查修改，成果整理。

（4）特殊精密工程测量工作内容包括踏勘，技术设计，作业准备，施测，计算，绘图，检查修改，成果整理。

（5）地下空间测量工作内容包括仪器检验，踏勘，选点，测角，测距，测高，测细部点坐标，内业计算，绘制平面位置图，提交图纸资料。

（6）建筑物平面图测绘内容包括踏勘，技术设计，观测，内业计算，绘制平面图，检查修改，成果资料整理。

（7）建筑物立面图测绘内容包括踏勘，技术设计，观测，内业计算，绘制立面图，检查修改，成果资料整理。

表 3.9-1 其他测量收费标准

序号	项 目	计量单位	成本基价（元）		
			I	II	III
1	地下管线竣工测量	km	5290	7280	10020
2	近景摄影测量	组日		6930	
3	特殊精密工程测量	组日		8030	
4	地下空间测量	组日		9640	
5	工程测量旁站（监理）	项	工程测量成本×（10%~30%）		

序号	项 目	计量单位	成本基价（元）		
			I	II	III
6	建筑物平面图测绘	m ²	9	10	12
7	建筑物立面图测绘	m ²	5	6	8
8	建筑物、管线放线	件/4点	3300, 不足 4 点按一件计算		
9	坐标转换	点	30, 不足 10 点按 10 点计算		
10	变形测量	点/次	300, 不足 8 点按 8 点计算		
11	悬高测量	点	100	150	200
12	勘探点定位测量	组日	5000		
13	涵洞调查	组日	5000		
14	树木调查	组日	5000		
15	零星测量（小型工程测量）	组日	5000		

参考案例：

杂多县拟修建一条长100km的一级公路，航测宽度300m，征地宽度35m。完成该项目1：1000地形图测绘及1：2000勘测定界工作。

项目环境条件：距西宁1000余公里，山区，属于II，海拔4200米以上，地类简单，主要为林地、草地。

提交成果：为保证质量，提交通过评审可行的技术方案，完成地形图、勘测定界施测、最终成果通过评审验收。

施测方案：

1、控制测量：拟布设40个D级GNSS平面控制点（点间距适中，且要满足后续勘测定界的精度）；100公里四等附和水准（线路两端有高等级水准点）；

2、地形图测量：1:1000数字线划图(DLG)；

3、勘测定界（不动产测绘）：完成设计征地范围内各地类图斑位置、面积、权属调查工作。

项目测绘总费用=实物工作费+技术服务费

各项实物工作费用：

控制测量：40×6830+100×950×1.8=662700元（1.8为高程系数）；

无人机外业航测：100×0.3×9000×2×1.8=972000元（2.0为航测带状图系数，1.8为高程系数）；

生成数字线画图：100×0.3×4×6935.83=832299.6元（1：1000地形图，1km²是4幅图）；

勘测定界：100×0.035×1×164000×1.3×1.8=1343160元（1：2000地形图，1km²是1幅图；测区类地类单一、权属简单按I类；带状系数1.3；1.8为高程系数）；

各项实物费用合计：

662700+972000+832299.6+1343160=3810159.6元

技术服务费：

3810159.6×22%=838235.1元

本项目地形图测绘、勘测定界测绘总费用：

3810159.6+838235.1=4648394.7元

4. 岩土工程勘察

4.1 岩土工程勘察的内容

岩土工程勘察内容包括编写勘察大纲、资料收集及工程地质测绘、现场勘探、工程物探、取样及原位测试、室内试验、编写勘察报告。

4.2 技术工作

岩土工程勘察技术工作包括编制勘察大纲、勘察报告等相关勘察文件。

表4.2-1 岩土工程勘察技术工作收费比例

工程勘察等级	技术工作收费比例 (%)
甲级	120
乙级、丙级	100

注：1 岩土工程勘察等级见《岩土工程勘察规范》（GB 50021）；

2 利用已有勘察资料提出勘察报告的只收取技术工作费，技术工作费的计费基数为所利用勘察资料的实物工作收费额。

4.3 工程地质测绘

工程地质测绘，是以标准地形图或地质图为基础，搜集测区的岩土工程资料，并进行调查、勘测和评价建议，形成工程地质综合平面图等成果文件。

表4.3-1 工程地质测绘复杂程度表

类别	简单	中等	复杂
地质构造	岩层产状水平或倾斜很缓。	有显著的褶皱、断层	有复杂的褶皱、断层
岩层特征	简单，露头良好	变化不稳定，露头中等，有较复杂地质现象	变化复杂，种类繁多，露头不良，有滑坡、岩溶等复杂地质
地形地貌	地形平坦，植被不发育，易于同行	地形起伏较大，河流、湿灌木较多，通行较困难	岭谷山地，林木密条，水网稻田、沼泽、通行困难

注：符合表中任意一条即可判定为相应的复杂程度等级。

表4.3-2工程地质测绘实物工程收费基价表

成图比例	计费单位	收费基价（元）		
		简单	中等	复杂
1:200	km ²	20880	29830	44750
1:500		11240	16060	24100
1:1000		8560	12240	18360
1:2000		6420	9180	13770
1:5000		1930	2750	4130
1:10000		960	1380	2060
1:25000		530	760	1140
1:50000		260	380	570

- 注：1 带状工程地质测绘，附加调整系数为 1.3；
 2 工程地质测绘与地质测绘同时进行，附加调整系数为 1.5；
 3 带状工程是指成图面积宽度小于 30cm，长宽比大于 3；
 4 测绘的总面积小于一板图（0.25m²）时，按一板图计费。

4.4 岩土工程勘察

岩土工程勘探的工作内容包括钻探、井探、槽（挖）探、洞探及现场编录等。

表4.4-1 岩土工程勘探与原位测试复杂程度表

岩土类别	I	II	III	IV	V	VI
松散地层	流塑、软塑、可塑粘性土，稍密粉土，含硬杂质≤10%的填土	硬塑、坚硬粘性土中密、密实粉土，含硬杂质≤25%的填土，黄土状土，红粘土，膨胀土，盐渍土，残积土，污染土	砂土，砾石混合土，含硬杂质大于等于25%的填土	圆砾，角砾层	卵（碎）石层混凝土构件、面层冻土	漂（块）石层
岩石地层			极软岩、软岩	较软岩	较硬岩	坚硬岩

表4.4-2 岩土工程勘探实物工作收费基价表

序号	勘察项目	深度 D（m） / 长度 L（m）	单位	I	II	III	IV	V	VI
1	钻孔	D≤10	m	55	85	140	248	361	458
		10<D≤20		70	107	176	311	452	572
		20<D≤30		83	128	211	373	542	688
		30<D≤40		98	152	251	442	643	816
		40<D≤50		118	181	299	527	767	971
		50<D≤60		131	202	332	587	853	1081
		60<D≤80		145	224	368	650	947	1200
		80<D≤100		158	245	402	710	1034	1310
		D>100		每增加 30m，按前一档收费基价乘以 1.2 的附加调整系数					
2	井探 （机械开挖）	D≤2	m	75	95	117	188	300	375
		2<D≤5		95	117	146	234	375	470
		5<D≤10		117	146	180	291	465	582
		10<D≤20		155	192	239	384	615	770
		D>20		每增加 10m，按前一档收费基价乘以 1.3 的附加调整系数					
3	槽探（机械开挖）	D≤2	m	48	62	86	110	144	178
		D>2		70	90	125	160	209	258
4	洞探	L≤50	m	420	630	882	1176	1408	1618
		50<L≤100		442	661	926	1235	1477	1698
		100<L≤150		462	694	971	1294	1548	1778
		150<L≤200		484	725	1014	1352	1618	1860
		L>200		每增加 50m，按前一档收费基价乘以 1.1 的附加调整系数。					
		标准断面为 4 m²，大于标准断面部分乘以 0.6 的附加调整系数，另行计算收费							

注: 1 井探、槽探设置护壁时, 附加调整系数为 1.6;

2 采用人工开挖方式进行井探、槽探时, 附加调整系数为 2.0。

4.5 取样及原位测试

取样工作内容包括：钻孔中利用各类取土器取土、探井取土、取岩心样、人工采取岩石样、采取水样等。

原位测试包括：标准贯入试验、圆锥动力触探试验、静力触探试验、扁铲侧胀试验、十字板剪切试验、旁压试验、载荷试验、土体现场直剪试验、岩体原位变形试验、岩体强度试验、岩体原位应力测试、压水/注水试验、测井、钻孔波速测试、场地微振动、土壤氡浓度检测等。

表4.5-1 取土、水、石试样实物工作收费基价

序号	项目				计价单位	收费基价		
						取样深≤30m	取样深度>30m	
1	取 土	锤击法厚壁取土器	试样规格	Φ=80~100mm L=150~200mm	件	48	60	
		静压法厚壁取土器		Φ=80~100mm L=150~200mm		78	114	
		敞口或自由活塞薄壁取土器		Φ=75mm L=800mm		372	552	
		水压固定活塞薄壁取土器		Φ=75mm L=800mm		504	744	
		固定活塞薄壁取土器		Φ=75mm L=800mm		432	672	
		束节式取土器		Φ=75mm L=200mm		180	288	
		黄土取土器		Φ=120mm L=150mm		96	144	
		回转型单动、双动三重管取土器		Φ=75mm L=1250mm		372	552	
		砂土取土器		Φ=75mm L=800mm		372	552	
		探井取土				150	225	
		扰动取土				183		
2	取石	取岩芯样			30			
		人工取样			240			
3	取水				60			

表4.5-2 原位测试实物工作收费基价表

序号	项目		计费单位	收费基价（元）						
	测试项目	测试深度 D（m）		I	II	III	IV	V	VI	
1	标准贯入试验		D≤20	次	96	130	173			
			20<D≤50		144	194	259			
			D>50		173	233	311			
2	圆锥动力触探试验	轻型	D≤10	m	50	60	98			
		重型	D≤10		60	94	154	360	450	510
			10<D≤20		76	116	191	450	563	637
			20<D≤30		90	139	229	540	676	766
			30<D≤40		107	166	272	641	802	908
			40<D≤50		127	197	324	763	954	1081
		超重型	D≤10				168	396	496	562
			10<D≤20				210	496	619	701
			20<D≤30				252	594	743	841
			30<D≤40				299	704	881	998
			40<D≤50				356	840	1050	1189
3	静力触探试验	单桥	D≤10	m	68	98	164			
			10<D≤20		86	124	204			
			20<D≤30		102	148	244			
			30<D≤40		122	176	290			
			40<D≤50		144	210	346			
			50<D≤60		160	232	386			
			60<D≤80		178	258	428			
		双桥	按单桥收费基价乘以 1.15 的附加调整系数							
		加测孔压	按单桥或双桥基价乘以 1.2 的附加调整系数							
4	扁铲侧胀试验		D≤10	点	79	119				
			10<D≤20		100	149				
			20<D≤30		119	179				

序号	项目		计费单位	收费基价（元）						
	测试项目	测试深度 D（m）		I	II	III	IV	V	VI	
				139	208					
				158	238					
				190	286					
				238	356					
5	十字板剪切试验	D≤10	点	620						
		10<D≤20		680						
		20<D≤30		740						
		D>30		930						
6	旁压试验	预钻式	点	1200						
				1500						
				2000						
				3000						
				3500						
				每增加 10m，按前一档成本基价乘以 1.3						
		自钻式		D≤10	1500					
				10<D≤20	2000					
				20<D≤30	3000					
				每增加 10m，按前一档成本基价乘以 1.3						
7	载荷试验	浅、深 层 平板面积 0.1-1 （m²）	点	螺旋板		3120				
				加荷最大值 （kN）		水位以上		水位以下		
				≤100		4185		6278		
				200		5535		8303		
				300		6885		10328		
				400		8235		12353		
				500		9600		14400		
				>500		每增加 100kN，按前一档收费基价乘以 1.1 的附加调整系数				
				试坑开挖、加荷体吊装运输费用另计						

序号	项目			计费单位	收费基价（元）							
	测试项目		测试深度 D（m）		I	II	III	IV	V	VI		
8	土体 现场 直剪 试验	试验面积（m²）		组	压应力≤500kPa			压应力>500kPa				
					水位以上		水位以下		水位以上		水位以下	
		0.10			3330		3996		3996		4795	
		0.25			4758		5710		5710		6852	
		0.50			6187		7426		7426		8910	
9	变形 试验	承压板法	法向荷重（kN）	点	软岩			硬岩				
			≤500		8143			8986				
			1000		8909			9884				
			>1000 每增加 500		按前一档收费基价乘以 1.1 的附加调整系数							
		钻孔变形法			4774			5476				
10	岩体 强度 试验	岩体结构面直剪		点	11934			13694				
		岩体直剪			10530			11869				
		混凝土与岩体直剪			8424			9126				
11	岩体 原位 应力 测试	方法		孔	原位应力测试			三轴交汇测应力				
		孔径变形法/孔底应变法			87750			175500				
		孔壁应变法			105300							
12	压水 注水 试验	压水试 验深度 D(m)	D≤20	段次	3500							
			D>20		4200							
		注水试验	钻孔注水		1200							
			探井注水		900							
13	土壤氡浓度检测		电离室法、静电 扩散法等	点	300							

注：上述原位测试实物工作量收费基价中不含测试工作所需的钻孔钻探、试坑开挖、试样加工、加 荷体吊装及运输等费用。

4.6 附加调整系数

表 4.6-1 岩土工程勘探与原位测试实物工作收费附加调整系数表

序号	项目					附加调整系数	备注	
1	钻孔	跟管钻进、泥浆护壁、土层无泵孔底局部反循环钻探					1.5	
2	钻孔	无水 干钻钻探、基岩破碎带钻进取芯钻探					1.8	
3	钻孔	水平孔、斜孔钻探					2.0	
4	钻孔	坑道内作业					1.3	
5	勘探、取样、 原位 测试	线路上作业					1.3	
6	钻孔、取样、 原位测试	水上 作业	湖、江、河	水深 D(m)	D≤10	2.0		
					10<D≤20	2.5		
					D>20	3.0		
			塘、沼泽地		1.5			
			积水区（含水稻田）		1.2			
7	钻孔、取样、 原位测试	夜间作业					1.2	原位测试仪 限于表4.5-1 中序号1-6
8	钻孔、取样、 原位测试	岩溶、洞穴、泥石流、滑坡、沙漠、山前洪积裙等复 杂场地					1.3	
9	原位测试、工程物探的勘探成本另行核定							

参考案例岩土工程勘察收费计算书

1. 依据

本次预算依据《2023年青海省工程勘察设计收费指导价标准》编制，按实物工作量进行计算。

2. 相关附加调整系数的确定

(1) 在海拔高程在2000-3000米以上地区进行工程勘察作业时，高程附加调整系数为1.1；在海拔高程在3001-3500米以上地区进行工程勘察作业时，高程附加调整系数为1.2；

(2) 钻孔的钻进工艺采用泥浆护壁附加调整系数为1.5，沿线路工程进行工程勘察的附加调整系数为1.3；

(3) 探井采用人工开挖方式进行井探时，附加调整系数为2.0

(4) 岩土工程勘察技术工作费收费比例100%。

3. 实物工作量

序号	工作项目	类别	数量 (m、件、次)	单价 (元)	小计 (元)	调整系数	合计 (元)
1	钻探						
		II (0-10)	100	85	8500	1.5+1.3+ 1.1-3+1	
		II (10-20)	50	107	5350		
		V (10-20)	50	452	22600		
		IV (20-30)	40	373	14920		
	小计		240		51370	1.9	97603
2	探井	II (0-2)	20	95	1900	2.0+1.3+ 1.1-3+1	
		II (2-5)	30	117	3510		
		II (5-10)	50	146	7300		
		II (10-20)	50	192	9600		
	小计		150		22310	2.4	53544
3	取样						
		钻孔采用回转型单动、双动三重管取土器取原状样	20	372	7440	1.3+1.1-2+1	
		探井取原状土样	100	150	15000		
		取扰动土样	30	18	540		
		取水样	2	60	120		
	小计				23100	1.4	32340
4	原位测试						
		标准贯入试验 (D≤20m) II类	30	130	3900	1.3+1.1-2+1	
		重型圆锥动力触探 (10-20m) V类	5	563	2815		
	单孔法波速测试	D≤15m	30	200	6000		
		15 ≤D≤30m	20	250	5000		
	小计				17715	1.4	24801

序号	工作项目	类别	数量 (m、件、次)	单价 (元)	小计 (元)	调整系数	合计 (元)
5	室内实验						
		常规物理力学试验	120	222	26640		
		直剪试验 (快剪)	20	59	1180		
		湿陷系数试验	100	60	6000		
		自重湿陷系数试验	100	45	4500		
		易溶盐 (重量法)	20	330	6600		
		颗粒分析	10	50	500		
		地下水水质简分析	2	330	660		
					46080	1.1	50688
6	勘探点定点测量	元/组日	1	3600	3600		
	小计				3600	1.1	3960
7	实物工作量	1+2+3+4+5+6					262936
8	技术工作费用	100%					262936
9	工程勘察收费基准价	实物工作费用+技术工作费用					525872

4. 工程勘察收费基准价：525872元

参考案例：

某线路工程勘察。该项目野外工作海拔高程为3000-3500m，室内试验海拔高程为2000-3000m。地层情况：埋深0-5.0m为含硬杂质 $\leq 25\%$ 的填土、硬塑、坚硬粘性土及密实的粉土；5.1-15m为黄土状土；15.1-20m为卵石层；20.1-25m为强风化泥岩。该岩土工程勘察等级为乙级，勘察工作内容和工程量按照勘察技术标准在勘察纲要中确定。

勘察工作量布置如下：勘探点总数为20个，其中钻孔10个，探井10个。钻孔中控制孔（取土、原位测试）8个，孔深25.0m；地层探查孔（地层鉴别）2个，孔深20m，总进尺240m；钻进工艺采用泥浆护壁；在黄土状土中进行标准贯入试验30次，在卵石层中进行重型动力触探试验5m；在卵石层中采取扰动样10件，进行颗粒分析试验；在泥岩中使用回转型单动、双动三重管取土器取原状样20件，进行室内常规物理力学试验；采取水样2件，进行水质简分析。采用单孔法进行剪切波速试验2个孔，每孔测试深度为25m。探井10个，探井深度15m，总进尺150m。采用人工开挖，人工采取原状土样100件，扰动土样20件，对所采取的原状土样进行室内常规物理力学试验、湿陷系数、自重湿陷系数试验，进行20件试样的直剪试验（快剪），对采取的扰动土样进行易溶盐分析。线路工程开工后，勘察人需配合施工进行岩土工程验槽、验收工作。根据上述条件，岩土工程勘察收费按以下步骤计算：

1. 计算钻探实物工作收费

（1）查岩土工程勘探与原位测试复杂程度表（4.4-1），确定松散地层复杂程度类别：0-15m深度内为 II 类，15.1-20m深度内为 V 类，20.1-25m深度内为IV类

（2）查岩土工程勘探实物工作收费计价表（4.4-2），确定钻孔不同深度内类别的收费基价：

（3）查岩土工程勘探与原位测试实物工作收费附加调整系数（4.6-1），确定附加调整系数。钻孔的钻进

工艺采用泥浆护壁附加调整系数为 1.5，沿线路工程进行工程勘察的附加调整系数为 1.3；查总则 1.8 条高程附加调整系数表，在海拔高程在 3000-3500m 进行作业的附加调整系数为 1.1；按照总则第 1.7 条附加调整系数的规定，附加调整系数为 $(1.5+1.3+1.1-3+1)=1.9$

2. 计算钻探实物工作收费

钻探实物工作收费=工程勘察实物工作收费基价×实物工作量×附加调整系数

$$(1) \text{控制孔实物工作收费} = (85 \times 10 \times 8 + 107 \times 5 \times 8 + 452 \times 5 \times 8 + 373 \times 5 \times 8) \times 1.9 \\ = 83752 \text{ (元)}$$

$$(2) \text{地层探查孔实物工作收费} = (85 \times 10 \times 2 + 107 \times 5 \times 2 + 452 \times 5 \times 2) \times 1.9 \\ = 13851 \text{ (元)}$$

钻探实物工作收费合计=83752+13851=97603 (元)

3. 计算探井实物工作收费

(1) 查岩土工程勘探与原位测试复杂程度表 (4.4-1)，确定松散地层复杂程度类别：0-15m 深度内为 II 类

(2) 查岩土工程勘探实物工作收费计价表 (4.4-2)，确定探井不同深度内类别的收费基价：

(3) 查岩土工程勘探实物工作收费计价表 (4.4-2)，采用人工开挖方式进行井探时，附加调整系数为 2.0。查岩土工程勘探与原位测试实物工作收费附加调整系数 (4.6-1)，沿线路工程进行工程勘察的附加调整系数为 1.3；查总则 1.8 条高程附加调整系数表，在海拔高程在 3000-3500m 进行作业的附加调整系数为 1.1；按照总则第 1.7 条附加调整系数的规定，附加调整系数为 $(2.0+1.3+1.1-3+1)=2.4$

(4) 计算探井实物工作收费

探井实物工作收费=工程勘察实物工作收费基价×实物工作量×附加调整系数

$$\text{探井实物工作收费} = (95 \times 2 \times 10 + 117 \times 3 \times 10 + 146 \times 5 \times 10 + 192 \times 5 \times 10) \times 2.4 \\ = 53544 \text{ (元)}$$

探井实物工作收费合计=53544 (元)

4. 计算取样实物工作收费

(1) 查取土、水、石试样实物工作收费基价表 (4.5-1)，确定不同类型的收费基价：取样深度≤30m，钻孔在泥岩中使用回转型单动、双动三重管取土器取原状样收费基价为 372 元/件，取水试样收费基价为 60 元/件，探井中采取原状样收费基价为 150 元/件，采取扰动土样收费基价为 18 元/件

(2) 查岩土工程勘探与原位测试实物工作收费附加调整系数 (4.6-1)，沿线路工程进行工程勘察的附加调整系数为 1.3；查总则 1.8 条高程附加调整系数表，在海拔高程在 3000-3500m 进行作业的附加调整系数为 1.1；按照总则第 1.7 条附加调整系数的规定，附加调整系数为 $(1.3+1.1-2+1)=1.4$

(3) 计算取样收费

取样实物工作收费=工程勘察实物工作收费基价×实物工作量×附加调整系数

$$(1) \text{取原状土样实物工作收费} = (372 \times 20 + 150 \times 100) \times 1.4 = 31416 \text{ (元)}$$

$$(2) \text{取扰动土样实物工作收费} = (18 \times 30) \times 1.4 = 756 \text{ (元)}$$

$$(3) \text{取水实物收费} = (60 \times 2) \times 1.4 = 168 \text{ (元)}$$

$$(4) \text{取样实物收费合计} = 31416 + 756 + 168 = 32340 \text{ (元)}$$

5. 计算原位测试实物工作收费

(1) 查原位测试实物工作收费基价表 (4.5-2)，确定不同深度、不同地层类别的原位测试基价：标准贯入试验深度 20m，地层为 II 类时收费基价为 130 元/次；重型圆锥动力触探试验 10-20 m，地层类别为 V 类时收费基价为 563 元/m。查工程物探中 9.8 钻孔波速测试实物收费基价表 (9.8-1)，确定不同深度、不同方法的钻孔波速测试收费基价：在测试深度≤15 m 时单孔法收费基价为 200 元/m，测试深度 15-30 m 时单孔法收费基价为 250 元/m

(2) 查岩土工程勘探与原位测试实物工作收费附加调整系数 (4.6-1)，确定附加调整系数。线路工程勘察原位测试、钻孔波速测试（工程物探）的附加调整系数为 1.3；查总则 1.8 条高程附加调整系数表，在海拔高程在 3000-3500m 进行作业的附加调整系数为 1.1；按照总则第 1.7 条附加调整系数的规定，附加调整系

数为 $(1.3+1.1-2+1)=1.4$

(3) 计算原位测试实物工作收费

原位测试实物工作收费=工程勘察实物工作收费基价×实物工作量×附加调整系数

(1) 标准贯入实物工作收费= $130 \times 30 \times 1.4 = 5460$ (元)

(2) 重型圆锥动力触探试验实物工作收费= $563 \times 5 \times 1.4 = 3941$ (元)

(3) 钻孔波速实物收费= $(200 \times 2 \times 15 + 250 \times 2 \times 10) \times 1.4 = 15400$ (元)

(4) 原位测试实物收费合计= $5460 + 3941 + 15400 = 24801$ (元)

6. 计算室内试验实物工作收费

1、查土工试验实物工作收费基价表 (8.2-1)，确定常规物理力学试验收费基价为 222 元/件，直剪试验 (快剪) 收费基价 59 元/件，湿陷系数收费基价 60 元/件，自重湿陷系数收费基价 45 元/件，颗粒分析试验收费基价 50 元/件，易溶盐分析采用滴定法收费基价为 330 元/件。

2、查水质分析实物工作收费基价表 (8.4-1)，确定水质简分析收费基价 330 元/件

2、查总则 1.8 条高程附加调整系数表，在海拔高程在 2000-3000m 进行作业的附加调整系数为 1.1

3、计算室内试验实物工作收费

(1) 常规物理力学试验实物工作收费= $222 \times 120 \times 1.1 = 29304$ (元)

(2) 直剪试验 (快剪) 实物工作收费= $59 \times 20 \times 1.1 = 1298$ (元)

(3) 湿陷系数试验实物工作收费= $60 \times 100 \times 1.1 = 6600$ (元)

(4) 自重湿陷系数试验实物工作收费= $45 \times 100 \times 1.1 = 4950$ (元)

(5) 颗粒分析试验实物工作收费= $50 \times 10 \times 1.1 = 550$ (元)

(6) 易溶盐分析实物工作收费= $330 \times 20 \times 1.1 = 7260$ (元)

(7) 地下水水质简分析实物工作收费= $330 \times 2 \times 1.1 = 726$ (元)

(8) 室内试验实物工作收费合计= $29304 + 1298 + 6600 + 4950 + 550 + 7260 + 726 = 50688$ (元)

7. 计算勘探点定点测量实物工作收费

查其它测量实物工作收费标准表 (3.9-1)，勘探点定点测量收费基价按总则 1.14 的规定，勘探点定点测量收费基价为 3600 元/组日。

20 个勘探点定点测量实物收费= $3600 \times 1.1 = 3960$ (元)

8. 计算技术工作费

(1) 确定技术工作费比例：查岩土工程勘察技术工作费收费比例表 (4.2-1)，确定技术工作费收费比例为 100%

(2) 计算岩土工程勘察技术工作收费

工程勘察技术工作收费=(钻探收费+探井收费+取样收费+原位测试收费+室内试验收费+钻孔定点测量收费)×100%=(97603+53544+32340+24801+50688+3960)×100%

=262936 (元)

9. 计算岩土工程勘察收费基准价

工程勘察收费基准价=工程勘察实物工作收费+工程勘察技术工作收费=262936+262936=525872 (元)

该建设项目工程勘察收费基准价为 525872 元，勘察人与发包人在此基础上，根据本标准规定，在上下 20% 的浮动幅度内，协商确定该项目工程勘察收费合同额。

5. 水文地质勘察

5.1 水文地质测绘

5.1.1 工作内容

水文地质测绘指以标准的地质图作为底图，通过搜集测量区水文地质资料，根据水文地质勘察不同阶段的要求，提供相应精度的水文地质测绘图件。

5.1.2 水文地质测绘实物工作收费标准

表5.1—1 水文地质测绘实物工作收费基价表

序号	项目			计费单位	收费基价(元)		
					简单	中等	复杂
1	水文地质测绘	成图比例尺	1:2000	km ²	9586	11982	14379
			1:5000		2283	2854	3425
			1:10000		1011	1264	1516
			1:25000		398	497	595
			1:50000		220	275	330
2	水文地质测绘与地质测绘同时进行，附加调整系数为 1.5						

5.2 水文地质钻探

水文地质钻探实物工作成本基价按所钻探地层分层计算，计算公式如下：

水文地质钻探实物工作成本基价=150（元/m）×自然进尺（m）×岩土类别系数×孔深系数×孔径系数×地区调整系数。

表 5.2—1 岩石类别分类

岩石类别		定性鉴定	代表性岩石
硬质岩	坚硬岩	锤击声清脆，有回弹，振手，难击碎，基本无吸水反映。	未风化—微风化的花岗岩、闪长岩、辉绿岩、玄武岩、安山岩、片麻岩、石英岩、石英砂岩、硅质砾岩、硅质石灰岩等。
	较硬岩	锤击声较清脆，有轻微回弹，稍振手，较难击碎，有轻微吸水反映。	1、微风化的坚硬岩。 2、未风化—微风化的大理岩、板岩、石灰岩、白云岩、钙质砂岩等。
软质岩	较软岩	锤击声不清脆，无回弹，较易击碎，浸水后指甲可刻出印痕。	1、中等风化—强风化的坚硬岩或较坚硬岩。 2、未风化—微风化的凝灰岩、千枚岩、泥

岩石类别		定性鉴定	代表性岩石
			灰岩、砂质泥岩等。
	软岩	锤击声哑，无回弹，有凹痕，易击碎，浸水后手可掰开	1、中等风化—强风化的坚硬岩或较坚硬岩。 2、中等风化—强风化的较软岩。 3、未风化—微风化泥岩、页岩、泥质砂岩等
极软岩		锤击声哑，无回弹，有较深凹痕，手可捏碎，浸水后可捏成团	1、全风化的各种岩石。 2、各种半成岩。

表 5.2—2 土的分类

类别	名称	说明
碎石土类	漂石	圆形及亚圆形为主，粒径大于200mm的颗粒超过总质量的50%。
	块石	棱角形为主，粒径大于200mm的颗粒超过总质量的50%。
	卵石	圆形及亚圆形为主，粒径大于20mm的颗粒超过总质量的50%。
	碎石	棱角形为主，粒径大于20mm的颗粒超过总质量的50%。
	圆砾	圆形及亚圆形为主，粒径大于2mm的颗粒超过总质量的50%。
	角砾	棱角形为主，粒径大于2mm 的颗粒超过总质量的50%。
砂类土	砾砂	粒径大于2mm的颗粒占总质量的25%~50%。
	粗砂	粒径大于0.5mm 的颗粒超过总质量的50%。
	中砂	粒径大于0.25mm的颗粒超过总质量的50%。
	细砂	粒径大于0.075mm的颗粒超过总质量的85%。
	粉砂	粒径大于0.075mm的颗粒不超过占总质量的50%~85%。
粘性土	粉土	塑性指数： $I_p < 10$
	粉质黏土	塑性指数： $10 < I_p < 17$
	黏土	塑性指数： $I_p > 17$

表 5.2—3 水文地质钻探复杂程度表

岩土类别	I	II	III	IV	V	VI	VII
松散地层	粒径 \leq 0.5mm 含量 \geq 50%、含圆砾(角砾)及硬杂质 \leq 10%的各类砂土、粘性土	粒径 \leq 2.0mm 含量 \geq 50%、含圆砾(角砾)及硬杂质 \leq 20%的各类砂土	粒径 \leq 20mm 含量 \geq 50%、含圆砾(角砾)及硬杂质 \leq 30%的各类碎石土	冻土层，粒径 \leq 50mm 含量 \geq 50%、含圆砾(角砾)及硬杂质 \leq 50%的各类碎石土	粒径 \leq 100mm 含量 \geq 50%的各类碎石土	粒径 \leq 200mm 含量 \geq 50%的各类碎石土	粒径 $>$ 200mm 含量 \geq 50%的各类碎石土
岩石地层	极软岩	软岩	较软岩	较硬岩	坚硬岩		

表 5.2—4 水文地质钻探岩土类别系数表

岩土类别	I	II	III	IV	V	VI	VII
松散地层	1.0	1.5	2.0	2.5	3.0	3.6	4.8
岩石地层	1.8	2.6	3.4	4.2	5.0		

注：岩石破碎带钻进取芯时，附加调整系数为1.5。

表5.2—5水文地质钻探孔深系数表

钻孔深度 D (m)	孔深系数
$D \leq 50$	1.2
$50 < D \leq 100$	1.0
$100 < D \leq 150$	1.2
$150 < D \leq 200$	1.4
$200 < D \leq 250$	1.7
$250 < D \leq 300$	2.0
$300 < D \leq 350$	2.4
$350 < D \leq 400$	2.9
$400 < D \leq 450$	3.4
$450 < D \leq 500$	3.9
$D > 500$	4.4

表 5.2—6 水文地质钻探孔径系数表

钻孔孔径 Φ (mm)		孔径系数
松散地层		岩石地层
$\Phi < 250$	$\Phi < 150$	0.9
$250 \leq \Phi < 350$	$150 \leq \Phi < 250$	1.2
$350 \leq \Phi < 500$	$250 \leq \Phi < 350$	1.5
$500 \leq \Phi < 700$	$350 \leq \Phi < 500$	2.5
$700 \leq \Phi < 900$	$500 \leq \Phi < 700$	4.0
$\Phi \geq 900$	$\Phi \geq 700$	5.5

表 5.2—7 地区调整系数

系数	适应地区
1.9	青海昆仑山脉、唐古拉山脉。
1.8	巴颜喀拉山脉、阿尼玛卿山脉、阿尔金西南地区。
1.6	青海祁连山山脉，阿尔金东北地区。

1.4	柴达木地区
1.3	青海其他地区

5.2.1 现场测试与取样

表 5.2—8 现场测试与取样实物工作成本基价表

序号	项目			计费单位	收费基价 (元)
1	简易水文地质观测			m	4
2	水文地质编录			m	20
3	抽水试验			台班	3300
4	压水试验	试验深度（D）	D≤20m	段次	3500
			D>20m	段次	4200
5	注水试验	钻孔注水		段次	1200
		探井注水		段次	900
6	自然渗水试验			台班	1440
7	测流速试验	井内测试		台班/孔	680
8	连通试验	井内测试			840
9	地下水位(温)动态观测	试验观察孔			340
		动态观测 距离 L(km)	L≤5	次	60
			5<L≤10		120
			L>10		150
		地下水位、水温同时观测时，附加调整系数为 1.3			
10	地表水 流量观测	堰测法		次	40
		断面法 断面宽度 L(m)	L≤5		160
			5<L≤20		320
			L>20		640
11	地下水流向			台班	1680
12	放射性同位素测试	单井稀释法		台班	1020
		多井法			1680

		放射性同位素测试原料的置费、运输费另计		
13	弥散试验	单井法	台班	1680
		多井法		2360
		示踪剂的化学分析费另计		
14	取试样	取土、石、水试样收费基价参照岩土工程勘察相应部分		

注：按照完成测试或试验的工作量计算费用，不考虑实验设备和动力类型。

5.2.2 洗井、固井、止水与下管

表 5.2—9 洗井、固井、止水与下管实物工作成本基价表

序号	项目				计费单位	收费基价(元)
1	洗井	机械洗井	空压机洗井		台班	2880
			钢丝刷、活塞洗井			3500
			其他机械洗井			1680
		化学洗井	井深 D(m)	D≤300	次	7299
				300<D≤1000		14142
				1000<D≤2000		20400
				D>2000		24480
		二氧化碳洗井		D≤300		5100
				D>300		7650
		固井		D≤200		30000
200<D≤1000	45000					
1000<D≤1500	60000					
D>1500	75000					
3	止水、填砾				台班	3500
4	下管				台班	3500
5	旧井处理	清淤洗井		台班	1260	
		过滤器损坏修复		次	12000	
		换泵			3000	
		井管破坏修复			6750	
6	旧井回填	井深 D(m)	D≤50		井	7500

			50<D≤ 100	15000
			D>100	22500

- 注：1. 洗井、固井、止水、下管收费基价表不包括材料费；
2. 其他机械洗井基价不考虑设备和动力类型，空压机洗井及其他机械洗井收费基价中不包含下管所需费用；
3. 旧井处理及回填设计费另计。

5.3 模拟计算、遥感判释

5.3.1 工作内容

包括数值模拟计算和三维可视化建模。

5.3.2 收费标准

表 5.3-1 数值模拟计算、三维建模收费基价表

序号	项目		计费单位	收费基价(元)		
				简单	中等	复杂
1	电网络模拟计算			1140	1620	2100
2	数值模拟计算	二维流水量模型	km ²	912	1296	1680
		二维流水质模型		1095	1556	2016
		三维流水量模型		1641	2333	3024
		三维流水质模型		1824	2592	3360
		水资源管理与规划模型		1368	1944	2520

- 注：1 模拟面积小于等于 100km² 时按 100km² 取费；模拟面积处于分档数值之间的，采用直线内插法确定收费基价；大于 1000km² 时按照 1000km² 确定收费基价；
2 复杂程度分类见国标《供水水文地质勘察规范》。

表 5.3-2 遥感判释实物工作收费基价表

项目			计费单位	收费基价(元)			备注
				简单	中等	复杂	
航卫片判释	成图比例尺	1:5000	像对	1152	1440	1728	复杂程度参照地面测量复杂程度表
		1:10000		960	1200	1440	
		1:25000		768	960	1152	
		1:50000		576	720	864	
		1:100000		480	600	720	

		1:250000	384	480	576
		1:500000	288	360	432

青海省勘察设计协会 青海省土木工程建设学会 青海省建设工程造价管理协会

6. 岩土工程检测

6.1 技术工作

岩土工程检测技术服务费收费比例为50%。

6.2 桩及复合地基载荷试验

表6.2-1 桩及复合地基载荷试验实物工作基价表

分类	试验检测项目			计费单位	收费基价（元）	备注
桩及复合地基静载试验	单桩竖向抗压静载试验（自平衡法）	加荷最大值（kN）		10 KN	25	试坑开挖、桩头处理、加荷体吊装运输、锚桩及焊接费另计
	单桩竖向抗压静载试验（锚桩法、堆载法）	加荷最大值（kN）	≤500	根	6000	
			1000		8000	
			3000		15000	
			5000		25000	
			10000		40000	
			15000		55000	
			20000		70000	
			>20000		每增加 5000kN，按前一档乘以 1.25	
	单桩竖向抗拔试验	加荷最大值（kN）	≤500	根	6000	
			1000		8000	
			1500		10000	
			2000		12000	
			>2000		每增加 500kN，按前一档乘以 1.25	
	单桩水平载荷试验	桩径 Φ（mm）	Φ ≤ 500	根	6000	
			500 < Φ ≤ 800		8000	
			800 < Φ ≤ 1000		12000	

			$\Phi > 1000$		15000	
--	--	--	---------------	--	-------	--

青海省勘察设计协会 青海省土木工程建筑学会 青海省建设工程造价管理协会

6.3 桩身内力测试

表6.3-1 桩身内力测试实物工作基价表

分类	试验检测项目			计费单位	收费基价（元）
桩身内力测试	钢筋应力计法	单桩埋点数 N （点）	≤10	根	10000
			10<N≤20		23000
			20<N≤30		40000
			>30		每增加 10 点，按前一档乘以 1.25
		加载部分以静载试验核定成本；应变式传感器法可参照钢筋应力计法核定成本			
	滑动测微法	双管法，测试深度 D(m)	≤20	根	45000
			20<N≤40		70000
			>40		每增加 10 点，按前一档乘以 1.25
		加载部分以静载试验核定成本；单管法以表中收费 70%计			
	传感光纤法	/			根
加载部分以静载试验核定成本					

6.4 钻孔桩成孔检测

表 6.4-1 钻孔桩成孔检测实物工作基价表

分类	试验检测项目	深度分类	计费单位	收费基价（元）	备注
钻孔桩成孔检测	孔径曲线 垂直度 孔底沉渣厚度 孔深 检测深度 D (m)	$D < 30$	孔	1500	
		$30 < D \leq 40$		2000	
		$40 < D \leq 50$		2500	
		$50 < D \leq 60$		3000	
		$D > 60$		3000	

6.5 基桩动力检测

表6.5-1 基桩动力检测实物工作基价表

分类	试验检测项目	荷载分类	计费单位	收费基价 (元)	备注
基桩动力检测	低应变检测	/	根	100	试坑开挖、桩头处理、加荷体吊装运输费用另计
	高应变检测 R_0 —设计单桩极限承载力(kN)	2000	根	2400	
		3500		4200	
		4500		5400	
		6500		7800	
		10000		12000	

6.6 单桩与地下连续墙声波透射法检测

表6.6-1 单桩与地下连续墙声波透射法检测实物工作基价表

分类	试验检测项目		计费单位	收费基价(元)	备注
单桩与地下连续墙声波透射法检测	声波透射法检测	2管	根	800	
		3管		1500	
		4管		2400	

6.7 钻芯法检测

表6.7-1 钻芯法检测实物工作基价表

分类	试验检测项目		计费单位	收费基价 (元)	备注
钻芯法检测	单桩与地下连续墙钻芯法检测	桩长(墙深)/混凝土强度/沉渣厚度/桩(墙)身缺陷及位置/持力层岩土性	m	340	岩芯试验费用另计
	复合地基钻芯法检测	桩长/桩身强度/桩身缺陷及位置/持力层岩土性状		300	
	岩基钻芯	岩土性状	m	600	
	界面钻芯	界面以上(空桩)	m	300	

6.8 锚杆、土钉检测

表6.8-1 锚杆、土钉检测实物工作基价表

分类	项目	试验检测项目		计费单位	收费基价 (元)	备注
锚杆、锚索、土钉检测	支护锚杆抗拔承载力	基本试验	/	根	3000	含设备转运费，不含场地平整费用，重复检测费用另算
		蠕变试验	/	根	2000	
		验收试验	试验最大加载值	10kN	100	
	基础锚杆抗拔承载力	抗拔力	试验最大加载值	10kN	100	
	土钉抗拔承载力	抗拔力	试验最大加载值	10kN	100	

6.9 压实度检测

表6.9-1 压实度检测实物工作基价表

分类	试验检测方法	计费单位	收费基价 (元)	备注
压实度检测	灌砂法	点	200	不包含探井（坑）开挖及取样费用
	灌水法		200	
	环刀法		40	

6.10 混凝土非破损检测

表6.10-1 混凝土非破损检测实物工作基价表

分类	试验检测方法	计费单位	收费基价（元）	备注
混凝土非破损检测	回弹仪法	测区	50	不包含探井（坑）开挖及取样费用
	超声回弹综合法		80	
	超声波测缺	m ²	700	

6.11 旁孔透射法检测

表6.11-1 旁孔透射法检测实物工作基价表

分类	试验检测项目	计费单位	收费基价（元）	备注
旁孔透射法检测	测桩长	m	625	钻孔与套管另计

6.12 磁测桩法

表6.12-1 磁测桩法实物工作基价表

分类	试验检测项目	计费单位	收费基价（元）	备注
磁测桩法	钢筋笼长度	m	625	钻孔与套管另计

参考案例一：

某楼座建筑地基基础拟采用钻孔灌注桩处理，桩基设计等级为甲级，设计总桩数575根，桩径Φ800mm，桩长25m，单桩承载力设计值为5000KN。依据设计及规范要求，需对基桩进行成孔质量检测、单桩竖向承载力试验、声波透射法及低应变动力检测试验。

检测要求及说明：

1、依据设计要求，需对基桩进行成孔质量检测，抽查数量不得少于总桩数的3%。

该楼座成孔质量检测数量为：575×3%≈18根，桩长25m，按表6.4-1查得D<30m，收费基价为1500元/孔。

2、依据《建筑基桩检测技术规范》（JGJ106-2014），对于单体建筑，单桩竖向静载试验的检测数量不应少于同一条件下桩基分项工程总桩数的1%，且不应少于3根。

该楼座单桩竖向承载力检测数量为：575×1%≈6根，加荷最大值为5000KN×2=10000KN，按表6.2-1查的最大加载量10000KN收费基价为40000.0元/根。

3、依据《建筑基桩检测技术规范》（JGJ106-2014），对于设计等级为甲级的大直径灌注桩，应按不少于总桩数10%的比例采用声波透射法或钻芯法检测桩身完整性。当桩径为800mm时，应埋设2根声测管。按表6.6-1查得声波透射法2管收费基价为800元/根桩。

该楼座声波透射法检测数量为： $575 \times 10\% \approx 58$ 根

4、依据《建筑基桩检测技术规范》（JGJ106-2014），对于设计等级为甲级的灌注桩，桩身完整性检测不应少于总桩数的30%，且不应少于20根。由于声波透射法完成10%的抽检，本次低应变法检测数量为总桩数的20%。按表6.5-1查得低应变法基价为100元/根。

该楼座低应变法检测数量为： $575 \times 20\% = 115$ 根

5、该项目位于青海省西宁市，海拔高程2200m，高程附加调整系数为1.1，岩土工程检测信息化传输附加调整系数为1.2。

该工程检测费附加调整系数为： $1.1 + 1.2 - 2 + 1 = 1.3$

6、岩土工程检测技术服务费收费比例为50%。

该工程岩土工程检测收费按以下步骤计算：

一、计算成孔质量检测收费

1、计算成孔质量检测实物工作收费

成孔质量检测实物工作收费= $1500 \times 18 \times$ 附加调整系数1.3=35100（元）

2、计算成孔质量检测技术工作收费

成孔质量检测技术工作收费=成孔质量检测实物工作收费 $\times 50\%$ =35100 $\times 50\%$ =17550（元）

3、成孔质量检测收费基准价=35100+17550=52650（元）

二、计算静载试验收费

1、计算静载试验实物工作收费

静载试验实物工作收费= $40000 \times 6 \times$ 附加调整系数1.3=312000（元）

2、计算静载试验技术工作收费

静载试验技术工作收费=静载试验实物工作收费 $\times 50\%$ =312000 $\times 50\%$ =156000（元）

3、静载试验收费基准价=312000+156000=468000（元）

三、计算声波透射法检测桩身完整性收费

1、计算声波透射法检测桩身完整性实物工作收费

声波透射法实物工作收费= $800 \times 58 \times$ 附加调整系数1.3=60320（元）

2、计算声波透射法检测桩身完整性技术工作收费

声波透射法技术工作收费=声波透射法实物工作收费 $\times 50\%$ =60320 $\times 50\%$ =30160（元）

3、声波透射法检测收费基准价=60320+30160=90480（元）

四、计算低应变法检测桩身完整性收费

1、计算低应变法检测桩身完整性实物工作收费

低应变法实物工作收费= $100 \times 115 \times$ 附加调整系数1.3=14950（元）

2、计算低应变法检测桩身完整性技术工作收费

低应变法技术工作收费=低应变法实物工作收费 $\times 50\%$ =14950 $\times 50\%$ =7475（元）

3、低应变法检测收费基准价=14950+7475=22425（元）

五、计算岩土工程检测收费基准价

岩土工程检测基准价=成孔质量检测收费基准价+静载试验收费基准价+声波透射法检测收费基准价+低应变法检测收费基准价=52650+468000+90480+22425=633555（元）

六、除上述岩土工程检测成本外，其他为完成检测工作，在技术、生产、安全和环境保护等方面发生的为岩土工程检测提供必要条件可能发生的实际支出，以及按照相关规定必须缴纳的其他费用另行计取。

7. 岩土工程监测

7.1 岩土工程监测技术工作

岩土工程监测技术工作费收费比例为 50%。

7.2 岩土工程监测实物工作

表7.2-1 岩土工程监测复杂程度表

等级	简 单	复 杂
特征	地形平坦，通行通视良好，流动障碍较少，施工干扰较少，施测难度较小	地形复杂，通行通视条件差，流动障碍较多，施工干扰较多，施测难度较大

表7.2-2 岩土工程监测实物工作收费基价表

序号	项 目			计费单位	收费基价（元）				
					简单		复杂		
1	监测基准网	监测方法			点	单测	复测	单测	复测
		水平位移	一等			3272	2618	4593	3674
			二等			2181	1745	3062	2450
			三等			1606	1285	2253	1802
			四等			1402	1122	1968	1574
		平均边长：一、二等<150m，三等<200m 的，降低一等计算收费							
		垂直位移	一等	km	1459	1167	1980	1584	
			二等		1216	973	1650	1320	
			三等		1029	823	1386	1109	
			四等		538	430	802	642	
		不足 1km 按 1km 计算收费							
2	变形监测	监测方法			单向	双向	单向	双向	
		水平位移	一等	点·次	91	163	135	243	
			二等		74	134	112	201	
			三等		62	112	93	167	

序号	项 目			计费单位	收费基价（元）			
					简单		复杂	
		垂直位移	四等		53	95	78	140
			一等		59		91	
			二等		50		74	
			三等		42		62	
			四等		35		53	
3	土体回弹分层沉降监测	观测点深度 D(m)	D≤20	点·次	1000		1500	
			D>20		1200		1800	
4	建筑物倾斜监测	建筑物高度 H(m)	H≤30	点·次	610		920	
			H>30		740		1100	
5	建筑物裂缝监测			条·次	23			
6	深层侧向位移监测	监测方法			单向		双向	
		孔深 D(m)	D≤20	m·次	13		23	
			20<D≤40		16		29	
			40<D≤60		19		34	
			D>60		23		41	
7	应力应变监测	测点传感器个数	≤4	点·次	116			
			每增加一个传感器递增		29			
		传感器费用另计						
8	孔隙水压力监测	测点传感器个数	≤6	点·次	174			
			每增加一个传感器递增		29			
		传感器费用另计						
9	地下水位监测	水位深度≤30m		点·次	100			
		30m<水位深度≤100m			300			
		水位深度>100m			600			
		观测井失效时，清孔费、水位管的埋设费等另计						

参考案例：

某拟建综合楼位于西宁市城北区，海报高程为2200m，受甲方委托，对该拟建综合楼基坑进行变形监测工作，该基坑大体呈矩形，长宽约为102×90米，最大开挖深度为6.50米。该基坑布设21个变形监测点，根据施工进度预估监测次数为24次，按二等水准测量双向计算费用。

该基坑的变形监测收费按以下步骤进行计算：该基坑变形监测包括水平位移和垂直位移。

1、水平位移监测费用： $134\text{元/点} \cdot \text{次} \times 21\text{个点} \times 24\text{次} = 67536\text{（元）}$ ；

2、垂直位移监测费用： $50\text{元/点} \cdot \text{次} \times 21\text{个点} \times 24\text{次} = 25200\text{（元）}$ ；

3、监测技术工作费： $(67536\text{（元）} + 25200\text{（元）}) \times 50\% = 46368\text{（元）}$ 。

该项目基坑变形监测总费用为：水平位移监测费用+垂直位移监测费用+监测技术工作费，即 $67536\text{（元）} + 25200\text{（元）} + 46368\text{（元）} = 139104\text{（元）}$ 。

8. 室内试验

8.1 工作内容与技术工作费

8.1.1 工作内容

室内试验主要工作内容有：土工试验、岩石试验、水质分析。

8.1.2 技术工作费

室内试验技术工作费收费比例为15%。

8.2 工作内容

土工试验工作内容包测定土的物理、力学、化学和其他工程性质（见土的工程性质）等。

8.2.1 土工物理力学试验实物工作收费标准

表8.2-1 土工物理力学试验实物工作收费基价表

序号	试验项目		计费单位	收费基价（元）	备注	
1	含水率		项	16		
2	密度	环刀法		16		
		蜡封法		35		
3	比重	塑性指数经验法		16		
		比重瓶法		50		
4	颗粒分析	筛析法（砂、砾）		50		
		筛析法（含粘性土）		80		
		筛析法（碎石类土）		140	现场试验	
		密度计法		90	粘性土分析粒径 ≤0.002mm 的，增加 12 元	
		移液管法		90		
5	界限含水率	液限		碟式仪法	45	
				圆锥仪法	30	
		塑限（搓滚法）		33		
		联合测定法		64		

序号	试验项目		计费单位	收费基价 (元)	备注
6	湿化			45	
7	毛细水上升高度			50	
8	无粘性土 休止角	砂性土		30	
		碎石土		80	
9	砂的相对密度			100	
10	击实	轻型击实法		480	混合料击实增加 20% 计费
		重型击实法		800	
11	渗透			100	
12	标准固结	快速法		310	测回弹指数附加调整 系数为 1.3
		慢速法		550	
13	压缩	快速法		50	以四级荷重为基数，每增加 一级荷重，快速法增加 25 元，慢速法增加 30 元
		慢速法		120	
14	黄土湿陷系数			60	
15	黄土自重湿陷系数			45	
16	黄土湿陷 起始压力	单线法		150	5 个环刀试样
		双线法		62	2 个环刀试样
17	三轴压缩 (低压 ≤600kPa)	不固结不排水	组	496	
		固结不排水		930	
		固结不排水测孔压		1115	
		固结排水		1488	
18	无侧限抗 压强度	应变法	项	48	重塑土试验增加制备费 20 元
		测灵敏度		114	
19	直接剪切	快剪	组	59	重塑土试验增加制备费 每组 33 元
		固结快剪		85	
		固结慢剪		119	
20	反复直剪强度			210	
21	自由膨胀率		项	23	
22	膨胀率			50	

序号	试验项目		计费单位	收费基价（元）	备注
23	膨胀力			70	
24	收缩	线缩、体缩、缩限		100	
25	静止侧压力系数			310	
26	振动三轴（低压≤600kPa）	动强度（包括液化）（一）	组	5210	一种固结比
		动强度（包括液化）（二）		10915	三种固结比
		动模量阻尼比（一）		1736	一种固结比，一个重度
		动模量阻尼比（二）		4216	三种固结比
27	承载比（CBR）		项	5000	
28	回弹模量		项	1500	
29	共振柱试验		项	2000	
30	导热系数		项	1000	
31	比热容		项	500	
32	基床系数		项	1000	
33	冻土	含水率试验	项	20	
		密度试验	项	25	
		起始冻结温度	项	200	
		导热系数试验	项	3200	
		未冻含水率试验	项	200	
		冻胀率试验	项	5000	
		融化压缩试验	项	2400	
34	粗颗粒土	试样制备	项	600	
		相对密度试验	项	400	
		击实试验	项	6000	
		渗透试验	项	2100	
		反滤试验	项	4000	
		固结试验	项	6000	
		直接剪切试验	项	4500	
		三轴压缩试验	项	8000	

8.3 岩石试验

8.3.1 工作内容

岩石试验主要工作内容有岩样加工、岩石物理力学性质试验、岩石化学分析试验。

8.3.2 岩样加工实物收费标准

表8.3-1 岩样加工实物工作收费基价表

序号	试验项目		计费单位	收费单价（元）
1	机切磨规格（mm）	Φ50~70 岩芯	块	35
		50×50×50		70
		50×50×100		75
		70×70×70		80
		100×100×100		120
2	不能机切手工切磨（mm）	50×50×50	块	75
3	机开料（mm）	50~200		30
4	机磨	每两面		25
5	薄片切磨	不煮胶	片	50
		煮胶		100

8.3.3 岩石物理力学试验实物收费标准

表8.3-2 岩石物理力学试验实物工作收费基价表

序号	试验项目		计费单位	收费基价（元）	备注
1	含水率		项	25	
2	颗粒密度	比重瓶法	组	61	
3	块体密度	水中称量法	块	30	

序号	试验项目		计费单位	收费基价 (元)	备注
		量积法		30	
		蜡封法		42	
4	吸水率		组	70	每组 3 块
5	饱和吸水率			152	
6	单 轴 抗压强度	天然		80	
		干燥		150	
		饱和		150	
7	单轴压缩 变形	干		278	
		饱和		350	
8	三轴压缩强度			1200	每组 5 块
9	抗拉强度			150	每组 3 块
10	直剪	岩块、岩石与 混凝土		400	每组 5 块
		结构面	500		
11	点荷载强度		块	39	
12	冻融	直接	组	4000	冻融 25 次，每块 3 组
13	薄片鉴定		件	80	

8.4 现场室内试验

对于土工、水质、岩石室内试验需移至现场的，附加调整系数 1.5。（差旅、运输等增加成本另行计算）。

案列：

某单位送试验样品10件做含水率、比重、液限、塑限；20件做压缩、湿陷、湿陷起始压力；6件做快剪；8件做颗粒分析。

10件“筒常规”： $10 \times (16+16+64) = 960$ （元）

【含水率16元、比重塑性指数经验法16、界限含水率联合测定法64】

20件“常规”： $20 \times (16+16+16+64+50+60+45+62) = 6580$ （元）

【含水率16元、密度环刀法16、比重塑性指数经验法16、界限含水率联合测定法64、压缩快速法50、黄土湿陷系数60、黄土自重湿陷系数45、黄土湿陷起始压力双线法62】

6件快剪： $6 \times 59 = 354$ （元）

【快剪59】

8件颗粒分析： $8 \times 50 = 400$ （元）

【颗粒分析筛析法砂砾50】

实物工作量合计： $960+6580+354+400=8294$ （元）

技术工作费： $8294 \times 22\% = 1824$ （元）

试验收费： $8294+1824=10118$ （元）

9. 工程物探

9.1 技术工作

9.1.1 工程物探测线测量费

工程物探测线费用依照第 3.9 条收费。

9.1.2 工程物探技术工作费

工程物探技术工作费收费比例为 100%。

9.2 地震勘探

9.2.1 工作内容

包括浅层地震勘探、地震映像、面波勘探和场地微振动（常时微动或地脉动）含炸药爆破许可证办理、购买及运输保管等费用另行计取。

9.2.2 收费标准

表9.2-1 地震勘探实物工作收费基价表

项目				计费单位	收费基价（元）	备注
浅层地震	反射或折射法	敲击		检波点·炮	50	以探测深度不大于100m，机械源工作计。探测深度大于100m时，每增加50m，成本增加20%。采用非机械源时成本增加1倍
				km	4000	探测深度不大于100m；剖面长不足1km时，按1km计。
		爆炸	陆地	检波点·炮	100元	
				km	8000元	不足1km按1km计
			水域	km	55000元	不足1km按1km计
地震映像		点测		点	27	
		连续		km	21600	
		水上			32400	

项目				计费单位	收费基价（元）	备注	
面波法	探测深度 D(m)	D≤10		点	2700		
		10<D≤20			3780		
		20<D≤30			4860		
		30<D≤50			6480		
		D>50			8640		
场地微振动 (常时微动)	频率域	地面		点	6750		
		孔深 D(m)	0≤20		8100		
			20<D≤50		9450		
			D>50		每增加20m，按前一档成本基价乘以1.2		
	频域与幅值域	地面			10800		
		孔深 D(m)	0≤20		12150		
			20<D≤50		14850		
			D>50		每增加20m，按前一档成本基价乘以1.2		
		地面与孔中同时观测，附加调整系数为 1.3					
		微动探测法	地面		点	5000元	探测深度不大于100米、单次工作量少于10个点，按10个点核定成本，探测深度大于100m，每增加100m，其成本增加15%

9.3 电法勘探

9.3.1 工作内容

包括高密度电法、激发极化法、充电法和电剖面法等。

9.3.2 收费标准

表 9.3-1 直流电法及剖面勘探实物工作收费基价表

项目		计量单位	成本基价 (元)	备注		
直流电法勘探	充电法	点	3000	按充电点数计		
	电测深法	点	3500	按最大供电电极距不大于500m计，大于500m时，每增加100m，成本增加10%。		
	高密度电阻率法	km	26000	点距不大于10m，探测深度不大于100m，按测线长度计。单次探测工作量不足1km时，按1km核定成本。		
	激发极化法	点	10000	按最大供电电极距不大于500计，大于500m时，每增加100m，成本增加10%		
	水域直流电法	km	30000	按测线长度计，单次探测工作量少于1km，按1km核定成本		
直流电法剖面勘探	电极距L(m)	点	中间梯度	四极	联剖	偶极
	$L \leq 100$		75	150	250	175
	$100 < L \leq 200$		100	200	275	200
	$200 < L \leq 400$		125	250	300	250
	$400 < L \leq 600$		150	300	400	350
	$600 < L \leq 800$		175			
	$L > 800$		225			
	测点距 L(m)		自电、梯度单独测量		自电、梯度同时测量	
	$L \leq 5$		75		125	
	$5 < L \leq 10$		100		150	
	$10 < L \leq 20$		150		200	
	$L \leq 30$		200		250	

注：

1 土壤电阻率测量按电测深相应基价计价；

2 当地形等级为 II（中等）时附加调整系数为 1.15，地形等级为 III 级（复杂）时附加调整系数为1.3；地形等级根据表 3.2-1 确定。

9.4 磁法、重力、放射性和水声探测

9.4.1 工作内容

包括磁法、重力、放射性和水声探测法勘探。

9.4.2 收费标准

表 9.4-1 磁法重力放射性水声勘探实物工作收费基价表

项目		计费单位	收费基价(元)	备注
高精度磁法勘探		点	55	以单次工作点数不足20个按20计。水域成本增加50%
高精度重力		点	220	以单次工作点数不足20个按20计。水域成本增加50%
放射性测量		参数·点	35	按照不同测量参数和相应测点数分别计
水声探测法	浅层剖面法	km	10000	按剖面长度计，少于15km的，按15km计
	侧扫声呐法	km	10000	

注：当地形等级为 II（中等）时附加调整系数为 1.15，地形等级为 III 级（复杂）时附加调整系数为 1.3。

9.5 电磁法勘探

9.5.1 工作内容

包括地质雷达法、声频大地电磁法（AMT）瞬变电磁法、频率域电磁法、核磁共振找水等。

9.5.2 收费标准

表9.5-1 电磁法勘探实物工作收费基价表

项目		计费单位	收费基价（元）	
探地雷达	工作方式		工程勘探	路面质量
	点测	点	30	30
	连续	km	20250	10000
	探测深度>10m，附加调整系数为 1.3；不足 4 个组日按个组日计；			
大地电磁法	/	点	4000	探测深度≤2500m，深度每增加500m收费提高10%

	本收费基价中，不包括远参考点的设置费用，如需设置远参考点，由双方协商确定费用 当采用可控源音频大地电磁法（CSAMT）等频率域电磁测深方法时附加调整系数为1.3			
项目		计费单位	收费基价（元）	
甚低频电磁法	测点距 L（m）	L≤10	点	18
		10<L≤20		24
		20<L≤50		28
		L>50		42
	不足 3 个组日按 3 个组日计，组日收费标准见总则			
瞬变电磁	深度D(m)	D≤10	测点	360
		D≤25		720
		D≤50		2160
		D≤100		3600
	探测深度大于100m，每增加100m，成本增加20%			
核磁共振找水	深度D(m)	D≤100	测点	8640
		D>100		10000
	在测点 200m 范围外增加测点，增加测点费用的附加调整系数为1.5			

9.6 工程测井

工程测井是以研究钻孔地质剖面上岩层的电性和电化学活动性为基础的一类测井方法，包括视电阻率测井、侧向测井、自然电位测井等。

表9.6-1 工程测井实物工作收费基价表

项目		计费单位	收费基价（元）
井中探测	电测井	m	130
	水文测井		180
	全景光学成像		150
	单孔孔中磁测法		100

项目	计费单位	收费基价（元）	项目
	单孔地质雷达探测		180
	单孔声波（地震法）		180
	管波法		230
	井径测量		130
	井温测量		130
	井斜测量		130
	井中流体测量		130
	放射性测井		130
	电阻率 CT		200
	电磁波 CT		250
	地震 CT		300
	井壁取芯	点	162
按孔深不大于 30m 计，孔深大于 30m 时，每增加 1m，成本增加 2%；跨孔测量时，孔距大于 8m 时，每增加 1m，成本增加 10%。			

9.7 钻孔波速测试

表9.7-1 钻孔波速测试实物工作收费基价表

项目		计费单位	收费基价(元)	
钻孔波速 测试	深度(D)	m	单孔法	跨孔法
	D≤15		200	280
	15<D≤30		250	360
	30<D≤50		320	450
	测试深度>50m，每增加 20m，按前一档收费基价乘以 1.3 的附加调整系数； 不足 2 个组日按 2 个组日计算收费			
钻孔声波 测试	D≤50	m	150	200
	50<D≤100		200	300
	D≥100		250	400

9.8 地基刚度

表9.8-1 地基刚度测试实物工作收费基价表

项目		计费单位	收费基价（元）
地基刚度	垂直向自由振动	参数·次	2160
	水平向自由振动		3240
	垂直向强迫振动		5400
	水平回转向强迫振动		6750
	扭转向强迫振动		9450
	试坑开挖、模拟基础制作等费用另计		

9.9 岩土热物性试验

包括土壤的初始温度、土壤的导热系数、土壤的比热容。

9.9-1 热响应现场试验实物工作收费基价表

项目	计费单位	收费基价（元）			
		<20m	20m～50m	50m～100m	100m～200m
土壤初始温度	m	4000	5000	6000	7000
土壤的导热系数		8000	10000	12000	15000
土壤的容积比热容		8000	10000	12000	15000
土壤的热扩散系数		8000	10000	12000	15000
如单测土壤初始温度，则单价乘以 1.5；完成所有项目应包含冷热负荷大小功率 4 个模拟工况。以上费用不含钻探及 U 型管材料、埋设费用。					

9.9-2 岩芯热物性室内试验实物工作收费基价表

项目	计费单位	收费基价（元）
导热系数	组	2000
比热容		2000
热扩散系数		2000

9.10 地下连续墙检测、震动测试和温度测量

9.10.1 工作内容

包括地下连续墙检测、震动测试和温度测量。

9.10.2 收费标准

表 9.10-1 磁法重力放射性水声勘探实物工作收费基价表

项目		计费单位	收费基价(元)	备注
地下连续墙检测	成槽超声波质量检测	断面	800	按检测断面数计，每幅墙不少于3个检测断面
	墙体超声波透射法检测	幅	2400	按检测墙幅数计
	电渗法墙体渗漏检测	延米	2000	按单次检测的地墙周长计，周长不足60延米按60延米计算。单次检测地墙深度（自基坑内的检测面算起）不大于25m；检测深度大于25m、小于等于50m按检测两次计算；检测深度每增加25m，多检测一次
振动测试	基础强迫震动测试或振动衰减测试	参数·次	6000	按一次测试1个参数计
	微振动测试	点	8000	以地面设点测试计，孔中测试时调整系数1.3
温度测量	红外热像测温	次	20000	按一次测量1幢建筑物计
	大体积混凝土测温	次	16000	按一次测量一块计
	地温测量	点	30	按测点计，一次不足10个点时按10个点计

算例：

某项目设计浅层地震折射波法剖面800m，点距20m，探测深度100m；地面核磁共振法物理点5个，点距150m；钻孔声波测井（单孔）1口，孔深100m。项目所在地海拔3600m，施工气温-5—0℃，按照收费计算公式：（实物工作收费+技术工作费）×附加调整系数，该项目收费如下：

1、浅层地震折射波剖面

（1）实物工作收费

1km×4000元/km=4000元；（工作量800m，不足1km按照1km计费）

（2）技术工作费

技术工作费收费比例为100%，4000元×100%=4000元

实物工作费与技术工作费合计：4000元+4000元=8000元

2、地面核磁共振法

(1) 实物工作收费

5点×8640元/点=43200元

(2) 技术工作费收费比例为100%，43200元×100%=43200元

实物工作费与技术工作费合计：43200元+43200元=86400元

3、钻孔声波测井法

(1) 实物工作收费

100m×200元/m=20000元

(2) 技术工作费收费比例为100%，20000元×100%=20000元

实物工作费与技术工作费合计：20000元+20000元=40000元

4、测量费

(1) 实物工作收费

本项目浅层地震折射波剖面、地面核磁共振法需要测量放线、放点，按照本次工作量，需要勘探点定位测量工作1组日。

1组日×5000元/组日=5000元

(2) 技术工作费收费比例为22%，5000元×22%=1100元

实物工作费与技术工作费合计：5000元+1100元=6100元

5、附加调整系数

本项目所在地海拔3600m，涉及海拔附加调整， $3500 < H(m) \leq 4000$ ，附加调整系数为1.5，

施工气温-5—0℃，涉及气温附加调整，气温附加调整为1.2。按照附加调整系数计算方法，本项目附加调整系数为：1.5+1.2-2+1=1.7

计算公式如下：（浅层地震折射波剖面收费+地面核磁共振法收费+钻孔声波测井法收费+测量费）×附加调整系数

（8000元+86400元+40000元+6100元）×1.7=238850元

本项目总收费为：238850元

10. 地下管线探测与检测

10.1 技术工作费

地下管线探测与检测技术工作费收费比例为 22%，该项工作包含在岩土工程勘察、水文地质勘察项目中时，按照岩土工程勘察项目和水文地质勘察项目规定技术工作费比例收取。

10.2 地下管线测量

地下管线测量收费标准参见第 3.9 节。

10.3 地下管线探测

10.3.1 工作内容

地下管线探测内容包括方法有效性及一致性试验、管线明显点调查、管线隐蔽点探测、管线附属设施调查、质量检查、管线图编绘。

10.3.2 收费基价

表10.3-1 地下管道探测实物工作收费基价表

序号	管线种类	计量单位	简单	中等	复杂	备注
1	电缆（电力、通讯等）	km	1800	3600	6300	工作量按探测单条管线长度计，不足1km 按1km 计；测量费用、建库及平台建设费用另计
2	金属管道	km	2250	4500	7200	
3	非金属管道	km	2700	5400	9000	
4	下水道（有窨井）	km	1350	2700	5400	
5	盲探管线	m ²	2.0	4.0	6.0	按探测面积计，测量费用、建库及平台建设费用另计
6	建库制图费用（二维平面图）	km	400	600	800	
7	建库制图费用（二维平面图）	km	800	1200	1600	

10.4 地下管道检测

10.4.1 工作内容

地下管线检测工作内容包括管道各类隐患检测、隐患评估及报告编写。

10.4.2 收费基价

表10.4-1 地下管道检测实物工作收费基价表

序号	项目	计量单位	成本基价(元)	备注
1	供水及热力管道漏水检测	m ³	3	漏水量计价法依据检测并验证的漏水点一年损水量乘以水价。计算公式： 每小时漏水量Q(m ³ /h)×24×365×水价(元/m ³)
	供水及热力管道漏水检测	km	6000	按检测管线长度计量，不足1km按1km计量。其中排水管道检测费用不包括清淤、封堵、临排等施工措施费用。
2	供水管道壁厚（腐蚀）检测	km	5000	
3	排水管道 QV（初步）检测	km	9075	
4	排水管道声呐（初步）检测	km	37950	
5	排水管道 CCTV（详细）检测	km	24750	
6	燃气管道防腐层检测	km	6500	
7	热力管道保温层检测	km	5000	
8	长输油气管道泄漏检测	km	5000	
9	供电、通讯电缆泄漏检测	km	5400	
10	地下障碍物探测	m ²	30	按探测场地面积计；测量费用、软件平台与建库成本另行核定

算例：

某项目需要开展管线探测工作，项目所在地2500m，施工期气温10—25℃，管线探测难度中等，探测工作量为：金属管道10km，非金属管道10km，需要二维建库制图，具体收费计算如下：

收费计算公式：（实物工作收费+技术工作费）×附加调整系数

2、管线探测收费

（1）管线探测实物工作收费

金属管线：10km×4500元/km=45000元；

非金属管道：10km×5400元/km=54000元；

建库制图费（二维）：20km×600元/km=12000元

小计：45000元+54000元+12000元=111000元

（2）技术工作费

技术工作费收费比例为22%，111000元×22%=24420元

管线探测及技术工作费合计：111000元+24420元=135420元

3、地下管线测量费

（1）地下管线测量实物工作收费

管线长度20km，难度中等（Ⅱ级）7280元/km。20km×7280元/km=145600元

（2）技术工作费收费比例为22%，145600元×22%=32032元

地下管线测量及技术工作费合计：145600元+32032元=177632元

3、附加调整系数

本项目所在地海拔2500m，涉及海拔附加调整，2000<H（m）≤3000，附加调整系数为1.1

计算公式如下：（管线探测收费+地下管线测量收费）×附加调整系数

（135420元+177632元）×1.1=313053.1元

本项目总收费为：313053.1元

青海省勘察设计协会 青海省土木工程建筑学会 青海省建设工程造价管理协会

11. 岩土工程设计收费标准

11.1 岩土工程设计内容

岩土工程设计指设计人根据发包人的委托，按国家法律、技术规范和设计深度要求向发包人提供编制岩土工程方案设计、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计（不含编制工程量清单及施工图预算）服务，提供相应设计技术交底、解决施工中的设计技术问题（不含驻现场工作服务）、参加竣工验收等服务。

11.2 岩土工程设计收费标准

岩土工程设计费采用工程费法，计算方法如下：

(1) 岩土工程设计收费=（岩土工程设计收费基准价+岩土工程设计其他服务费）×（1± 浮动幅度值）

浮动幅度值是指因非工程技术因素导致并由勘察人与发包人共同协商确定的勘察收费总额的合理浮动值，浮动幅度值不应大于20%。

(2) 岩土工程设计收费基准价=岩土工程设计收费计价基数×岩土工程设计复杂程度影响系数×岩土工程设计附加调整系数

(3) 岩土工程设计其他服务费=岩土工程设计收费计价基数×岩土工程设计其他服务调整系数

(4) 岩土工程设计收费计价基数根据表1.2-1查找确定，工程费处于两个数值区间的，可以采用直线内插法确定工程勘察收费基数，工程费超出表中范围时，可按照相应表格内最邻近规模工程费与相应工程勘察收费基数的比例确定工程勘察收费基数

(5) 岩土工程设计复杂程度根据设计类别按表1.2-2确定

(6) 岩土工程设计附加调整系数按表1.2-3确定

(7) 岩土工程设计其他服务调整系数按1.2-4确定

表11.2-1 岩土工程设计费基价表

序号	岩土工程 税前概算额 (万元)	岩土工程设计费 计价基数 (万元)	岩土工程设计复杂程度影响系数			
			简单工程	一般工程	复杂工程	特别复杂
1	50	4	0.9	1. 0	1.1 5	1. 3
2	100	8				
3	200	14				
4	500	34				
5	1000	60				
6	2000	116				

序号	岩土工程 税前概算额 (万元)	岩土工程设计费 计价基数 (万元)	岩土工程设计复杂程度影响系数			
			简单工程	一般工程	复杂工程	特别复杂
7	5000	275				
8	10000	500				

注：

1. 岩土工程需单独进行方案设计的，按照设计收费计价基数的0.2核定成本；
2. 岩土工程设计中采用设计人自有专利或者专有技术的，其专利和专有技术成本由发包人与设计人协商确定；
3. “岩土工程税前概算额”为岩土工程的估算额、概算额或预算额；
4. 工程费处于两个数值区间的，采用直线内插法确定收费基价，工程费超出成本信息表范围时，按照表内最临近规模工程费与相应基本服务成本基数的比例确定收费基价。
5. 岩土工程设计费基价小于3万元的按照3万元计算收费。
6. 岩土工程税前概算额大于10000万元时，按照费率5%计算收费。

表11.2-2 岩土工程设计复杂程度表

类别	简单	一般	复杂	特别复杂
基坑支护	基坑深度 $H \leq 5.0\text{m}$ ，破坏后果不严重，工程地质条件简单，地下水条件简单，对施工影响轻微	基坑深度 $5.0\text{m} < H \leq 12.0\text{m}$ ，破坏后果严重，工程地质条件较复杂，地下水条件较复杂，对施工影响较严重	基坑深度 $12.0\text{m} < H \leq 20.0\text{m}$ ，破坏后果很严重，工程地质条件复杂，地下水条件复杂，对施工影响严重	基坑深度 $H > 20.0\text{m}$ ，破坏后果非常严重，工程地质条件非常复杂，地下水条件非常复杂，对施工影响非常严重
边坡工程	岩质边坡 $H \leq 10\text{m}$ 及土质边坡 $H \leq 5\text{m}$ ，破坏后果不严重，环境和工程地质条件简单，稳定性条件简单，对施工影响轻微	岩质边坡 $10\text{m} \leq H \leq 15\text{m}$ 及土质边坡 $5\text{m} \leq H \leq 10\text{m}$ ，破坏后果严重，环境和工程地质条件较复杂，稳定性条件较复杂，对施工影响较严重	岩质边坡 $15\text{m} \leq H \leq 30\text{m}$ 及土质边坡 $10\text{m} \leq H \leq 15\text{m}$ ，破坏后果很重，环境和工程地质条件复杂，稳定性条件复杂，对施工影响严重	岩质边坡 $30\text{m} \leq H$ 及土质边坡 $H > 15\text{m}$ ，破坏后果非常严重，环境和工程地质条件非常复杂，稳定性条件非常复杂，对施工影响非常严重。
地基处理或既有地基加固	对地基基础变形无严格要求的建筑物，工程地质条件简单，地下水条件简单，对施工影响轻微	对地基基础变形有一定要求的建筑物，工程地质条件较复杂，地下水条件较复杂，对施工影响较严重	对地基基础变形有严格要求的建筑物，工程地质条件复杂，地下水条件复杂，对施工影响严重	对地基基础变形有非常严格要求的建筑物，工程地质条件非常复杂，地下水条件非常复杂，对施工影响非常严重
降水、截水、回灌	外墙轴线内包面积 $F \leq 1000\text{m}^2$ ，单层地下水，渗透系数 $0.5\text{m/d} < K \leq 20\text{m/d}$ ，降水深度 $S \Delta \leq 7.0\text{m}$ ，对工程环境的影响无严格要求，辅助工程措施简单	外墙轴线内包面积 $1000\text{m}^2 < F \leq 2000\text{m}^2$ ，双层地下水，渗透系数 $0.5\text{m/d} < K \leq 50\text{m/d}$ ，降水深度 $7.0\text{m} < S \Delta \leq 13.0\text{m}$ ，对工程环境的影响有一定要求，辅助工程措施较复杂	外墙轴线内包面积 $F > 2000\text{m}^2$ ，多层地下水，承压水水头高于承压水顶板距离 $D \geq 1\text{m}$ ，渗透系数 $K \leq 0.5\text{m/d}$ 或 $K > 50\text{m/d}$ ，降水深度 $S \Delta > 13.0\text{m}$ ，对工程环境的影响有严格要求，辅助工程措施复杂	地下水受地表水体影响极大，地下水条件极为复杂，降水、回灌对工程环境的影响有非常严格要求，辅助工程措施非常复杂
桩基	场地和地基条件简	除简单、复杂和特别复	满足以下条件之一：	满足以下条件之一：

类别	简单	一般	复杂	特别复杂
	单、荷载分布均匀的7层及7层以下的一般建筑	杂等级以外的建筑	(1) 重要的建筑 (2) 30层 (含 30层) 以上或高于100m (含100m) 但低于250m的超高层建筑 (包括住宅、综合性建筑和公共建筑) (3) 体型复杂且层数相差超过10层的高低层 (含纯地下室) 连体建筑 (4) 20层以上框架- 核心筒结构及其他对差异沉降有特殊要求的建筑 (5) 场地和地基条件复杂的7层以上的一般建筑及坡地、岸边建筑 (6) 对相邻既有工程影响较大的建筑 (7) 高度超过200m, 但低于300m的高耸结构, 或重要的工业高耸结构	(1) 高度超过250m (含250m) 的超高层建筑; (2) 高度超过300m (含300m) 的高耸结构; (3) 周边环境特别复杂的高层建筑。
不良地质作用和地质灾害治理	满足下列条件之一: (1) 区域地质条件简单, 场地附近无全新世活动断裂, 地震基本烈度 \leq VI度 (2) 单一地貌单元, 相对高差小于50m, 地形坡度 $<10^\circ$ (3) 水文地质条件简单, 地下水对场地稳定性、工程施工无明显影响 (4) 不良地质或地质灾害不发育或发育弱, 危害小 (5) 人类活动对地质环境影响轻微	满足下列条件之一: (1) 区域地质构造条件较复杂, 场地附近有全新世活动断裂, 地震基本烈度VII度 (2) 跨越两种或者两种以上地貌单元, 相对高差50~100m, 或者地形坡度 $10^\circ \sim 20^\circ$ (3) 水文地质条件中等, 有两个含水层, 地下水对场地稳定性、工程施工有影响 (4) 不良地质或地质灾害较发育, 危害较大 (5) 人类活动对地质环境破坏程度中等	满足下列条件之一: (1) 区域地质构造条件复杂, 建设场地有全新世活动断裂, 地震基本烈度VIII度 (2) 跨越两种或者两种以上地貌单元, 相对高差大于100~200m, 或者地形坡度 $20^\circ \sim 40^\circ$ (3) 水文地质条件复杂, 地下水对场地稳定性、工程施工有较大影响 (4) 不良地质或地质灾害发育, 危害大 (5) 人类活动对地质环境破坏程度较大	满足下列条件之一: (1) 区域地质构造条件特别复杂, 建设场地有全新世活动断裂, 地震基本烈度大于VIII度 (2) 跨越两种或者两种以上地貌单元, 相对高差大于200m, 或者地形坡度 $>40^\circ$ (3) 水文地质条件特别复杂, 地下水对场地稳定性、工程施工有重大影响 (4) 不良地质或地质灾害发育强烈, 危害大 (5) 人类活动对地质环境破坏程度大
注: 确定岩土工程设计复杂程度时, 应分别根据各类别复杂条件, 由特别复杂到简单以最先符合者确定。				

表11.2-3 岩土工程设计费基本计价附加调整系数表

序号	岩土工程设计条件	附加调整系数
1	改扩建项目	1.3
2	需要对已有岩土工程项目进行优先评估后设计的	1.7
3	既有建（构）筑物地基基础的加固、纠偏	1.7
4	应急抢险项目	1.4
5	影响范围内有必须保护的建筑物、重点道路、立交桥、机场、核设施、高速公路、涉及临铁（地铁、高铁、铁路）、煤气或天然气管道、大型压力水管、大型重力流管线或有压管线等建（构）筑及管线，破坏后果很严重	1.3

表 11.2-4 岩土工程设计其他服务成本系数表

序号	服务内容	成本系数
1	方案设计	0.1
2	主体设计协调	0.15
3	BIM技术设计	0.2
4	编制招标工程量清单	0.1
5	编制施工图预算	0.1
6	编制竣工图	0.06
7	第三方设计咨询	0.2
8	复核设计	0.2
9	新技术、新工艺	0.15
10	驻现场服务	按人工日法

注：

1. 若岩土工程设计没有上表所列的某项服务，则相应的调整系数值取0；
2. 其他服务调整系数为两个或两个以上的，应将各调整系数相加作为其他服务调整系数值；
3. “方案设计”指初步设计之前，发包人要求编制的岩土工程方案设计；
4. 岩土工程设计中采用设计人自有专利或者专有技术的，其专利和专有技术收费有发包人与设计人协商确定；
5. 岩土工程风险评估、施工阶段岩土工程咨询成本分别按照岩土工程设计成本的20%、15%核定；工程测量等其他类咨询成本由发包人与咨询人协商确定；
6. 其他专项咨询中发生的实物工作成本另行核定。

参考案例：某拟建小区位于青海省西宁市，海拔高程2200m，拟设计2层地下室用作地下车库，设计基底标高与自然地面标高的实际开挖深度为10.0m，基坑破坏后果严重，工程地质条件较复杂，单层地下水，地下水位降深为5.0m，对工程环境的影响无严格要求。该基坑支护及降水工程施工图设计收费按以下步骤计算：

1. 基坑支护设计收费

- (1) 查岩土工程设计复杂程度表1.2-2，基坑支护设计复杂程度为一般；

- (2) 查岩土工程设计费基价表1.2-1, 岩土工程设计复杂程度影响系数为1.0;
- (3) 经施工图设计并编制施工图预算后, 该基坑支护工程的岩土工程税前概算额为150万元, 查岩土工程设计费基价表1.2-1, 根据直线内插法查表得岩土工程设计费计价基数为11.0万元;
- (4) 查岩土工程设计其他服务成本系数表1.2-4, 编制施工图预算的成本系数为0.1;
- (5) 查岩土工程设计费基本计价附加调整系数表1.2-3, 附加调整系数为1.0;
- (6) 岩土工程设计收费基准价=岩土工程设计收费计价基数 \times 岩土工程设计复杂程度影响系数 \times 岩土工程设计附加调整系数=11.0(万元) \times 1.0 \times 1.0=11.0(万元);
- (7) 岩土工程设计其他服务费=岩土工程设计收费计价基数 \times 岩土工程设计其他服务调整系数=11.0(万元) \times 0.1=1.1(万元);
- (8) 基坑支护工程设计收费=(岩土工程设计收费基准价+岩土工程设计其他服务费) \times (1 \pm 浮动幅度值)=[11.0(万元)+1.1(万元)] \times (1+0%)=12.1(万元)

2. 基坑降水设计收费

- (1) 查岩土工程设计复杂程度表1.2-2, 基坑降水设计复杂程度为简单;
- (2) 查岩土工程设计费基价表1.2-1, 岩土工程设计复杂程度影响系数为0.9;
- (3) 经施工图设计并编制施工图预算后, 该基坑降水工程的岩土工程税前概算额为10万元, 查岩土工程设计费基价表1.2-1, 根据直线内插法查表得岩土工程设计费计价基数为3.0万元;
- (4) 查岩土工程设计其他服务成本系数表1.2-4, 编制施工图预算的成本系数为0.1;
- (5) 查岩土工程设计费基本计价附加调整系数表1.2-3, 附加调整系数为1.0;
- (6) 岩土工程设计收费基准价=岩土工程设计收费计价基数 \times 岩土工程设计复杂程度影响系数 \times 岩土工程设计附加调整系数=3.0(万元) \times 0.9 \times 1.0=2.7(万元);
- (7) 岩土工程设计其他服务费=岩土工程设计收费计价基数 \times 岩土工程设计其他服务调整系数=3.0(万元) \times 0.1=0.3(万元);
- (8) 基坑降水工程设计收费=(岩土工程设计收费基准价+岩土工程设计其他服务费) \times (1 \pm 浮动幅度值)=[2.7(万元)+0.3(万元)] \times (1+0%)=3.0(万元)。

3. 基坑支护及降水的岩土工程设计收费

岩土工程设计收费=基坑支护工程设计收费+基坑降水工程设计收费=12.1(万元)+3.0(万元)=15.1(万元);

12. 附表

附表一 建筑工程复杂程度表

复杂程度	工程设计条件
I 级	1. 单体建筑面积小于 5000 平方米(含)的小型公共建筑工程; 2. 建筑高度小于 24 米(含)的公共建筑工程; 3. 单体建筑面积小于 5000 平方米(含)的小型仓储物流类建筑工程。
II 级	1. 单体建筑面积大于 5000 平方米,且小于 20000 平方米(含)的中型公共建筑工程; 2. 建筑高度小于 27 米(含)的一般标准居住建筑工程; 3. 建筑高度大于 24 米,且小于 50 米(含)的公共建筑工程; 4. 单体建筑面积大于 5000 平方米的大中型仓储物流类建筑工程; 5. 建筑面积小于 10000 平方米(含)的单建地下工程。
III 级	1. 功能和技术要求复杂的中小型公共建筑工程; 2. 建筑高度大于 27 米、小于 100 米的居住建筑工程,或 27 米以下高标准的居住建筑工程; 3. 单体建筑面积大于 20000 平方米的大型公共建筑工程; 4. 建筑高度大于 50 米,小于 100 米的公共建筑工程; 5. 建筑面积大于 10000 平方米,且小于 50000 平方米(含)的单建筑建地下工程。
IV 级	1. 功能和技术要求特别复杂的公共建筑工程; 2. 建筑高度大于 100 米(含)的居住或公共建筑工程; 3. 单体建筑面积大于 80000 平方米的超大型公共建筑工程; 4. 建筑面积大于 50000 平方米的单建地下工程; 5. 工艺复杂或 1000 床以上的医疗建筑工程 1600 座以上剧院或包含两个及以上不同类型观演厅的综合文化建筑工程;5 万平方米以上会议中心、航站楼、客运站;6000 座以上体育馆;30000 座以上体育场;超过五星级标准的酒店或度假村等公共建筑工程; 6. 抗震设防有特殊要求的建筑工程(隔震垫、阻尼器、消能装置等);结构超限的建筑工程; 7. 仿古建筑、宗教建筑、古建筑和保护性建筑工程; 8. 适用于国际性活动的大型公共建筑工程。

附表二 城市道路工程复杂程度表

复杂程度	工程设计条件
I 级	巷道、场区内部道路、人行道及停车场铺装工程
II 级	支路、乡村道路工程、次干路及城市街区道路及附属工程
III 级	城市主干路、快速路,含简易立交的工程、支路、次干路的改扩建工程
IV 级	含互通立交的道路工程及快速路、主干路改扩建工程

附表三 城市桥梁隧道工程复杂程度表

复杂程度	工程设计条件
I 级	1.单孔跨径为 5~20m 或多孔跨径总长为 8~30m (含30m) 的桥梁; 2.长度 3km 以内的敞开式隔声屏。
II 级	1.单孔跨径为 20~40m (含20m) 或多孔跨径总长为 30~100m 桥梁; 2.简单城市立交桥、梁式结构人行天桥、人行地下通道、涵洞工程; 3.长度大于 3km 的敞开式隔声屏; 4.长度≤500m 或开挖跨度≤10m 的隧道工程。
III 级	1.单孔跨径为 40m 以上的预应力混凝土简支梁, 跨径 100m 以上的预应力混凝土连续梁或刚构, 跨度 400m 以下拱桥, 跨度 1000m 以下斜拉桥, 跨度 1500m 以下地锚式悬索桥, 跨度 300m 以下自锚式悬索桥; 2. 500m<长度≤1000m 或 10m<开挖跨度≤15m 的隧道工程; 3.非梁式结构人行天桥; 4.城市高架桥; 5.全苜蓿叶型、双喇叭型、枢纽型等各种独立的互通式立体交叉工程; 6.封闭式隔声屏。
IV 级	1.跨度 400m 以上拱桥, 跨度 1000m 以上斜拉桥, 跨度 1500m 以上地锚式悬索桥, 跨度 300m 以上自锚式悬索桥; 以及不能归类以上桥型的新型桥型; 2.现况桥梁拆除、维修加固工程; 3.长度>1000m 或开挖跨度>15m 的隧道工程; 4.地质条件复杂隧道、水下隧道、大直径盾构隧道 (管片外径大于 10m)、潜埋暗挖隧道。

附表四 公共交通工程复杂程度表

复杂程度	工程设计条件
I 级	独立公交站台
II 级	面积≤6000 m ² 的公交场站
III 级	1.面积>6000 m ² 的公交场站; 2.公共交通专用道、公交枢纽、城市综合客运交通枢纽 (交通方式小于等于两种)。
IV 级	1.城市综合客运交通枢纽 (交通方式大于两种); 2.快速公交系统 (BRT)。

附表五 给排水工程复杂程度表

复杂程度	工程设计条件
I 级	1.一般给水（含再生水）管线（DN≤0.3m）工程； 2.排水地下管线（DN≤0.6m）工程
II 级	1.中型排水管线（DN>0.6m）工程；中型给水管线（DN>0.3m）工程； 2.排水渠、涵； 3.泵站、地下调蓄池、水闸等构筑物； 4.单舱综合管沟工程； 5.雨水收储设施。
III 级	1. 给水处理厂、污水处理厂（含污水处理站）、再生水处理厂、工业废水处理工程、污泥处理工程、海水淡化及水处理工程、苦咸水处理工程； 2.大型输配水管线（管径≥1.6m）； 3.大型排水管线（管径≥1.8m）； 4.多舱综合管沟工程、海绵城市、智慧水务； 5.取水口（取水头部）工程。
IV 级	1.长距离超大型输配水管线（长度≥10.0km、管径≥2.0m）； 2.长距离超大型的排水管线（长度≥10.0km、管径≥2.2m）； 3.超大型给水处理厂（30 万吨/日以上）、超大型污水处理厂（20 万吨/日以上）、超大型再生水处理厂（20 万吨/日以上）； 4.多舱综合管廊工程。

附表六 环境工程复杂程度表

复杂程度	工程设计条件
I 级	1.公厕及收集站； 2.≤150T/d 小型垃圾转运站及收集站。
II 级	1.≤450T/d 中型垃圾转运站（或分选）； 2.≤500T/d 卫生填埋场； 3.一般工业固废。
III 级	1.>450T/d 大型垃圾转运站（或分选）； 2.>500T/d 卫生填埋场； 3.垃圾及污泥生化处理厂； 4.粪便处理厂； 5.填埋气体收集利用工程； 6.填埋场封场工程； 7.电子垃圾资源化； 8.畜禽无害化处理； 9.建筑垃圾处理工程； 10.噪声污染治理工程。

复杂程度	工程设计条件
IV级	1.废物协同性处置工程； 2.医疗废物及危险废物处理处置工程； 3.地下式垃圾转运站、处理处置工程； 4.餐厨垃圾等生物质处理工程； 5.垃圾焚烧处理工程； 6.垃圾全程分类、资源再利用工程 7.环境修复工程（土壤修复、黑臭水体治理及流域环境综合整治等）

附表七 燃气工程复杂程度表

复杂程度	工程设计条件
I 级	1.庭院户内燃气管道工程； 2.天然气化的燃气瓶组供应站工程。
II 级	1.小时流量 $\leq 30000\text{m}^3$ 调压站； 2. ≤ 20000 户气化站、混气站； 3. $\leq 500\text{m}^3$ 的储配站工程或总容积 $\leq 500\text{m}^3$ LNG 站。
III 级	1.燃气管线：高压、次高压、中压。 2.大于 20000 户气化站、混气站； 3.大于 500m^3 且 $\leq 5000\text{m}^3$ 的储配站或 \leq 总容积 5000m^3 LNG 站； 4. $\leq 500\text{m}$ 燃气管线的穿、跨越工程； 5.门站，加气站； 6.小时流量大于 30000m^3 调压站； 7.中小型穿跨越工程。
IV级	1.大于 5000m^3 的储配站或大于 5000m^3 LNG 站； 2.大于 500m 燃气管线的穿跨越工程； 3.LNG 液化工厂； 4.大型穿跨越工程。

附表八 热力工程复杂程度表

复杂程度	工程设计条件
I 级	1. 供热小区管网（二级网）工程
II 级	1. $\leq 2\text{MW}$ 的小型换热站工程； 2. $\text{DN} \leq 400\text{mm}$ 热水管道工程。
III 级	1. $> 2\text{MW}$ 的换热站工程； 2. $\text{DN} \leq 400\text{mm}$ 蒸汽管道工程； 3. $400\text{mm} < \text{DN} < 1200\text{mm}$ 热水管道工程； 4. 穿、跨越管线。
IV 级	1. $\text{DN} > 400\text{mm}$ 蒸汽管道工程； 2. $\text{DN} \geq 1200\text{mm}$ 热水管道工程； 3. 高差大于 100m 的供热系统； 4. 输送距离大于 10km，管径大于 $\text{DN}1000$ 的长距离输送管道； 5. 位于四级湿陷性黄土区域的线性工程； 6. 采用 PE 管等新工艺、新材料、新技术等作为供热主管道的供热工程； 7. 供热面积大于 500 万 m^2 的加压泵站、中继能源站或隔压换热站工程；换热首站； 8. 多热源联网工程，分布式供热系统； 9. 热源厂环保改造工程； 10. 蒸汽锅炉和热水锅炉合建的热源厂； 11. 不同容量规模锅炉合建的热源厂； 12. 大于 40t/h（29MW）锅炉房； 13. 新能源供热热源厂（生物质、电极式锅炉、热泵、综合能源站）； 14. 涉核供热首站。

附表九 轨道交通工程复杂程度表

复杂程度	工程设计条件
III 级	地铁、轻轨、单轨、有轨 电车
IV 级	磁浮

附表十 城市防洪工程复杂程度表

复杂程度	工程设计条件
I 级	1.堤防等级 V 级的城市河道治理建(构)筑物、河道堤防工程; 2.堤防等级 V 级的城市山洪沟道治理建(构)筑物、沟道整治工程。
II 级	1.堤防等级 III、IV 级的城市河道治理建(构)筑物、河道堤防工程; 2.堤防等级 III、IV 级的城市山洪治理建(构)筑物、沟道整治工程; 3. 堤防等级 V 级的城市河道综合治理建(构)筑物、河道堤防工程(含景观、绿化等 2 个以上市政公用其他专业); 4.堤防等级 V 级的城市山洪沟道治理建(构)筑物、沟道整治工程(含景观、绿化等 2 个以上市政公用其他专业)。
III 级	1.堤防等级 I、II 级的城市河道治理建(构)筑物、河道堤防工程; 2.堤防等级 I、II 级的城市山洪治理建(构)筑物、沟道整治工程; 3. 堤防等级 III、IV 级的城市河道综合治理建(构)筑物、河道堤防工程(含景观、绿化等 2 个以上市政公用其他专业); 4.堤防等级 III、IV 级的城市山洪沟道治理建(构)筑物、沟道整治工程(含景观、绿化等 2 个以上市政公用其他专业)。
IV 级	1. 堤防等级 I、II 级的城市河道综合治理建(构)筑物、河道堤防工程(含景观、绿化等 2 个以上市政公用其他专业); 2.堤防等级 I、II 级的城市山洪沟道治理建(构)筑物、沟道整治工程(含景观、绿化等 2 个以上市政公用其他专业)。

附表十一 园林景观工程复杂表

复杂程度	工程设计条件
I 级	1.一般标准的道路绿化工程; 生态林、防护绿地; 2.生产绿地。
II 级	1.道路绿化工程; 2.一般标准的风景区、公共建筑环境、企事业单位与居住区的园林景观工程; 3.风景林。
III 级	1.城市景观大道工程。 2.4A 以上的旅游风景区、公共建筑环境、企事业单位与居住区的园林景观工程; 3.省级风景名胜区; 4.乡村风貌,步行街。
IV 级	1.公园、度假村、星级酒店、高尔夫球场、广场、会展园林、街心花园、屋顶花园 室内花园、古典园林、专类园、园建小品等绿化工程; 2.国家级风景名胜区、国家公园。 3.园林建筑、景观桥梁、生态修复工程。 4.滨水景观。

附表十二 建筑装饰工程复杂程度表

复杂程度	工程设计条件
I 级	1.功能单一、技术要求简单的小型公共建筑的建筑装饰工程,如:相当于二星级酒店及以下标准的住宅、办公楼、商店、图书馆、餐厅等 2.简单的设备用房及其他配套用房工程 3.简单的建筑室外装饰工程
II 级	1.大中型公共建筑的建筑装饰工程,如:相当于三星级酒店标准的高档住宅、酒店、办公楼、影剧院、游乐场、商场、图书馆、咖啡厅等 2.技术要求较复杂或有地区性意义的小型公共建筑工程 3.仿古建筑、一般标准的古建筑、保护性建筑以及地下建筑工程 4.一般标准的建筑室外装饰工程
III 级	1.高级大型公共建筑的建筑装饰工程,如:相当于四、五星级及以上标准的豪华住宅及别墅、酒店、会所、夜总会、餐厅、博物馆、办公楼、医院、航空港、商业空间等 2.技术要求复杂或具有经济、文化、历史等意义的省(市)级中小型公共建筑工程 3.高标准的古建筑、保护性建筑和地下建筑工程 4.高标准的建筑室外装饰工程 5.高级特殊声学装修工程

注:大型建筑工程指建筑装饰工程设计面积 20001m^2 以上的建筑,中型指 $5001\sim 20000\text{m}^2$ 的建筑,小型指 5000m^2 以下的建筑。

附录1

工程勘察服务成本信息—工程费法

工程费法是根据工程费核定工程勘察服务成本信息。岩土工程勘察、岩土工程勘察咨询与岩土工程勘察旁站（监理）均可采用工程费法计算工程勘察收费。

1.1 当岩土工程勘察无法预估勘察实物工作量或其他情况下可采用工程费法计算收费，采用工程费法计算岩土工程勘察收费可按下列方法计算：

1.1.1 岩土工程勘察收费=（岩土工程勘察基本服务成本+岩土工程勘察其他服务成本） \times （1 \pm 浮动幅度值）。

1.1.2 岩土工程勘察基本服务成本=岩土工程勘察基本服务成本基数 \times 工程复杂程度调整系数 \times 场地复杂程度影响系数 \times 附加调整系数。

1.1.3 岩土工程勘察其他服务成本=岩土工程勘察基本服务成本 \times 岩土工程勘察其他服务成本系数。

1.1.4 “岩土工程勘察基本服务成本基数”根据表 1.1 查找确定。

1.1.5 “工程复杂程度影响系数”是不同工程复杂程度对工程勘察基本服务成本基数影响程度的调整系数，根据第12章节附表的相关内容查询确定。

1.2 岩土工程勘察咨询采用工程费法计算岩土工程勘察咨询收费可按下列方法计算：

1.2.1 岩土工程勘察咨询收费=（岩土工程勘察咨询基本服务成本+岩土工程勘察咨询其他服务成本） \times （1 \pm 浮动幅度值）。

1.2.2 岩土工程勘察咨询基本服务成本=岩土工程勘察咨询基本服务成本基数 \times 工程复杂程度调整系数 \times 场地复杂程度影响系数 \times 附加调整系数。

1.2.3 岩土工程勘察咨询其他服务成本=岩土工程勘察咨询基本服务成本 \times 岩土工程勘察咨询其他服务成本系数。

1.2.4 “岩土工程勘察基本服务成本基数”根据表 1.1 查找确定。

1.2.5 “工程复杂程度影响系数”是不同工程复杂程度对工程勘察基本服务成本基数影响程度的调整系数，根据第12章节附表的相关内容查询确定。

1.2.5 “场地复杂程度影响系数”根据表 1.2 查找确定。

1.3 岩土工程勘察旁站（监理）采用工程费法计算岩土工程勘察旁站（监理）收费可按下列方法计算：

1.3.1 岩土工程勘察旁站（监理）收费=（岩土工程勘察旁站（监理）基本服务成本+岩土工程勘察旁站（监理）其他服务成本） \times （1 \pm 浮动幅度值）。

1.3.2 岩土工程勘察旁站（监理）基本服务成本=岩土工程勘察旁站（监理）基本服务成本基数×工程复杂程度调整系数×场地复杂程度影响系数×附加调整系数。

1.3.3 岩土工程勘察旁站（监理）其他服务成本=岩土工程勘察旁站（监理）基本服务成本×岩土工程勘察旁站（监理）其他服务成本系数。

1.3.4 “岩土工程勘察旁站（监理）基本服务成本基数”根据表 1.1 查找确定。

1.3.5 “工程复杂程度影响系数”是不同工程复杂程度对工程勘察基本服务成本基数影响程度的调整系数，根据第12章节附表的相关内容查询确定。

1.3.6 “场地复杂程度影响系数”根据表 1.2 查找确定。

表1.1 岩土工程勘察、岩土工程勘察咨询与岩土工程勘察旁站（监理）基本服务成本表

序号	工程费 (万元)	岩土工程勘察基本服务成本基数 (万元)	岩土工程勘察咨询基本服务成本基数 (万元)	岩土工程勘察旁站（监理）基本服务成本基数 (万元)	工程复杂程度影响系数				场地复杂程度影响系数			
					I 级	II 级	III级	IV级	I 级	II 级	III级	IV级
1	200	10.2	6.1	3.0	0.85	1.00	1.15	1.30	0.80	1.00	1.20	1.40
2	500	20.9	12.5	7.0								
3	1000	31.4	18.8	13.0								
4	3000	68.7	41.2	14.3								
5	5000	101.9	61.1	15.0								
6	8000	136.9	82.1	18.0								
7	10000	157.5	94.5	20.0								
8	20000	258.3	155.0	26.0								
9	40000	413.2	247.9	28.7								
10	60000	576.5	345.9	31.2								
11	80000	737.9	442.7	33.6								
12	100000	894.7	536.8	36.0								
13	200000	1664.1	998.5	40.0								
14	400000	3095.1	1857.1	46.7								
15	600000	4503.4	2702.0	60.0								
16	800000	5825.9	3495.5	80.0								
17	1000000	7113.8	4268.3	100.0								
18	2000000	13658.5	8195.1	200.0								
19	5000000	33135.6	19881.4	500.0								
20	10000000	64574.7	38744.8	1000.0								

注：1 “岩土工程勘察基本服务”指勘察人根据发包人的委托，按国家法律、技术规范和勘察深度要求向发包人提供岩土工程初步勘察和详细勘察服务，编制勘察大纲、实施必要的外业工作和室内试验、室内数据整理统计与分析、提交质量合格的成果资料，并为发包人继续提供验槽、验收等后期服务，其中

包括岩土工程勘察实物工作及岩土工程勘察咨询(含勘察工作技术服务)工作。

2 “岩土工程勘察咨询基本服务”指勘察人根据发包人的委托,按国家法律、技术规范和勘察深度要求向发包人提供岩土工程初步勘察和详细勘察服务,编制勘察大纲、实施必要的外业工作和室内试验、室内数据整理统计与分析、提交质量合格的成果资料,并为发包人继续提供验槽、验收等后期服务,不包括实物工作。

3 岩土工程勘察及岩土工程勘察咨询的服务成本均为一次性完成勘察的费用,如岩土工程勘察按可行性研究勘察、初步勘察和详细勘察分阶段完成时,附加调整系数为 1.1。可行性研究勘察、初步勘察和详细勘察的比例分别为 5%、35%、60%,勘察阶段合并时,根据上述比例合并计算阶段成本。

4 岩土工程勘察或岩土工程勘察咨询有两个或者两个以上勘察人承担的,对建设项目岩土工程勘察技术协调和整体控制负责的勘察人或勘察咨询人核算增加主体协调成本,附加调整系数为1.15。

5 “岩土工程勘察旁站(监理)基本服务”指勘察旁站(监理)人根据发包人的委托,按国家法律、技术规范和勘察深度要求,向发包人提供勘察阶段的全过程勘察旁站(监理)服务,监督管理勘察单位按照合同约定及相关规范、标准完成勘察工作,并协助发包人组织勘察成果的评审及验收。

6 “工程复杂程度影响系数”是不同工程复杂程度对勘察单位基本服务成本基数影响程度的调整系数分析数据。

7 “工程费”为经过批准的项目投资估算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费之和。工程费处于两个数值区间的,采用直线内插法确定基本服务成本基数,工程费超出成本信息表范围时,按照表内最临近规模工程费与相应基本服务成本基数的比例确定基本服务成本基数。

1.4 市政工程附加调整系数为 1.2~1.4。

表 1.2 场地复杂程度表

类别	I 级	II 级	III级	IV级
地形地貌	地形开阔通视良好;相对高差<50m,地貌/微地貌或工程地质单元单一,覆盖层厚度均匀(层差< 5m)	植被隐蔽面积占比超过三分之一,通视较差;相对高差 50~100m,跨越2~3个地貌/微地貌及工程地质单元,覆盖层厚度较均匀(层差 5~8m)	植被隐蔽面积超过二分之一,通视困难,不便通行;相对高差 100~200m,跨越 3 个以上地貌/微地貌及工程地质单元,覆盖层厚度均匀性差(层差>8m)	
地层岩性	岩土种类单一、均匀、性质变化不大;无特殊性岩土	岩土种类较多,不均匀性质变化较大,岩相稳定;局部存在特殊性岩土,不需做特殊处理	岩土种类多,很不均匀,性质变化大,岩相不稳定,需特殊处理;局部存在特殊性岩土,需做适当处理	地层岩性很复杂,岩相极不稳定,具有特殊性岩土以及其它复杂情况,需作专门处理

类别	I 级	II 级	III级	IV级
地质构造	地层产状稳定；断层裂隙不发育；无不利软弱夹层	地层产状变化较大；断层裂隙较发育；局部存在不利于基础或边坡稳定性的软弱结构面	地层产状变化剧烈；场区及周边有区域性断层通过；存在规模较大的影响基础或边坡稳定性的软弱结构面	地层产状不明显；建筑物地段有区域性断层通过；有规模较大埋藏较深、影响基础及边坡稳定性的软弱结构面；岩溶等不良地质作用强烈发育
水文地质	地下水埋藏较深，对工程建设无影响	在基础影响深度内有单一含水层，水文地质条件较简单	在基础影响深度内有2~3层地下水，岩土层渗透性差异明显，水文地质条件较复杂	存在3层以上影响工程的地下水、岩溶裂隙水，水文地质条件复杂，需做专门研究

注：同一建设项目的诸因素同时符合两种或两种以上复杂程度的，以复杂程度高的为准。

第二部分

青海省工程设计收费指导标准

青海省住房和城乡建设厅
青海省勘察设计协会

2023年10月

《青海省工程设计收费指导标准》

（2023年版）编制委员会

指导单位：

青海省住房和城乡建设厅

主编单位：

青海省勘察设计协会

青海省土木工程建筑学会

青海省建设工程造价管理协会

参编单位：

青海省建筑勘察设计院股份有限公司、创鑫工程咨询股份有限公司、青海鼎正建筑设计有限公司、中国电建集团青海省电力设计院、青海省规划设计研究院有限公司、青海省人民防空工程设计研究院、青海东亚工程建设管理咨询有限公司、青海省建筑建材科学研究院有限责任公司、青海保信工程咨询管理有限公司、青海方达工程咨询管理公司、佳铭工程项目管理有限公司、青海巨和工程咨询管理有限公司、青海营建工程造价咨询公司、西宁市园林规划设计院

主要编制人员：

吴 昆、霍青芝、沈波立、王亚峰、高维军、马 荔、马文广、杨生龙、樊 旭、
张空军、胡海英、张学义、高剑英、张香魁、张方红、魏宁珍、郭云光、罗海
欧、
马 彬、唐占和、刘红敏

青海省勘察设计协会 青海省土木工程建筑学会 青海省建设工程造价管理协会

多年来，青海省工程设计收费一直按照《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格[2002]10号），现根据《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534号）、《国家发展改革委关于放开部分建设项目服务收费标准有关问题的通知》（发改价格〔2014〕1573号）及《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）文件精神，全面放开实行政府指导价管理的建设项目收费价格（包括建设项目工程勘察设计服务收费标准），实行市场调节价。鉴于此，为了规范青海省工程设计市场收费行为，维护市场参与各方的合法权益，促进行业市场公平有序竞争，保证工程设计质量和工程安全，制定本行业收费指导标准。

（1）工程设计收费是指设计人根据发包人的委托，提供编制建设项目初步设计文件、施工图设计文件、非标准设备设计文件、施工图预算文件、竣工图文件等服务所收取的费用。

（2）工程设计收费采取按照建设项目单项工程概算投资额分档定额计费方法计算收费。对于无初步设计概算的工程项目，工程设计收费按照批复的可研投资估算额计算。对于EPC项目，其施工图设计费收费计费额以初步设计审批概算为依据。

（3）工程设计费，应当体现优质优价的原则。凡在工程设计中采用新技术、新工艺、新设备、新材料，有利于提高建设项目经济效益、环境效益和社会效益的，发包人和设计人可以在设计收费基准价基础上上浮25%的幅度内协商确定收费额。

第一章房屋建筑设计

1. 总则

1.1 房屋建筑设计收费是指设计人根据发包人的委托，提供建筑工程(含人防工程)设计、绿色建筑工程设计所收取的费用

1.2 建筑工程设计和绿色建筑工程设计按照建设项目单项工程概算投资额分档定额计费方法计算收费，居住建筑亦可换算为单位建筑面积方式计算收费；零星服务或变更等推荐采用人工时法计费。

1.3 建筑工程设计收费按照下列公式计算

1.3.1 建筑工程设计收费=工程设计收费基准价 \times (1-浮动幅度值)

1.3.2 工程设计收费基准价=基本设计收费+其他设计收费

1.3.3 基本设计收费=工程设计收费基价 \times 工程复杂程度调整系数 \times 工程类型修正系数 \times 高程附加调整系数

浮动幅度值是指因市场因素并经发包人与设计人共同协商确定的设计收费总额的合理浮动值，浮动幅度为基准价上下 20%之内。

1.4 绿色建筑工程设计收费按照下列公式计算

1.4.1 绿色建筑工程设计收费=绿色建筑工程设计收费基准价 \times (1-浮动幅度值)

1.4.2 绿色建筑工程设计收费基准价=绿色建筑工程基本设计收费+其他设计收费

1.4.3 绿色建筑工程基本设计收费=绿色建筑工程设计收费基价 \times 工程复杂程度调整系数 \times 工程类型修正系数 \times 绿色建筑星级调整系数

1.4.4 绿色建筑工程设计收费为建筑工程设计收费的附加收费

1.5 人工时计费方式主要适用于一些事先难以界定的建筑师服务并且该项服务用时周期较短，例如，无法明确定义的服务、设计前服务、附加服务、工程建设项目中独特部分、作为专家提供服务、翻修项目、专项服务、零星服务、驻场服务等，详见《人工时收费表》。

1.6 工程设计收费基准价

工程设计收费基准价是按照本收费标准计算出的工程设计基准收费额，发包人和设计人根据实际情况，在规定的浮动幅度内协商确定工程设计收费合同额。

浮动幅度值是指因市场因素并经发包人与设计人共同协商确定的设计收费总额的合理浮动值，浮动幅度为 $\pm 20\%$ 。

根据近20年来物价上涨指数、人工工资上涨指数、建安工程人工费比例、勘察设计企业人工工资比例估算值测算增长率，在《工程勘察设计收费管理规定》(计价格(2002)10号)工程设计收费基准价基础上进行了调整。发包人和设计人根据实际情况，在规定的浮动幅度内协商确定工程设计收费合同额。

1.7 基本设计收费

基本设计收费是指在工程设计中提供编制初步设计文件、施工图设计文件收取的费用，并相应提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参加试车考核和竣工验收等服务。

1.8 其他设计收费

其他设计收费是指根据工程设计实际需要或者发包人要求提供相关服务收取的费用，包括总体设计费、主体设计协调费、采用标准设计和复用设计费、施工图预算、竣工图编制费等。

1.9 工程设计收费基价

工程设计收费基价是完成基本服务的价格。工程设计收费基价在《工程设计收费基价表》中查找确定，计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定工程设计收费基价。

1.10 工程设计收费计费额

1.10.1建筑、人防、机电安装工程设计收费计费额，为经过批准的建设项目初步设计概算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费、联合试运转费之和。

1.10.2智能建筑弱电系统工程设计收费计费额，为经过批准的建设项目初步设计概算中的建筑弱电系统工程相关费用之和。

1.10.3工程中有利用原有设备的，以签订工程设计合同时同类设备的当期价格作为工程设计收费的计费额；工程中有既配设备，但按照合同要求以既配设备进行工程设计并达到设备安装和工艺条件的，以既配设备的当期价格作为工程设计收费的计费额；工程中有引进设备的，按照购进设备的离岸价折换成人民币作为工程设计收费的计费额。

1.11 工程复杂程度调整系数

工程复杂程度调整系数是对同一专业不同建设项目的工程设计复杂程度和工作量差异进行调

整的系数。工程复杂程度分为 I 级、II 级、III 级和 IV 级，其调整系数分别为：I 级 0.85；II 级 1.00；III 级 1.15；IV 级 1.30。计算建筑工程和绿色建筑工程设计收费时，工程复杂程度在《建筑、人防工程复杂程度表》中查找确定。

1.12 工程类型修正系数

工程类型修正系数是对工程复杂程度调整系数尚不能调整的因素进行补充调整的系数。工程类型修正系数在《工程类型修正系数表》中查找确定。修正系数为两个或两个以上的，附加调整系数不能连乘。将各修正系数相加，减去修正系数的个数加上定值 1，作为修正系数值。

1.13 附加调整系数

由于青海省地处青藏高原，平均海拔 3000 米以上，因此需考虑高程系数调整。

高程附加调整系数是指工程设计项目建设地点在海拔高程超过 2000m 地区，按海拔高程进行调整的系数，高程附加调整系数如下：

海拔高程 2000～3000m 为 1.1

海拔高程 3001～3500m 为 1.2

海拔高程 3501～4000m 为 1.3

海拔高程 4001～4500m 为 1.4

海拔高程 4501～5000m 为 1.5

海拔高程 5001m 以上的，高程附加调整系数由发包人与设计人协商确定。

1.14 居住类型建筑工程设计可按取费换算为单位建筑面积方式计算收费，详见《单位建筑面积计费表》。

1.15 单独委托工艺设计、土建以及公用工程设计、初步设计、施工图设计的，按照其占基本服务设计工作量的比例计算工程设计收费。应发包人要求，工程设计项目将初步设计和施工图设计合并简化为一阶段设计时，按全阶段设计收费，再协商具体收费额。对于无初步设计直接进行施工图设计，按照全阶段设计收费的 90% 计算设计费。

1.16 改扩建和技术改造建设项目，附加调整系数为 1.1～1.6。根据工程设计复杂程度确定适当的附加调整系数，计算工程设计收费。

1.17 初步设计之前，根据技术标准的规定或者发包人的要求，需要编制总体设计的，按照该建设项目基本设计收费的 5% 加收总体设计费。

1.18 工程设计由两个或者两个以上设计人承担的，其中对工程设计合理性和整体性负责的设计人，按照该建设项目基本设计收费的 5% 加收主体设计协调费。

1.19 工程设计中采用标准设计或者复用设计的，按照同类新建项目基本设计收费的30%计算收费；需要重新进行基础设计的，按照同类新建项目基本设计收费的 40%计算收费；需要对原设计做局部修改的，由发包人和设计人根据设计工作量协商确定工程设计收费。

1.20 对于采取EPC模式实施的建设项目，方案及初步设计阶段的设计费按本标准的规定计算后上浮 10%。单独委托进行施工图设计的项目(含采取EPC项目模式实施的项目)，施工图设计阶段的设计费按本标准的规定计算后上浮10%。

1.21 编制工程竣工图的，按照该建设项目基本设计收费的8%收取竣工图编制费；

1.22 编制工程施工图预算等造价文件的，参照青海省建设工程造价管理协会发布的相关文件收取编制费。

1.23 单独编制工程设计方案的，按照该建设项目基本设计收费的20%收取工程设计方案编制费。

1.24 单独编制消防设计专篇、节能设计专篇、安全设计专篇及职业病防护专篇的，按照该建设项目基本设计收费的10%收取工程消防、节能、安全设计及职业病防护专篇编制费，各单项专篇单独取费。

1.25 单独编制施工招标技术文件的，按照青海省相关文件收取施工招标技术文件编制费。

1.26 工程设计中采用设计人自有专利或者专有技术的，其专利和专有技术收费由发包人与设计人协商确定。

1.27 工程设计中的引进技术需要境内设计人配合设计的，或者需要按照境外设计程序和技术质量要求由境内设计人进行设计的，工程设计收费由发包人与设计人根据实际发生的设计工作量，参照本标准协商确定。

1.28 设计人提供设计文件的标准份数，初步设计、总体设计分别为10份，施工图设计、非标准设备设计、施工图预算、竣工图分别为8份。发包人要求增加设计文件份数的，由发包人另行支付印制设计文件工本费。工程设计中需要购买标准设计图的，由发包人支付购图费。

1.29 本标准规定以外的其他服务收费，有收费规定的，可按照相关规定执行；没有收费规定的，可由发包人与设计人协商确定。

2 . 建筑工程设计

2.1 工程范围

建筑工程设计、人防工程设计、机电安装工程设计、智能建筑弱电系统工程设计等。

2.2 建筑工程设计服务范围

建筑工程设计服务包括基本设计服务和其他设计服务。

2.2.1建筑工程基本设计服务是指设计人根据发包人的委托，按国家法律、技术规范和设计深度要求向发包人提供编制方案设计、初步设计(含初步设计概算)、施工图设计(不含编制工程造价咨询成果文件)文件服务以及装配式、室内装修、幕墙、特殊声学等专项设计服务，并相应提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参加竣工验收等服务。其服务计费为“基本设计收费”。

2.2.2建筑工程其他设计服务是指发包人要求设计人另行提供且发包人应当单独支付费用的服务，包括全过程咨询服务、总体设计、总体设计协调(包括设计总包服务)、编制施工招标技术文件、编制工程造价咨询成果文件、建设过程技术顾问咨询、编制竣工图、设计驻场等服务。其服务计费为“其他设计收费”。

2.3 建筑工程专业调整系数

专业调整系数是对不同专业建设项目的工程设计复杂程度和工作量差异进行调整的系数。建筑工程中除人防工程以外的专业调整系数均为1.0:人防工程的专业调整系数为1.1。

2.4 建筑工程设计收费计算公式

2.4.1建筑工程设计收费=工程设计收费基准价×(1-浮动幅度值)

2.4.2工程设计收费基准价=基本设计收费+其他设计收费

2.4.3基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×工程类型修正系数×高程附加调整系数，浮动幅度值为0~20%。

2.5 建筑工程设计收费基价

建筑工程、人防工程、机电工程、智能建筑弱电系统工程设计收费基价

序号	计费额（万元）	收费基价（万元）	收费比例
1	50	3.5	7.00%
2	100	5.75	5.75%
3	200	9.0	4.50%
4	500	20.9	4.18%
5	1000	38.8	3.88%
6	3000	103.8	3.46%
7	5000	163.9	3.28%
8	8000	249.6	3.12%
9	10000	304.8	3.05%
10	20000	566.8	2.83%
11	40000	1054.0	2.64%
12	60000	1515.2	2.53%
13	80000	1960.1	2.45%
14	100000	2393.4	2.39%
15	200000	4450.8	2.23%
16	400000	8276.7	2.07%
17	600000	11897.5	1.98%
18	800000	15391.4	1.92%
19	1000000	18793.8	1.88%
20	2000000	34948.9	1.75%

注：1. 工程设计收费计费额，为经过批准的建设项目初步设计概算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费、联合试运转费之和。

2. 计费额>2000000万元的，以计费额乘以 1.6%的收费率计算收费基价。

3. 计费额<50万元的，按50万元计费额计算收费基价。

4. 计费额处于上表两个数值区间的，采用直线内插法确定设计收费基价。

5. 本表适用工程范围：建筑智能化系统集成、综合管路系统、综合布线系统、楼宇自控系统、计算机系统集成智能照明系统、综合安防系统、多媒体系统、背景音乐及广播消防联动系统、远程计量计费系统、视频会议系统、楼宇对讲系统、机房系统等。

2.6 建筑工程各阶段、各专业工作量比例

建筑、人防工程各阶段工作量比例表

工程类型	设计阶段	方案设计 (%)	初步设计 (%)	施工图设计 (%)
建筑与室外工程	一般 (I 级)	10	30	60
	较复杂 (II、III 级)	15	30	55
	复杂 (IV 级)	20	30	50
住宅小区 (组团) 工程		25	30	45
住宅工程		25	/	75
古建筑、仿古建筑、保护性建筑工程		30	20	50
智能建筑弱电系统工程		/	40	60
室内装修工程		50	/	50
人防工程		10	40	50

注：1 提供两个以上建筑设计方案，且达到规定内容和深度要求的，从第二个设计方案起，每个方案设计费的 50%另收方案设计费；

2 无方案设计或初步设计的项目，表中其工作量累积至施工图设计工作量中；只有一个阶段的设计项目，该阶段设计工作量按100%计。

建筑工程各专业工作量比例表

专业类型	建筑 (%)	结构 (%)	设备 (%)			经济 (%)
			水	暖	电	
工作量比例	35~43	24~30	8~15	8~15	8~15	3~10

2.7 工程复杂程度调整系数

工程复杂程度表

等级	工程设计条件	调整系数
I 级	1. 单体建筑面积小于3000平方米(含)的小型公共建筑工程； 2. 建筑高度小于18米(含)的公共建筑工程； 3. 单体建筑面积小于3000平方米(含)的小型仓储物流类建筑工程。	0.85

等级	工程设计条件	调整系数
II级	1. 单体建筑面积大于3000平方米，且小于10000平方米(含)的中型公共建筑工程； 2. 建筑高度小于24米(含)的一般标准居住建筑工程； 3. 建筑高度大于24米，且小于50米(含)的公共建筑工程； 4. 单体建筑面积大于3000平方米的大中型仓储物流类建筑工程； 5. 建筑面积小于5000平方米(含)的单建地下工程。	1.00
III级	1. 功能和技术要求复杂的中小型公共建筑工程； 2. 建筑高度大于27米、小于100米的居住建筑工程，或27米以下高标准的居住建筑工程； 3. 单体建筑面积大于10000平方米的大型公共建筑工程； 4. 建筑高度大于50米，小于100米的公共建筑工程； 5. 建筑面积大于5000平方米，且小于10000平方米(含)的单建筑建地下工程。	1.15
IV级	1. 功能和技术要求特别复杂的公共建筑工程； 2. 建筑高度大于100米(含)的居住或公共建筑工程； 3. 单体建筑面积大于80000平方米的超大型公共建筑工程； 4. 建筑面积大于50000平方米的单建地下工程； 5. 工艺复杂或1000床以上的医疗建筑工程1600座以上剧院或包含两个及以上不同类型观演厅的综合文化建筑工程；5万平方米以上会议中心、航站楼、客运站；6000座以上体育馆；30000座以上体育场；超过五星级标准的酒店或度假村等公共建筑工程； 6. 抗震设防有特殊要求的建筑工程(隔震垫、阻尼器、消能装置等)；结构超限的建筑工程； 7. 仿古建筑、宗教建筑、古建筑和保护性建筑工程； 8. 适用于国际性活动的大型公共建筑工程。	1.3

注：上述设计均不包含相应的工艺设计内容。

2.8 工程类型修正系数

工程类型修正系数表

序号	设计服务内容	修正系数	备注
1	总体设计	1.10	
2	设计总包服务、主体设计协调	1.10~1.20	
3	驻场配合服务	1.10~1.20	
4	建设过程第三方设计咨询	1.10~1.30	
5	古建筑、仿古建筑、保护性建筑、历史建筑工程	1.30~1.60	
6	智能建筑弱电系统工程	1.30	以弱电系统造价为计费基数
7	室内装修设计工程(含机电配合设计)	1.50(2.0)	以室内装修工程的建筑安装工程费为计费额
8	特殊声学装修设计工程	2.0	以声学装修的建筑安装工程费为计费额
9	改扩建、技术改造(含结构加固)、老旧小区改造、村容村貌统筹、城市更新工程	1.10~1.40	
10	人防工程	1.10	以人防工程的建筑安装工程费为计费额

序号	设计服务内容	修正系数	备注
11	预制装配式设计	1.50~2.0	以预制装配式工程的建筑安装工程费为计费额
12	幕墙设计(含深化设计)	1.50(2.0)	以幕墙工程的建筑安装工程费为计费额
13	特殊照明设计	1.30	以特殊照明工程的建筑安装工程费为计费额
14	钢结构深化设计	1.50	以钢结构工程的建筑安装工程费为计费额
15	木结构建筑设计	1.50~2.0	以木结构工程的建筑安装工程费为计费额
16	金属屋面设计(含深化设计)	1.30(1.60)	以金属屋面工程的建筑安装工程费为计费额
17	膜结构设计(含深化设计)	1.50(2.0)	以膜结构工程的建筑安装工程费为计费额
18	室外工程设计	1.50	以室外工程的建筑安装工程费为计费额
19	可再生能源设计	1.30	以可再生能源工程的建筑安装工程费为计费额
20	海绵城市设计	1.10	
21	EPC项目	1.10	

注：1. “总体设计”指初步设计之前，一些项目需要分步建设，发包人要求编制的总体设计；一般建设项目的总平面布置或总图设计不属于总体设计范畴。

2. “设计总包服务”、“主体设计协调”指建设项目由两个或者两个以上设计人承担时，发包人确定其中一个设计人承担主体设计协调服务，对设计的合理性和整体性负责。

2.9 建筑工程设计其他收费

修建性详细规划设计，参照青海省规划部门相关文件收取编制费用。

概念性建筑方案设计，按照 5~10 元/m² 计算收取。

报建方案设计，按照 10~15 元/m² 计算收取。

2.10 单位建筑面积计费标准

单位建筑面积计费表

单位：元

项目类别	6 层及以下	7~18 层	19 层~100 米	100 米以上
居住类建筑	20~30	30~40	40~80	80~130
居住类建筑 (别墅)	30 万元~50 万元/套			

2.11 人工时计费

人工时收费表

技术人员等级	人工日综合收费参考
教授（研究员）级高级工程（建筑）师	8000
高级工程（建筑）师	5500
工程（建筑）师	2200
初级技术人员	1500

注：不足半天按半天计费，超过半天按全天计费。

3. 绿色建筑工程设计

3.1 绿色建筑工程项目范围

适用在开展全寿命周期内节约资源、保护环境、减少污染、为人们提供健康、适用、高效的使用空间，最大限度地实现人与自然和谐共生的高质量建筑设计项目。

3.2 绿色建筑工程设计收费计算公式

绿色建筑工程设计收费=绿色建筑工程设计收费基准价×（1-浮动幅度值）

绿色建筑工程设计收费基准价=绿色建筑工程基本设计收费+其他设计收费

绿色建筑工程基本设计收费=绿色建筑工程设计收费基价×工程复杂程度调整系数×工程类型修正系数×绿色建筑星级调整系数

浮动幅度值是指因市场因素并经发包人与设计人共同协商确定的设计收费总额的合理浮动值，浮动幅度为±20%。

3.3 绿色建筑工程设计收费基价

绿色建筑工程设计收费基价表

序号	计费额（万元）	收费基价（万元）	收费比例
1	50	1.0	2.0%
2	200	1.5	0.75%
3	500	2.5	0.5%

序号	计费额（万元）	收费基价（万元）	收费比例
4	1000	4.0	0.4%
5	3000	9.0	0.3%
6	5000	14.0	0.28%
7	8000	20.8	0.26%
8	10000	24.0	0.24%
9	20000	44.0	0.22%

注：

1. 计费额<50万元的收费基价为 1.0万元。
2. 计费额>2000000万元，以计费额乘以 0.1%的收费率计算收费基价。
3. 计费额处于上表两个数值区间的，采用直线内插法确定设计收费基价。

3.4 绿色建筑星级调整系数

绿色建筑一、二、五星级及以上调整系数分别为1.05、1.1、1.2。

除绿色建筑星级认证以外的绿色建筑认证，根据市场情况自行协商调整系数。

第二章 市政工程设计

1. 总则

1.1 工程设计收费是指设计人根据发包人的委托, 提供编制建设项目初步设计文件、施工图设计文件、非标准设备设计文件、施工图预算文件、竣工图文件等服务所收取的费用。

1.2 工程设计收费采取按照建设项目单项工程概算投资额分档定额计费方法计算收费。对于无初步设计概算的工程项目, 工程设计收费按照批复的可研投资估算额计算。

单项工程是指在整个建设项目中, 具有独立的设计文件, 建成后可以单独发挥生产能力或使用功能的工程项目。

1.3 工程设计收费按照下列公式计算

(1) 工程设计收费=工程设计收费基准价 \times (1 \pm 浮动幅度值)

(2) 工程设计收费基准价=基本设计收费+其他设计收费

(3) 基本设计收费=工程设计收费基价 \times 专业调整系数 \times 工程复杂程度调整系数 \times 附加调整系数 \times 高程附加调整系数

(4) 其他设计收费中的总体设计收费=基本设计收费 \times 15%

浮动幅度值是指因非工程技术因素并经设计人与发包人共同协商确定的设计收费总额的合理浮动值, 为规范行业有序竞争, 保证工程设计质量, 浮动幅度值为 $\pm 20\%$ 。

(5) 对于采取 EPC 模式实施的建设项目, 方案及初步设计阶段的设计费按本标准的规定计算后上浮10%。

1.4 工程设计收费基准价

工程设计收费基准价是按照本收费标准计算出的工程设计基准收费额, 发包人和设计人根据实际情况, 在规定的浮动幅度内协商确定工程设计收费合同额。

1.5 基本设计收费

基本设计收费是指在工程设计中提供编制初步设计文件、施工图设计文件收取的费用, 并相应提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参加试车考核和竣工验收等服务。

1.6 其他设计收费

其他设计收费是指根据工程设计实际需要或者发包人要求提供相关服务收取的费用, 包括总体设计费、主体设计协调费、采用标准设计和复用设计费、非标准设备设计文件编制费、施工图

预算编制费、竣工图编制费、施工招标技术文件编制费等。

1.7 工程设计收费基价

工程设计收费基价是完成基本服务的价格。工程设计收费基价在《**市政工程设计收费基价表**》中查找确定，计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定工程设计收费基价。

1.8 工程设计收费计费额

工程设计收费计费额，为经过批准的建设项目初步设计概算中的建筑安装工程费、设备与器具购置费和联合试运转费之和。

工程中有利用原有设备的，以签订工程设计合同时同类设备的当期价格作为工程设计收费的计费额；工程中有既配设备，但按照合同要求以既配设备进行工程设计并达到设备安装和工艺条件的，以既配设备的当期价格作为工程设计收费的计费额；工程中有引进设备的，按照购进设备的离岸价折换成人民币作为工程设计收费的计费额。

1.9 工程设计收费调整系数

工程设计收费标准的调整系数包括：专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数和高程附加调整系数。

1.9.1 专业调整系数是对不同专业建设项目的工程设计复杂程度和工作量差异进行调整的系数。计算工程设计收费时，专业调整系数在《**市政工程设计专业调整系数表**》中查找确定。

1.9.2 工程复杂程度调整系数是对同一专业不同建设项目的工程设计复杂程度和工作量差异进行调整的系数。工程复杂程度分为一般（Ⅰ级）、较复杂（Ⅱ级）、复杂（Ⅲ级）、特别复杂（Ⅳ级）四个等级。计算工程设计收费时，其工程复杂程度及调整系数在《**市政工程复杂程度调整系数表**》中查找确定。

1.9.3 修正系数是对专业调整系数和工程复杂程度调整系数尚不能调整的因素进行补充调整的系数。修正系数为两个或两个以上的，附加调整系数不能连乘。将各附加调整系数相加，减去附加调整系数的个数，加上定值 1，作为附加调整系数值，附加调整系数在《**市政工程修正系数表**》中查找确定。

1.9.4 高程附加调整系数

高程附加调整系数是指工程设计项目建设地点在海拔高程超过2000m地区，按海拔高程进行调整的系数，高程附加调整系数如下：

海拔高程 2000～3000m为1.1

海拔高程 3001～3500m为1.2

海拔高程 3501～4000m为1.3

海拔高程 4001~4500m为1.4

海拔高程 4501~5000m为1.5

海拔高程5001m以上的，高程附加调整系数由发包人与设计人协商确定。

1.10 非标准设备设计收费按照下列公式计算

非标准设备设计费=非标准设备计费额×非标准设备设计费率

非标准设备计费额为非标准设备的初步设计概算。非标准设备设计费率在《非标准设备设计费率表》中查找确定。对于无初步设计概算的工程项目，非标准设备计费额按照可研批复的投资估算计算。

1.11 单独委托工艺设计、土建以及公用工程设计、初步设计、施工图设计的，按照其占基本服务设计工作量的比例计算工程设计收费。应发包人要求，工程设计项目将初步设计和施工图设计合并简化为一阶段设计时，按全阶段设计收费，再协商具体收费额。对于无初步设计直接进行施工图设计，按照全阶段设计收费的90%计算设计费。

1.12 改扩建和技术改造建设项目，附加调整系数为1.1~1.6。根据工程设计复杂程度确定适当的附加调整系数，计算工程设计收费。

1.13 初步设计之前，根据技术标准的规定或者发包人的要求，需要编制总体设计的，按照该建设项目基本设计收费的15%加收总体设计费。

1.14 建设项目工程设计由两个或者两个以上设计人承担的，其中对建设项目工程设计合理性和整体性负责的设计人，按照该建设项目基本设计收费的5%加收工程设计协调费。

1.15 工程设计中采用标准设计或者复用设计的，按照同类新建项目基本设计收费的30%计算收费；需要重新进行基础设计的，按照同类新建项目基本设计收费的40%计算收费；需要对原设计做局部修改的，由发包人和设计人根据设计工作量协商确定工程设计收费。（按照同类新建项目基本设计收费的40%-80%计算收费）。

1.16 编制工程竣工图的，按照该建设项目基本设计收费的8%收取竣工图编制费。

1.17 单独编制工程施工图预算等造价文件的，参照青海省建设工程造价管理协会发布的相关文件收取编制费。

1.18 单独编制工程设计方案的，按照该建设项目基本设计收费的20%收取工程设计方案编制费。

1.19 单独编制消防设计专篇、节能设计专篇、安全设计专篇及职业病防护专篇的，按照该建设项目基本设计收费的10%收取工程消防、节能、安全设计及职业病防护专篇编制费，各单项专篇单独取费。

1.20 单独编制施工招标技术文件的，按照青海省相关文件收取施工招标技术文件编制

费。

1.21 单独编制河道（沟道）穿越铁路、公路、燃气、电力、光缆等现有构筑物时，按照该建设项目基本设计收费的10%收取相应专篇编制费用，各单项专篇单独取费。

1.22 工程设计中采用设计人自有专利或者专有技术的，其专利和专有技术费用由发包人与设计人协商确定。

1.23 工程设计中的引进技术需要境内设计人配合设计的，或者需要按照境外设计程序和技术质量要求由境内设计人进行设计的，工程设计费用由发包人与设计人根据实际发生的设计工作量，参照本标准协商确定。

1.24 由境外设计人提供设计文件，需要境内设计人按照国家标准规范审核并签署确认意见的，按照国际对等原则或者实际发生的工作量，协商确定审核确认费。

1.25 设计人提供设计文件的标准份数，初步设计、总体设计分别为10份，施工图设计、非标准设备设计、施工图预算、竣工图分别为8份。发包人要求增加设计文件份数的，由发包人另行支付印制设计文件工本费。工程设计中需要购买标准设计图的，由发包人支付购图费。

2. 市政工程范围

适用于城市交通及附属工程(城市道路、城市立交、城市桥梁、城市隧道工程、公共交通工程、城市轨道交通)、给排水工程(含综合管廊工程)、环境工程(含垃圾处理工程)、燃气工程和热力工程、电力管道工程(含电力隧道)、通信管道工程，城市防洪工程，不适用于索道、水运、铁路及民航等交通运输工程。

3. 市政工程设计收费基价

表3.1 市政工程设计收费基价表

序号	计费额（万元）	收费基价（万元）	收费比例（%）
1	50	3.5	7.00
2	200	11.3	5.65
3	500	26.1	5.22
4	1000	48.5	4.85
5	3000	129.8	4.33

序号	计费额（万元）	收费基价（万元）	收费比例（%）
6	5000	204.9	4.10
7	8000	312.0	3.90
8	10000	367.3	3.67
9	20000	683.0	3.42
10	40000	1270.1	3.18
11	60000	1825.8	3.04
12	80000	2361.9	2.95
13	100000	2884.0	2.88
14	200000	5118.4	2.56
15	400000	9518.2	2.38
16	600000	13682.1	2.28
17	800000	17700.1	2.21
18	1000000	21612.9	2.16
19	2000000	40191.2	2.01
20	5000000 (>2000000)	97500.0	1.95
21	10000000	190000.0	1.90
22	>10000000	/	1.85

注 1. 计费额在50万元以内的项目按照3.5万元计算收费基价。

2. 计费额在10000000万元以上的项目，以计费额乘以1.85%的收费率计算收费基价。

3. 计费额在两个数值区间的项目，采用直线内插法计算，即把计费额划分为若干个等级，对每个等级的数额分别规定相应收费基价，分别计算费额，各级费额之和为收费基价。

4. 市政工程各阶段工作量比例

表4.1 市政工程各阶段工作量比例表

序号	设计阶段		初步设计（%）	施工图设计（%）
	工程类型			
1	道路交通工程	城市道路工程	50	50
		城市桥梁工程	50	50

序号	设计阶段		初步设计（%）	施工图设计（%）
	工程类型			
		城市隧道工程	50	50
		城市公共交通工程	50	50
2	给排水工程		50	50
3	环境工程		50	50
4	燃气工程	用户工程类	10	90
		管线类	40	60
		场站类	50	50
5	热力工程		50	50
6	城市轨道交通工程		45	55
7	城市河流治理工程	建构筑物	45	55
8		河道堤防	55	45
9	城市山洪沟道治理工程	建构筑物	50	50
10		河道堤防	55	45
11	城市河流综合治理工程（多专业配合项目）	建构筑物	45	55
12		河道堤防	55	45
13	城市山洪沟道综合治理工程（多专业配合项目）	建构筑物	50	50
		河道堤防	55	45

注：1 城市道路交通工程含桥隧及附属管线。

2 单独编制设计方案加收该项目设计费的20%-30%，不占初步设计与施工图设计工作量比例。

3 若只做方案设计和施工图设计，则方案设计工作量按 10%-30%，施工图设计按70%-90%。

4 只有一个阶段的设计项目，该阶段按100%工作量计。

5 对于城市防洪工程，单独编制可行性研究报告时，按照项目设计费的40%单独收取可行性研究报告阶段费用，该阶段费用不占初步设计与施工图设计阶段工作量比例。

5. 市政工程专业调整系数

表5.1 市政工程设计专业调整系数表

序号	工程类型		调整系数
1	道路交通工程	城市道路工程	1.0
		城市桥梁工程	1.1

序号	工程类型		调整系数
		城市隧道工程	1.1
		城市公共交通工程	1.1
2	给排水工程	给水（含再生水）管线、排水管线	1.0
		给水处理厂、污水处理厂、再生水处理厂、污泥处置厂	1.1
3	环境工程		1.0
4	燃气工程		1.2
5	热力工程	热力工程（管线）	1.0
		热力工程（热源）	1.1
6	城市轨道交通工程		1.1
7	城市河流治理工程	建构筑物	1.2
8		河道堤防	1.0
9	城市山洪沟道治理工程	建构筑物	1.0
10		河道堤防	0.9
11	城市河流综合治理工程 （多专业配合项目）	建构筑物	1.5
12		河道堤防	1.2
13	城市山洪沟道综合治理工程 （多专业配合项目）	建构筑物	1.2
14		河道堤防	1.0

6. 市政工程复杂程度调整系数

6.1 城市道路工程复杂程度调整系数表

复杂程度	工程设计条件	调整系数
I 级	巷道、场区内部道路、人行道及停车场铺装工程	1.0
II 级	支路、乡村道路工程、次干路及城市街区道路及附属工程	1.1
III 级	城市主干路、快速路，含简易立交的工程、支路、次干路的改扩建工程	1.15

复杂程度	工程设计条件	调整系数
IV级	含互通立交的道路工程及快速路、主干路改扩建工程	1.3

6.2城市桥梁隧道工程复杂程度调整系数表

复杂程度	工程设计条件	调整系数
I级	1. 单孔跨径为5~20m 或多孔跨径总长为8~30m (含30m) 的桥梁;	1.0
	2. 长度3km 以内的敞开式隔声屏。	
II级	1. 单孔跨径为20~40m (含20m) 或多孔跨径总长为30~100m 桥梁;	1.1
	2. 简单城市立交桥、梁式结构人行天桥、人行地下通道、涵洞工程;	
	3. 长度大于3km 的敞开式隔声屏;	
	4. 长度≤500m 或开挖跨度≤10m 的隧道工程。	
III级	1. 单孔跨径为40m 以上的预应力混凝土简支梁, 跨径100m 以上的预应力混凝土连续梁或刚构, 跨度400m 以下拱桥, 跨度1000m 以下斜拉桥, 跨度1500m 以下地锚式悬索桥, 跨度300m 以下自锚式悬索桥;	1.15
	2. 500m<长度≤1000m 或10m<开挖跨度≤15m 的隧道工程;	
	3. 非梁式结构人行天桥;	
	4. 城市高架桥;	
	5. 全苜蓿叶型、双喇叭型、枢纽型等各种独立的互通式立体交叉工程;	
	6. 封闭式隔声屏。	
IV级	1. 跨度400m 以上拱桥, 跨度1000m 以上斜拉桥, 跨度1500m 以上地锚式悬索桥, 跨度300m 以上自锚式悬索桥; 以及不能归类以上桥型的新型桥型	1.3
	2. 现况桥梁拆除、维修加固工程;	
	3. 长度>1000m 或开挖跨度>15m 的隧道工程;	
	4. 地质条件复杂隧道、水下隧道、大直径盾构隧道 (管片外径大于10m) 潜埋暗挖隧道。	

6.3 公共交通工程复杂程度调整系数表

复杂程度	工程设计条件	调整系数
I级	独立公交站台	0.85
II级	面积≤6000 m²的公交场站	1.0

复杂程度	工程设计条件	调整系数
III 级	1. 面积 $>6000\text{ m}^2$ 的公交场站； 2. 公共交通专用道、公交枢纽、城市综合客运交通枢纽（交通方式小于等于两种）。	1.15
IV级	1. 城市综合客运交通枢纽（交通方式大于两种）； 2. 快速公交系统（BRT）。	1.3

6.4 给排水工程复杂程度调整系数表

复杂程度	工程设计条件	调整系数
I 级	1. 一般给水（含再生水）管线（ $\text{DN}\leq 0.3\text{m}$ ）工程；	1.0
	2. 排水地下管线（ $\text{DN}\leq 0.6\text{m}$ ）工程	
II 级	1. 中型排水管线（ $\text{DN}>0.6\text{m}$ ）工程；中型给水管线（ $\text{DN}>0.3\text{m}$ ）工程；	1.15
	2. 排水渠、涵；	
	3. 泵站、地下调蓄池、水闸等构筑物；	
	4. 单舱综合管沟工程；	
	5. 雨水收储设施。	
III 级	1. 给水处理厂、污水处理厂（含污水处理站）、再生水处理厂、工业废水处理	1.3
	2. 大型输配水管线（管径 $\geq 1.6\text{m}$ ）；	
	3. 大型排水管线（管径 $\geq 1.8\text{m}$ ）；	
	4. 多舱综合管沟工程、海绵城市、智慧水务	
	5. 取水口（取水头部）工程。	
IV 级	1. 长距离超大型输配水管线（长度 $\geq 10.0\text{Km}$ 、管径 $\geq 2.0\text{m}$ ）；	1.45
	2. 长距离超大型的排水管线（长度 $\geq 10.0\text{Km}$ 、管径 $\geq 2.2\text{m}$ ）；	
	3. 超大型给水处理厂（30 万吨/日以上）、超大型污水处理厂（20 万吨/日以上） 超大型再生水处理厂（20 万吨/日以上）	
	4. 多舱综合管廊工程	

6.5 环境工程复杂程度调整系数表

复杂程度	工程设计条件	调整系数
I 级	1. 公厕及收集站；	1.0
	2. $\leq 150\text{T/d}$ 小型垃圾转运站及收集站	
II 级	1. $\leq 450\text{T/d}$ 中型垃圾转运站（或分选）；	1.15
	2. $\leq 500\text{T/d}$ 卫生填埋场；	
	3. 一般工业固废	
III 级	1. $> 450\text{T/d}$ 大型垃圾转运站（或分选）；	1.2
	2. $> 500\text{T/d}$ 卫生填埋场；	
	3. 垃圾及污泥生化处理厂；	
	4. 粪便处理厂；	
	5. 填埋气体收集利用工程；	
	6. 填埋场封场工程；	
	7. 电子垃圾资源化；	
	8. 畜禽无害化处理；	
	9. 建筑垃圾处理工程	
	10. 噪声污染治理工程	
IV 级	1. 废物协同性处置工程；	1.3
	2. 医疗废物及危险废物处理处置工程；	
	3. 地下式垃圾转运站、处理处置工程；	
	4. 餐厨垃圾等生物质处理工程；	
	5. 垃圾焚烧处理工程；	
	6. 垃圾全程分类、资源再利用工程	
	7. 环境修复工程（土壤修复、黑臭水体治理及流域环境综合整治等）	

注：垃圾填埋场、环境修复工程含景观设计要求，景观设计部分参见园林绿化工程。

6.6 燃气工程复杂程度调整系数表

复杂程度	工程设计条件	调整系数
I 级	1. 庭院户内燃气管道工程;	1.0
	2. 天然气化的燃气瓶组供应站工程。	
II 级	1. 小时流量 $\leq 30000\text{m}^3$ 调压站;	1.1
	2. ≤ 20000 户气化站、混气站;	
	3. $\leq 500\text{m}^3$ 的储配站工程或总容积 $\leq 500\text{m}^3$ LNG 站。	
III 级	1. 燃气管线: 高压、次高压、中压。	1.2
	2. 大于20000 户气化站、混气站;	
	3. 大于 500m^3 且 $\leq 5000\text{m}^3$ 的储配站或 \leq 总容积 5000m^3 LNG 站;	
	4. $\leq 500\text{m}$ 燃气管线的穿、跨越工程;	
	5. 门站, 加气站;	
	6. 小时流量大于 30000m^3 调压站;	
	7. 中小型穿跨越工程。	
IV级	1. 大于 5000m^3 的储配站或大于 5000m^3 LNG 站;	1.3
	2. 大于 500m 燃气管线的穿跨越工程;	
	3. LNG 液化工厂;	
	4. 大型穿跨越工程。	

6.7 热力工程复杂程度调整系数表

复杂程度	工程设计条件	调整系数
I 级	1. 供热小区管网(二级网)工程	1.0
II 级	1. $\leq 2\text{MW}$ 的小型换热站工程;	1.15
	2. $\text{DN} \leq 400\text{mm}$ 热水管道工程;	
III 级	1. $> 2\text{MW}$ 的换热站工程;	1.2
	2. $\text{DN} \leq 400\text{mm}$ 蒸汽管道工程;	
	3. $400\text{mm} < \text{DN} < 1200\text{mm}$ 热水管道工程;	
	4. 穿、跨越管线。	
IV级	1. $\text{DN} > 400\text{mm}$ 蒸汽管道工程;	1.3
	2. $\text{DN} \geq 1200\text{mm}$ 热水管道工程;	

复杂程度	工程设计条件	调整系数
	3. 高差大于100m 的供热系统;	
	4. 输送距离大于10km, 管径大于DN1000 的长距离输送管道;	
	5. 位于四级湿陷性黄土区域的线性工程;	
	6. 采用PE 管等新工艺、新材料、新技术等作为供热主管道的供热工程;	
	7. 供热面积大于 500 万m ² 的加压泵站、中继能源站或隔压换热站工程换热首站;	
	8. 多热源联网工程, 分布式供热系统;	
	9. 热源厂环保改造工程;	
	10. 蒸汽锅炉和热水锅炉合建的热源厂;	
	11. 不同容量规模锅炉合建的热源厂;	
	12. 大于 40t/h (29MW) 锅炉房;	
	13. 新能源供热热源厂 (生物质、电极式锅炉、热泵、综合能源站);	
	14. 涉核供热首站。	

6.8 轨道交通工程复杂程度调整系数表

复杂程度	工程设计条件	调整系数
III级	地铁、轻轨、单轨、有轨电车	1.15
IV级	磁浮	1.3

6.9 城市防洪工程复杂程度调整系数表

复杂程度	工程设计条件	调整系数
I 级	1. 堤防等级 V级的城市河道治理建(构)筑物、河道堤防工程	1.0
	2. 堤防等级 V级的城市山洪沟道治理建(构)筑物、沟道整治工程	
II 级	1. 堤防等级III、IV级的城市河道治理建(构)筑物、河道堤防工程	1.15
	2. 堤防等级 III、IV级的城市山洪治理建(构)筑物、沟道整治工程	
	3. 堤防等级 V级的城市河道综合治理建(构)筑物、河道堤防工程 (含景观、绿化等2 个以上市政公用其他专业)	
	4. 堤防等级 V 级的城市山洪沟道治理建(构)筑物、沟道整治工程 (含景观、绿化等2 个以上市政公用其他专业)	
III级	1. 堤防等级 I、II级的城市河道治理建(构)筑物、河道堤防工程	1.3
	2. 堤防等级 I、II级 的城市山洪治理建(构)筑物、沟道整治工程	
	3. 堤防等级 III、IV级的城市河道综合治理建(构)筑物、河道堤防工程 (含景观、绿化等 2 个以上市政公用其他专业)	

复杂程度	工程设计条件	调整系数
	4. 堤防等级Ⅲ、Ⅳ级的城市山洪沟道治理建(构)筑物、沟道整治工程 (含 景观、绿化等 2 个以上市政公用其他专业)	
Ⅳ级	1. 堤防等级 I、Ⅱ级的的城市河道综合治理建(构)筑物、河道堤防工程 (含景观、绿化等 2 个以上市政公用其他专业)	1.5
	2. 堤防等级 I、Ⅱ级的的城市山洪沟道治理建(构)筑物、沟道整治工程 (含景观、绿化等 2 个以上市政公用其他专业)	

7. 市政工程修正系数

7.1 城市道路工程修正系数表

序号	工程设计条件	修正系数
1	城市道路通过地下管网密集区	1.1
2	海绵城市及道路下方敷设管廊	1.2
3	道路改扩建、城市更新	1.2~1.5

7.2 城市桥梁隧道工程修正系数表

序号	工程设计条件	修正系数
1	桥梁、隧道通过地下管网密集区	1.1
2	桥梁景观亮化	1.2~2.0
3	桥梁、隧道工程改扩建	1.3
4	景观桥梁(含景观人行天桥)	1.5~2.0
5	现况桥梁、隧道维修加固(含安全设施维修加固)	2.0
6	上跨或下穿既有铁路、高速公路、地铁、省级及以上文物等既有构筑物	1.3
7	跨越黄河及黄河一级支流、水源保护地等水域的桥梁	1.2

7.3 公共交通工程修正系数表

序号	工程设计条件	修正系数
----	--------	------

1	快速公交系统（BRT）穿越城市中心密集区域、公交场站改造	1.1
2	运营智能信息系统	1.3
3	城市客运交通枢纽改造	1.4
4	城市客运交通枢纽位于中心城区、城市重点地段或换乘高架、地面车站	1.5
5	城市客运交通枢纽二次装修设计	2.0
6	I 级工程附加	2.0
7	城市客运交通枢纽导向标识	3.0

注：城市客运交通枢纽附加调整系数只适用于分部工程是单独委托的项目。

7.4 给排水工程修正系数表

序号	工程设计条件	修正系数
1	各类给排水管线(含综合管沟)穿越管网密集区或穿越既有建构筑物(铁路、地铁、河道及道路等)	1.1
2	复杂地质条件(如湿陷性黄土、膨胀土等)或复杂地基处理的区域内各类给排水管线(含综合管沟)及给水处理厂、污水处理厂、再生水厂及泵站	1.1
3	给排水管线(含综合管沟)改扩建	1.1
4	地下式给水厂、地下式污水处理厂及再生水厂	1.2~1.3
5	二次供水系统改扩建	1.2~1.3
6	厂站改扩建	1.4

7.5 环境工程修正系数表

序号	工程设计条件	修正系数
1	垃圾转运、处理处置设施工程含有渗滤液处理	1.1
2	垃圾处理工程中含能源利用	1.15
3	废物处理处置工程含综合利用	1.4

7.6 管线综合成本修正系数表

序号	工程设计条件	修正系数
1	管线累计>7 根	1.1
2	改造道路管线综合	1.1
3	管线交叉平均每公里累计>15 次	1.2
4	道路路口平均间距<300 米	1.2

7.7 燃气、热力工程修正系数表

序号	工程设计条件	修正系数
1	工程总投资小于1000 万元或委托方有特殊要求的项目	1.1~1.5
2	改扩建类项目	1.4

7.8 城市轨道交通工程修正系数表

序号	工程设计条件	修正系数
1	土建工程穿越地下管网及建筑物、构筑物密集地区	1.1
2	高架车站、地面车站	
2.1	高架、地面车站位于城市新区、开发区，周边交通环境简单	1.3
2.2	高架、地面车站位于城市一般地区	1.4
2.3	高架、地面车站位于中心城区、城市重点地段或换乘高架、地面车站	1.5
3	地下车站	
3.1	普通地下车站	1.1
3.2	换乘地下车站或位于中心城区、城市重点地段的普通地下车站	1.2
3.3	位于中心城区、城市重点地段的换乘地下车站	1.3
3.4	多线换乘以及换乘设计涉及既有车站改造的地下车站	1.5
4	控制中心、指挥中心	1.2
5	车辆基地	

序号	工程设计条件	修正系数
5.1	停车场	1.1
5.2	车辆段	1.3
5.3	涉及上盖开发的停车场、车辆段	1.5
6	既有线改扩建	1.4
7	装修与景观	2.0
8	导向标识（换乘站取上限）	2.5~3.0
9	TOD 站城一体化	1.7

注：大修厂相关成本附加调整系数参照车辆段工程。

7.9 城市轨道交通工程管线综合修正系数表

序号	工程设计条件	修正系数
1	同期实施的换乘站	按 2 座计
2	地下车站位于十字路口范围内	1.2
3	明挖区间管线综合费用	按管线长度计算
4	高架车站、地面车站含 2 公里区间另计管线综合费用	按管线长度计算

7.10 城市防洪工程修正系数表

序号	工程设计条件	修正系数
1	山、水、林、田、湖、草等多行业、多专业参与项目	1.2

8. 市政工程其它服务

8.1 市政工程设计主要其他服务取费表

序号	服务内容	修正系数	备注
1	总体设计	0.05~0.1	
2	总包服务、主体协调	0.05~0.1	
3	消防性能化设计	0.02	
4	绿色建筑（公共交通）	0.02	

序号	服务内容		修正系数	备注
5	编制施工图预算		参照青海省建设工程造价管理协会发布的相关文件收取编制费	
6	编制竣工图		0.08	
7	单独编制工程设计方案		0.30	
8	消防设计专篇		0.10	
9	节能设计专篇、安全设计专篇、职业病防护专篇等		0.10	各单项专篇单独取费
10	编制施工 招标技术 文件	国内（设备）	0.12	
		国内（土建）	0.08	
		国际（设备）	0.18	
		国际（土建）	0.15	
		控制价（含工程量清单）	参照青海省建设工程造价管理协会发布的相关文件收取编制费	
		控制价（在工程量清单基础上）		
		工程量清单		
11	建设过程第三方设计咨询		0.15~0.3	
12	标准设计或复用设计		0.15~0.2	
13	新技术、新工艺		0.1~0.2	

注：工程设计总体总包费，按工程费 0.55%-0.6%测算（或设计费的20%-30%），上表修正系数的取费基数为设计取费基价。

8.2 管线综合取费基价表

序号	设计阶段	成本[万元/（根·千米）]
1	规划或方案	0.5
2	施工图设计	1.0

注：单项委托市政工程设计管线综合成本低于8万元，综合成本测算为8万元。

8.3 交通规划设计收费

a. 综合交通规划设计收费

8.3.1 综合交通规划收费标准表

序号	城市规模（万人）	计费指导标准（万元/万人）
1	≤20 以下	3
2	20—50	2.5—3

序号	城市规模（万人）	计费指导标准（万元/万人）
3	50—100	以150 万元为基数，每增加1 万人增加1 万元规划费
4	100—500	以200 万元为基数，每增加1 万人增加1.2 万元规划费

注：1 专项规划深度为国家相关专业规划编制办法所规定的深度。

2 规划设计计费基价为 60 万元。

3 城市规模为城市总体规划确定的规划人口规模。

4 城市人口规模介于中间规模的城市，可采用插入法进行计算。

b. 道路、交通、停车设施专项规划

交通专项规划特指城市道路系统专项规划、城市常规公交专项规划、城市步行与自行车专项规划、城市公共停车设施专项规划、城市综合客运枢纽专项规划、城市物流与货运交通系统专项规划、城市交通管理与安全规划、城市加油（加气）充电桩设施专项规划等。

8.3.2 道路、交通、停车设施专项规划收费标准表

序号	城市规模（万人）	计费指导标准（万元/万人）
1	≤20 以下	1.5
2	20—50	每增加 1 万人增加 1.5 万元规划费
3	50—100	以 75 万元为基数，每增加 1 万人增加 1.2 万元规划
4	100—500	以 135 万元为基数，每增加 1 万人增加 1.0 万元规划

注：1 专项规划深度为国家相关专业规划编制办法所规定的深度。

2 规划设计计费基价为 30 万元。

3 城市规模为城市总体规划确定的规划人口规模。

4 城市人口规模介于中间规模的城市，可采用插入法进行计算。

c. 交通组织设计

8.3.3 交通组织设计收费标准表

项目类型	计费指导标准（万元/处）	计费指导标准（万元/平方公里）
区域交通组织设计		1
交叉口节点交通组织设计	5	

8.3.4 交通仿真收费标准表

项目类型	计费指导标准
交通仿真	交叉口
	道路

e. 交通影响评价

8.3.5 交通影响评价收费标准表

项目类别	建筑规模（万平方米）	计费指导标准 （万元/万平方米）	计费指导标准 （万元/处）
一般开发项目	$S \leq 10$		20
	$10 < S \leq 20$	2-1.6	
	$20 < S \leq 50$	1.6-1.3	
	$50 < S \leq 100$	1.3-1	
	> 100	1	
交通类项目	枢纽		30
	公交场站		20
	停车场及其他		15

8.4 城市轨道交通工程管线综合取费表

序号	类别	成本（万元/处）
1	高架车站	15
2	地面车站	15
3	地下车站	20
4	风井	8

8.5 城市轨道交通工程无投资类单向设计取费表

序号	城市轨道交通工程设计项目类型	取费单位	设计取费额
1	线路设计	万元/公里	10
2	限界设计	万元/公里	5
3	行车组织与运行管理设计	万元/公里	3
4	车辆设计	万元/项	50
5	环控系统设计	万元/地下公里	6
6	调线调坡设计	万元/公里	5
7	全线市政交通接驳规划设计	万元/公里	8

8.6 市政工程复杂调整系数

8.6.1 市政工程复杂调整系数表

序号	工程类型	附加调整系数
1	钢结构、钢混组合结构、拱结构、悬索结构 斜拉结构等受力复杂桥梁、造型复杂的景观桥梁	1.2~1.5
2	短隧道	1.1~1.2
3	复杂给排水厂站	1.1~1.2

第三章 全过程工程咨询

1. 总则

1.1 全过程工程咨询服务是咨询人在建设项目投资决策阶段、工程建设阶段、运营维护阶段，为委托人提供涉及技术、经济、组织和全过程项目管理在内的整体或局部解决方案的智力性综合服务。

1.2 全过程工程咨询服务收费是指咨询人根据委托人的委托，在项目投资决策阶段、工程建设阶段和运营维护阶段提供招标代理、勘察、设计、咨询、监理、造价、项目管理等相关服务收费。

全过程工程咨询服务费可在可行性研究报告的投资估算、初步设计概算中明确列支，也可根据所包含的具体服务事项通过项目投资中列支的项目管理、投资咨询、招标代理、勘察、设计、监理、造价、其他工程咨询等费用计取，作为资金筹措、项目审计的依据。全过程工程咨询服务费在项目投资中列支的，所对应的单项咨询服务费用不再列支。

1.3 全过程工程咨询服务模式采用“1+N+X”菜单式，其中“1”是全过程项目管理咨询，为必选项，贯穿于项目始终，“N”为投资决策综合性咨询、工程勘察设计咨询、工程监理、工程造价咨询、运营维护咨询、BIM 咨询和其他工程专项咨询的一项或多项专业技术咨询服务，“X”为不自行实施但应协调管理的专项服务。

1.4 委托人应当根据工程项目的规模和复杂程度、咨询服务的范围、内容和期限等与咨询人合理确定服务酬金。全过程工程咨询服务酬金可按各专业咨询及其他咨询服务酬金叠加后再增加相应的统筹管理费用计取，也可按人工成本加酬金方式计取。

1.5 浮动幅度值

浮动幅度值是指因为市场因素咨询人与委托人共同协商确定的全过程工程咨询收费总额的合理浮动值，浮动幅度值为 $\pm 20\%$ 。

1.6 专项咨询服务费

各专项咨询服务费可依据传统收费依据或市场收费惯例执行。

1.7 统筹管理费

若咨询人由多家单位组成联合体，则联合体牵头单位可考虑统收取联合体成员统筹管理费，

统筹管理系数按全过程咨询费的0.1-0.3考虑，该部分统筹管理费用由联合体成员单位向牵头人支付。

2. “1+N+X” 叠加法计算收费计算模式的内容

2.1 “1”是指项目管理费，即完成勘察设计、招标采购、工程施工、竣工验收阶段项目管理的服务内容后，委托人应支付的项目管理服务费用。

2.2 “N”是指专业或专项咨询（如招标代理、勘察、设计、监理、造价咨询等专业技术咨询及BIM 咨询等其他工程专项咨询）的服务费，各咨询服务费率可依据传统收费标准或市场收费惯例执行。

2.3 “X”是指不自行实施的协调管理专项服务统筹管理费，统筹管理系数按相应服务费的0.2计取，该部分统筹管理费用由委托人向咨询人联合体牵头人支付（若咨询人只由一家单位组成，则直接向咨询人支付）。

3. 全过程咨询服务范围

3.1 全过程工程咨询服务可包括投资决策综合性咨询、工程建设全过程咨询、运营维护阶段咨询，主要包括以下内容：

3.1.1全过程项目管理：策划管理、项目报批报建报验、合同管理、组织协调管理、招标采购管理、勘察管理、设计管理、质量管理、进度管理、投资管理、安全生产管理、信息管理、验收移交管理等；

3.1.2投资决策综合性咨询：项目策划、融资咨询、项目建议书、可行性研究报告以及用地和选址论证、政府和社会资本合作(PPP)咨询、环境影响评价、节能评估、安全评价、社会稳定风险评估、地质灾害危险性评价、交通影响评价、防洪影响评价、水土保持方案等；

3.1.3招标代理：招标策划、招标文件编制、招标过程实施、合同条款策划、协助合同签订等；

3.1.4工程勘察：岩土工程初步勘察和详细勘察、岩土工程设计与咨询、岩土工程检测与监测、工程测量、管线探测等；

3.1.5工程设计：方案设计、初步设计、施工图设计、专项设计、设计顾问、设计审查咨询等；

3.1.6工程监理：根据法律法规、标准规范、勘察设计文件及施工合同，在施工阶段对建设工程质量、进度、投资进行控制，对合同、信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，并

履行建设工程安全生产管理法定职责；

3.1.7 造价咨询：围绕投资总额开展市场调研、投资估算编审、设计概算编审、方案的经济比选、设计造价优化建议、工程量清单和控制价编审、施工阶段全过程工程造价控制、工程结算编审、竣工决算编审等；

3.1.8 运营维护咨询：项目绩效评价、项目后评价、运营维护管理策划、资产管理咨询等；

3.1.9 BIM 技术咨询：BIM 运用策划、工程全生命周期 BIM 模型的建立与维护升级、BIM 模型与项目造价控制管理、BIM 数字资产的交付与维护等；

3.1.10 其他工程咨询服务。如：建筑节能及绿色建筑咨询、风险管理咨询、工程保险咨询、PPP 咨询等(不包含第三方检测服务)。

3.2 根据全过程工程咨询合同约定，咨询人可独立或以联合体形式提供建设项目所需的投资决策综合性咨询、工程建设全过程咨询和其它工程咨询服务，也可结合工程项目建设实际提供菜单式咨询服务，即“1+N+X”模式。

4. 其他单项咨询

根据工程项目特点，咨询人可提供涉及可行性研究报告审批或项目核准相关的评估、评价等其他单项咨询服务。

4.1 建设项目选址论证：选址论证应符合国家法律、法规、标准和相关政策，符合城乡规划和城乡空间资源合理配置和利用；符合自然和历史文化遗产保护要求；符合涉及敏感因素的安全隔离、卫生防护和其他保护要求。工程咨询方对选址论证报告的科学性、真实性、可行性负责。

4.2 建设项目环境影响评价：应当依据环境保护等相关法律法规的规定，全面掌握有关环境影响评价标准和技术规范等，开展建设项目环境影响评价。主要内容包括项目概况、项目周围环境现状、项目对环境可能造成影响的分析、预测和评估，提出预防或者减轻不良环境影响的对策和措施，并进行技术、经济论证，对项目建设是否符合国家产业政策，项目所在地总体规划和生态保护规划，污染型项目要符合园区规划环境影响评价要求进行分析论证。对项目实施环境监测的建议、污染物排放总量控制、“三线一单”及相关规划及选址给出合理性建议，并做出环境影响评价结论等。

4.3 节能评估：根据节能法规、标准，对项目的能源利用是否科学合理进行分析评估，并编制节能评估文件或填写节能登记表。

4.4 生产建设项目水土保持方案：主要内容包括生产建设项目概况及项目所在区域概况、

主体工程水土保持评价与水土流失预测，水土流失防治责任范围及防治分区，水土流失防治目标及防治措施布局，水土保持方案投资估算与效益分析等。

4.5 水资源论证：主要包括拟建项目概况、基坑工程施工降水水资源论证等级和范围、地下水资源及开发利用状况分析、施工降水论证、施工降水影响和退水影响论证、其他事项等。

4.6 建设工程文物保护：应当依据文物保护等相关法律法规的规定，全面掌握拟建项目建设地点、工程规划和设计方案、文物保护单位的具体情况，开展建设工程对文物可能产生破坏或影响的评估。主要包括项目概况、涉及文物保护单位概况、项目与文物保护单位的关系、项目对文物保护单位的影响分析、评估结论等。

4.7 交通影响评价：主要包括现状及规划分析、交通需求预测、交通影响程度评价、静态交通评价、平面布局优化与交通组织、交通改善措施与相关建议等。

4.8 项目安全评价：应用安全系统工程原理和方法，辨识与分析工程、系统、生产经营活动中的危险、有害因素，预测发生事故或造成职业危害的可能性和严重程度，提出科学、合理、可行的安全对策措施建议，做出评价结论。主要包括项目前期准备、辨识与分析危险及有害因素、划分评价单元、定性、定量评价、提出安全对策措施建议、做出评价结论等。

4.9 社会稳定风险评估：对可能影响社会稳定的因素开展系统的调查，科学的预测、分析和评估，制定风险应对策略和预案。

4.10 政府和社会资本合作 (PPP) 咨询：拟采用政府和社会资本合作 (PPP) 模式的，工程咨询方应当在可行性研究阶段对项目是否适宜采用 PPP 模式进行分析和论证。主要内容是从政府投资必要性、政府投资方式比选、项目全生命周期成本、运营效率、风险管理以及是否有利于吸引社会资本参与等方面，对项目是否适宜采用 PPP 模式进行分析和论证。

4.11 本章节中未涉及的专项咨询服务内容，需按照国家、省市地方有关规定执行。

5. 叠加法计算全过程咨询服务收费的方法

5.1 全过程咨询服务收费采用“1+N+X”叠加后增加相应统筹管理费计算模式。

5.2 全过程咨询服务收费按照下列公式计算

全过程工程咨询收费=全过程工程咨询收费基准价×(1±浮动幅度值)

全过程工程咨询收费基准价=项目管理服务收费基准价+各个自行实施的专项服务收费基准

价之和+不自行实施的协调管理专项服务统筹管理费

各个自行实施的专项目服务收费基准价=现行收费标准或市场收费惯例。

6. 全过程项目管理服务收费基准价及统筹管理费用计费方法

6.1 按各专业咨询服务酬金叠加后再增加相应全过程项目管理及统筹管理费用计取。

6.1.1参考《基本建设项目建设成本管理规定》(财建〔2016〕504号)文件有关代建管理费和项目管理费的规定,全过程项目管理费原则上不高于本规定的项目建设管理费限额。

项目管理服务收费基准价表

工程总概算	费率(%)	工程总概算	全过程项目管理服务收费基准价
1000以下	2	1000	$1000 \times 2\% = 20$
1001-5000	1.5	5000	$20 + (5000 - 1000) \times 1.5\% = 80$
5001-10000	1.2	10000	$80 + (10000 - 5000) \times 1.2\% = 140$
10001-50000	1	50000	$140 + (50000 - 10000) \times 1\% = 540$
50001-100000	0.8	100000	$540 + (100000 - 50000) \times 0.8\% = 940$
100000以上	0.4	200000	$940 + (200000 - 100000) \times 0.4\% = 1340$

注:采用差额定率累加递进计费方式,计算例中括号内第一个数为工程总概算分档的变动数,即某项目工程总概算为X,若 $10001 \leq X \leq 50000$,则工程管理服务费为 $140 + (X - 10000) \times 1\%$,依次类推。

6.1.2根据咨询人提供的除全过程项目管理以外的专业咨询服务内容(投资咨询、招标代理、勘察、设计、监理、造价等)及其他咨询服务内容(建筑节能及绿色建筑咨询、风险管理咨询、工程保险咨询等)的服务酬金叠加后,再按照一定比例计取统筹管理费,具体比例如下:

(1)咨询人在提供项目管理之外,提供投资咨询、招标代理、勘察、设计、监理、造价等专业咨询的,统筹管理费可按下列方法计取:

- 1)提供3项专业咨询的,推荐费率为10-15%;
- 2)提供4项专业咨询的,推荐费率为15-20%;
- 3)提供5项及以上专业咨询的,推荐费率为20%。

具体由委托人根据工程规模及咨询服务的要求酌情与咨询人协商确定。

(2)咨询人在提供项目管理和若干专业咨询服务的同时,还提供有其他咨询服务的,其他咨询服务的项数可与专业咨询服务的项数一并计算,统筹管理费费率可参照前款推荐的费率标准执行,但最高不超过20%,具体由委托人根据工程规模及咨询服务的要求酌情与咨询人协商确定。

(3)对于无初步设计概算的工程项目,项目管理费按照可研批复的投资估算参照前表计算,

或按人工成本加酬金方式计算。

6.2 按人工成本加酬金方式计取

根据咨询人投入的人员数量、岗位职责、执业资格、技术水平(职称等级)、各岗位人员服务周期等,采用人工时综合单价计取全过程工程咨询服务酬金。

人工时综合单价包括:人员工资和奖金福利、邮电通讯费、交通费、异地派遣费、加班费、就餐及住宿费、办公费、办公设备折旧费、物料消耗摊销、技术手段费、保险费、管理费、利润及税金等费用。

第四章 工程设计 BIM 技术应用

1. 说明

建设项目 BIM 技术服务费是指因提供专项 BIM 技术服务并签订专项服务合同而产生的总费用。BIM 计费标准中的 BIM 技术服务费包括建设项目全生命周期的所有工程信息模型建设、模型的技术应用服务费用。设计阶段 BIM 技术服务内容包括但不限于模型创建（含工艺）、设计方案比选、建筑空间使用模拟、虚拟仿真漫游、可视化交底、冲突检测及三维管线综合、净高分析及优化、工程量统计（包括但不限于基于模型的混凝土工程量、门窗数量、管道长度、管件及管道附件个数）等。

2. 适用范围

适用于青海省内新建房屋建筑工程、市政工程、综合管廊工程、城市轨道交通工程。其余类型工程和改扩建项目可酌情参考本计费参考依据。

3. BIM 技术服务内容

BIM 技术应用的细度、交付要求等应符合国家及省已发布的有关 BIM 应用标准与规范要求。未完全符合国家和青海省发布的有关 BIM 应用标准与规范时，费用由双方商定。BIM 技术服务费包含表 3.1 中的工作内容。

表3-1 BIM 技术服务工作内容

序号	应用阶段	工作内容
1	设计阶段	设计BIM实施方案编制、设计模型创建、可视化分析、设计方案比选、场地分析、虚拟仿真漫游、碰撞检查、模型优化、工程量统计、模型出图、设计交付
2	施工阶段	施工BIM实施方案编制、施工模型创建、深化设计、机电综合优化、构件预制加工、施工组织模拟、施工工艺模拟、竣工模型创建
3	运维阶段	运维BIM实施方案编制、运维模型构建、运维系统建设、(资产、空间、安全与应急、能源与环境)数据处理与控制平台的驳接

4. 费用标准

4.1 工程计费标准

4.1.1 房屋建筑工程计费标准

表4.1-1 房屋建筑工程计费标准

内容	计费基础	计费单价(元/平方米)			
		单项工程	单独专业工程		
			土建工程	机电安装工程	室内装饰装修工程
设计阶段	建筑面积	17	8	11	9
施工阶段		18	9	12	10
运维阶段		6	2	4	3

注：单项工程包含土建、机电安装、室内装饰装修工程。提供1个专业工程BIM 服务的，按单独专业工程计费标准计算；提供2个专业工程BIM 服务的，按单独专业工程费用之和乘70%。

4.1.2 市政工程计费标准

表4.1.-2 市政工程计费标准

内容	计费基础	计费费率(%)						
		市政道路单项工程	市政道路单独专业工程					其他市政单项工程
			路基路面工程	桥涵工程	隧道工程	路灯与道路管线工程	交通设施工程	
设计阶段	相应建安工程费	0.21	0.12	0.26	0.22	0.47	0.25	0.25
施工阶段		0.23	0.13	0.29	0.24	0.49	0.27	0.28
运维阶段		0.07	0.04	0.09	0.07	0.15	0.09	0.09

注：1. 市政道路单项工程包含路基路面、桥涵、隧道、路灯与道路管线、交通设施工程。市政道路工程中缺少其中任何一个单独专业BIM 服务的，按市政道路单独专业工程计费标准计算。

2. 其他市政单项工程指自来水厂、污水处理厂、泵站、垃圾处理厂、非道路管网等。

4.1.3综合管廊工程计费标准

表4.1-3 综合管廊工程计费标准

内容	计费基础	计费费率(%)		
		单项工程	单独专业工程	
			土建工程	机电安装工程
设计阶段	相应建安工程费	0.17	0.04	0.32
施工阶段		0.19	0.04	0.35
运维阶段		0.06	0.01	0.10

注：单项工程包含土建、机电安装工程。提供1个专业工程BIM 服务的，按单独专业工程计费标准计算。

4.1.4城市轨道交通工程计费标准

表3.1-4 城市轨道交通工程计费标准

内容	计费基础	计费费率(%)					
		单项工程	单独专业工程				
			地铁站 (含附属土建) 工程	区间土 建工程	车辆段 工程	轨道 工程	机电安 装工程
设计阶段	相应建安 工程费	0.16	0.28	0.05	0.20	0.04	0.39
施工阶段		0.17	0.29	0.05	0.22	0.05	0.42
运维阶段		0.05	0.09	0.01	0.07	0.02	0.13

注：单项工程包含地铁站、区间土建、车辆段、轨道、机电安装工程。缺少其中任何一个专业的BIM 服务的，按单独专业工程计费标准计算。

4.2 工程复杂程度调整系数表

表3.2-1 工程复杂难度调整系数表

序号	工程类别	调整系数	备注
一	房屋建筑工程		
1	住宅居住建筑	0.7~0.9	含建筑标准层
2	文体场馆、大型交通枢纽、仿古建筑、文旅建筑、地下综合体	1.2~2.0	含异型建筑、复杂双曲面造型
3	高星级绿色建筑或装配式建筑工程、医疗建筑、酒店、商业建筑	1.1~1.3	含预制深化、加工，含复杂管线机电
4	普通办公建筑、商住楼	1.0	
二	市政工程		
1	钢结构、钢混组合结构、拱结构、悬索结构、斜拉结构等受力复杂桥梁、造型复杂的景观桥梁等	1.2~2.0	结构、造型复杂
2	短隧道(≤500米)	0.8~0.9	
3	其他市政工程	1.0~1.3	
三	轨道交通工程		
1	对于含换乘车站、异形造型车站及多种车站型式结合、运用多种施工方法的工程	1.1~1.3	结构复杂、异型结构较多

5. 计费说明

5.1 房屋建筑工程 BIM 技术服务费=建筑面积×计费单价×工程复杂难度调整系数；市政基

基础设施工程BIM 技术服务费=相应建安工程费×计费费率×工程复杂难度调整系数。

5.2 运维阶段的 BIM 技术服务费不包含管理平台研发费用。运维阶段数据来源于设计或施工阶段已有数据转换。

5.3 BIM 技术服务费为一次 BIM 模型建立及应用费用，如实施过程中出现较大调整，应根据实际变更增加工作量协商相应增加的费用。

5.4 施工图BIM 审查费按相应设计费的10%计取。

5.5 岩土工程勘察创建 BIM 模型附加调整系数为1.5。工作内容详见第一部分工程勘察总则相关条款。

第五章 房屋鉴定收费指导标准

1. 总则

根据《国家发展改革委关于放开部分建设项目服务收费标准有关问题的通知》（发改价格〔2014〕1573 号）及《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299 号）文件精神，全面放开实行政府指导价管理的建设项目收费价格（包括建设项目工程勘察设计服务收费标准），实行市场调节价。鉴于此，为了规范我省房屋鉴定市场收费行为，维护市场参与各方的合法权益，促进行业市场公平有序竞争，保证房屋鉴定质量和人民生命财产安全，制定本行业收费指导标准。

1.1 房屋鉴定收费是指鉴定人根据发包人的委托，提供对建筑物进行现场查勘、检测，通过验算分析其承载能力和抗震能力及使用性，依据相关规范编制鉴定报告等服务所收取的费用。

1.2 房屋鉴定收费采取按照房屋结构单元建筑面积分类计费方法计算收费。

1.3 房屋鉴定收费按照下列公式计算

$$\text{房屋鉴定收费} = \text{房屋鉴定收费基准价} \times \text{调整系数}$$

1.4 房屋鉴定收费基准价

房屋鉴定收费基准价是按照本收费标准规定的房屋鉴定基准收费额，发包人和鉴定人根据实际情况，协商确定房屋鉴定收费合同额。

1.5 房屋鉴定收费调整系数

房屋鉴定收费标准的调整系数包括：工程复杂程度调整系数和附加调整系数。

(1) 工程复杂程度调整系数是对不同建设项目的工程复杂程度和工作量差异进行调整的系数。工程复杂程度分为一般（Ⅰ级）、较复杂（Ⅱ级）、复杂（Ⅲ级）、特别复杂（Ⅳ级）四个等级。计算房屋鉴定收费时，其工程复杂程度及调整系数在《房屋鉴定复杂程度调整系数表》中查找确定。

(2) 调整系数为两个或两个以上的，调整系数不能连乘。将各调整系数相加，减去调整系数的个数，加上定值 1，作为调整系数值，调整系数在《调整系数表》中查找确定。

1.6 构筑物鉴定收费由发包人和鉴定人根据实际情况，协商确定构筑物鉴定收费合同额。

构筑物是不具备、不包含或不提供人类居住功能的人工建造物，如：水塔、烟囱、水池、筒仓、挡土墙等。

2. 鉴定范围

1、已建成可以验收的和已投入使用的非生产性的居住建筑和公共建筑等民用建筑或构筑物。

2、已存在的、为工业生产服务，可以进行和实现各种生产工艺过程的建筑物和构筑物等既有工业建筑。

3. 房屋鉴定收费基价表

表3.1 房屋鉴定收费基价表

序号	鉴定项目	单位	单价（元）	备注
1	安全性鉴定	钢结构	m ²	35.0
		钢筋混凝土结构	m ²	30.0
		砌体结构	m ²	25.0
		木结构	m ²	35.0
2	可靠性鉴定	钢结构	m ²	40.0
		钢筋混凝土结构	m ²	35.0
		砌体结构	m ²	30.0
		木结构	m ²	40.0
3	抗震鉴定	钢结构	m ²	35.0
		钢筋混凝土结构	m ²	30.0
		砌体结构	m ²	25.0
		木结构	m ²	35.0
3	危房鉴定	钢结构	m ²	30.0

1、鉴定按建筑面积计，不含劳务配合费；
2、建筑单元工程最低起步收费：安全性鉴定、可靠性鉴定、抗震鉴定均为10000.0元；危房鉴定为8000.0元；火灾后结构鉴定为20000.0元；安全排查为1000.0元；构筑物安全性鉴定为10000.0元。
3、图纸资料缺失，鉴

序号	鉴定项目		单位	单价（元）	备注
		钢筋混凝土结构	m ²	25.0	定费用每平方米增加5.0元。
		砌体结构	m ²	25.0	
		木结构	m ²	30.0	
4	火灾后结构鉴定	钢结构	m ²	65.0	
		钢筋混凝土结构	m ²	60.0	
		砌体结构	m ²	50.0	
		木结构	m ²	65.0	
5	安全排查	各类结构	m ²	5.0	
6	构筑物安全性鉴定	各类结构	/	/	

4. 调整系数

4.1 工程复杂程度调整系数表

复杂程度	工程条件	调整系数
I 级	已建成可以验收和已投入使用的居住建筑和公共建筑；	1.0
II 级	已存在的、为工业生产服务的一般建筑物和构筑物；	1.1
III 级	已建成可以验收和已投入使用的大型商住综合楼，地下工程；	1.2
IV级	已存在的、为工业生产服务生产工艺复杂的建筑物和构筑物；层高大于6.0米的建筑物；	1.3

4.2 海拔高程附加调整系数表

序号	工程条件	修正系数
1	海拔高程 2000~3000m	1.1
2	海拔高程 3001~3500m	1.2
3	海拔高程 3501~4000m	1.3
4	海拔高程 4001~4500m	1.4
5	海拔高程4500m以上	1.5

第六章 建筑装饰工程设计

1. 总则

1.1 建筑装饰设计收费是指设计人根据发包人的委托，提供方案设计、施工图设计等服务所收取的费用。

1.2 建筑装饰设计收费采取按照工程项目概算投资额分档定额的计费方法计算收费。

1.3 建筑装饰设计收费按照下列公式计算：

(1) 工程设计收费=工程设计收费基准价 \times (1 \pm 浮动幅度值)

(2) 工程设计收费基准价=基本设计收费+其他设计收费

(3) 基本设计收费=工程设计收费基价 \times 专业调整系数 \times 工程复杂程度调整系数 \times 附加调整系数 \times 高程附加调整系数

1.4 工程设计收费基准价

工程设计收费基准价是按照收费标准计算出的工程设计基准收费额，发包人和设计人根据实际情况，在规定的浮动幅度内协商确定工程设计收费合同额。

浮动幅度值是指因市场因素并经发包人与设计人共同协商确定的设计收费总额的合理浮动值，浮动幅度为上下20%。

1.5 基本设计收费

基本设计收费是指在工程设计中提供编制方案设计文件、施工图设计文件收取的费用，并相应提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、竣工验收等服务。

1.6 其他设计收费

其他设计收费是指根据工程设计实际需要或者发包人要求提供相关服务收取的费用，包括总体设计费、主体设计协调费、采用标准设计和复用设计费、施工图预算编制费、竣工图编制费等。

1.7 工程设计收费基价

工程设计收费基价是完成基本服务的价格。工程设计收费基价在《工程设计收费基价表》中查找确定，计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定工程设计收费基价。

1.8 工程设计收费计费额

工程设计收费计费额为经过核准的工程项目设计概算中的建筑装饰工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和。

工程中有利用原有设备的，以签订工程设计合同时同类设备的当期价格作为工程设计收费的计费额；工程中有既配设备，但按照合同要求以既配设备进行工程设计并达到设备安装和工艺条件的，以既配设备的当期价格作为工程设计收费的计费额；工程中有引进设备的，按照购进设备的离岸价折换成人民币作为工程设计收费的计费额。

1.9 工程设计收费调整系数包括：专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数和高程附加调整系数。

1.9.1 专业调整系数是对不同专业建设项目的工程设计复杂程度和工作量差异进行调整的系数。计算建筑装饰设计收费时，专业调整系数均按1.0计算。

1.9.2 工程复杂程度调整系数是对同一专业不同建设项目的工程设计复杂程度和工作量差异进行调整的系数。工程复杂程度分为一般、较复杂和复杂三个等级，其调整系数分别为：一般（Ⅰ级）0.85；较复杂（Ⅱ级）1.0；复杂（Ⅲ级）1.15。计算工程设计收费时，工程复杂程度在《**建筑装饰工程复杂程度表**》中查找确定。

1.9.3 附加调整系数是对专业调整系数和工程复杂程度调整系数尚不能调整的因素进行补充调整的系数。附加调整系数分别列于总则和《**建筑装饰工程附加调整系数表**》中查找确定。附加调整系数为两个或两个以上的，附加调整系数不能连乘。应将各附加调整系数相加，减去附加调整系数的个数，加上定值1，作为附加调整系数值。

1.9.4 高程附加调整系数

高程附加调整系数是指工程设计项目建设地点在海拔高程超过2000m地区，按海拔高程进行调整的系数，高程附加调整系数如下：

海拔高程 2000～3000m为1.1

海拔高程 3001～3500m为1.2

海拔高程 3501～4000m为1.3

海拔高程 4001～4500m为1.4

海拔高程 4501～5000m为1.5

海拔高程5001m以上的，高程附加调整系数由发包人与设计人协商确定。

1.10 改扩建和技术改造装饰工程项目，附加调整系数为1.1～1.4。根据装饰工程设计

复杂程度确定适当的附加调整系数，计算装饰工程设计收费。

1.11 初步设计之前，根据技术标准的规定或者发包人的要求，需要编制总体设计的，按照该建设项目基本设计收费的5%加收总体设计费。

1.12 建设项目工程设计由两个或者两个以上设计人承担的，其中对建设项目工程设计合理性和整体性负责的设计人，按照该建设项目基本设计收费的5%加收主体设计协调费。

1.13 工程设计中采用标准设计或者复用设计的，按照同类新建项目基本设计收费的30%计算收费；需要对原设计做局部修改的，由发包人和设计人根据设计工作量协商确定工程设计收费。

1.14 编制工程施工图预算等造价文件的，参照青海省建设工程造价管理协会发布的相关文件收取编制费。

1.15 编制工程竣工图的，按照该建设项目基本设计收费的8%收取竣工图编制费。

1.16 建筑装饰设计中采用设计人自有专利或者专有技术的，其专利和专有技术费用由发包人与设计人协商确定。

1.17 建筑装饰设计中的引进技术需要境内设计人配合设计的，或者需要按照境外设计程序和技术质量要求由境内设计人进行设计的，工程设计收费由发包人与设计人根据实际发生的设计工作量，参照本标准协商确定。

1.18 由境外设计人提供设计文件，需要境内设计人按照国家标准规范审核并签署确认意见的，按照国际对等原则或者实际发生的工作量，协商确定审核确认费。

1.19 设计人提供设计文件的标准份数，方案设计为3份，施工图设计、竣工图分别为8份。发包人要求增加设计文件份数的，由发包人另行支付印制设计文件工本费。工程设计中需要购买标准设计图的，由发包人支付购图费。

1.20 本标准规定以外的，其他服务收费，有收费规定的，可按照规定执行；没有收费规定的，可由发包人与设计人协商确定。

1.21 采用设计咨询服务工日综合成本取费的，在“第一章房屋建筑设计”《人工时收费表》中查找确定。

2. 建筑装饰工程设计

2.1 建筑装饰工程设计范围

适用于建筑装饰工程设计及相关服务。建筑装饰工程设计包含：室内装修、室内装饰、建筑外观设计等相关内容。

2.2 建筑装饰工程各设计阶段工作量比例

建筑装饰工程各设计阶段工作量比例表

工程类型 \ 设计阶段		方案设计		施工图设计	
		概念设计 (%)	方案设计 (%)	初步设计 (%)	施工图设计 (%)
建筑装饰工程	I级		50		50
	II级	20	30	20	30
	III级	20	30	25	25

注：提供两个以上设计方案，且达到规定内容和深度要求的，从第二个设计方案起，每个方案按照方案设计费的50%另收方案设计费。

2.3 建筑装饰工程复杂程度

建筑装饰工程复杂程度表

等级	工程设计条件	调整系数
I级	1. 功能单一、技术要求简单的小型公共建筑的建筑装饰工程，如：相当于二星级酒店及以下标准的住宅、办公楼、商店、图书馆、餐厅等 2. 简单的设备用房及其他配套用房工程 3. 简单的建筑室外装饰工程	0.85
II级	1. 大中型公共建筑的建筑装饰工程，如：相当于三星级酒店标准的高档住宅、酒店、办公楼、影剧院、游乐场、商场、图书馆、咖啡厅等 2. 技术要求较复杂或有地区性意义的小型公共建筑工程 3. 一般标准的建筑室外装饰工程	1.0
III级	1. 高级大型公共建筑的建筑装饰工程，如：相当于四、五星级及以上标准的豪华住宅及别墅、酒店、会所、夜总会、餐厅、博物馆、办公楼、医院、航空港、商业空间等 2. 技术要求复杂或具有经济、文化、历史等意义的省（市）级中小型公共建筑工程 3. 高标准建筑室外装饰工程	1.15

注：大型建筑工程指建筑装饰工程设计面积20001m²以上的建筑，中型指 5001~20000m²的建筑，小型指 5000m²以下的建筑。

2.4 建筑装饰设计的附加系数

建筑装饰设计相关工程的附加系数表

序号	相关工程类别或服务内容	计费额	附加调整系数
1	建筑装饰设计	建筑装饰设计概算	1.5
2	机电设备专业二次深化设计	建筑装饰设计概算	1.2-1.3
3	室内家具、陈设艺术设计（深度为方案阶段）	建筑装饰设计概算	1.1-1.3
4	建筑环境艺术照明设计	建筑装饰设计概算	1.2-1.3
5	建筑外装饰设计（深度为方案阶段）	建筑装饰设计概算	1.1
6	建筑标识系统设计（深度为方案阶段）	建筑装饰设计概算	1.1
7	古建筑、仿古建筑、保护性建筑等	建筑装饰设计概算	1.3-1.6
8	智能建筑弱电系统设计	弱电系统设计概算	1.3
9	特殊声学装修设计	声学装修的设计概算	2.0
10	改扩建项目	建筑装饰设计概算	1.1-1.4
11	EPC项目	建筑装饰设计概算	1.1

2.5 建筑装饰设计收费基价

建筑装饰设计收费基价表

序号	计费额（万元）	收费基价（万元）	收费比例（%）
1	50	3.5	7.00
2	100	5.75	5.75
3	200	9.0	4.50
4	500	20.9	4.18
5	1000	38.8	3.88
6	3000	103.8	3.46
7	5000	163.9	3.28
8	8000	249.6	3.12
9	10000	304.8	3.05
10	20000	566.8	2.83

序号	计费额（万元）	收费基价（万元）	收费比例(%)
11	40000	1054.0	2.64
12	60000	1515.2	2.53
13	80000	1960.1	2.45
14	100000	2393.4	2.39
15	200000	4450.8	2.23

注：1. 计费额小于50万元的，收费基价为3.5万元；

2. 计费额大于200000万元的，参照建筑(含人防)工程设计收费基价执行；

3. 计费额处于上表两个数值区间的，采用直线内插法确定设计收费基价。

第七章 园林景观工程

1. 总 则

1.1 园林景观工程设计基本服务费的计费方式采用以投资费率确定收费基价，并根据园林景观工程复杂程度调整系数、附加调整系数进行确定。

1.2 对无法采用投资费率计算确定的工程咨询服务，按面积计算。

1.3 改扩建和技术改造建设项目，附加调整系数为1.1-1.4。根据工程设计复杂程度在附加调整系数区间内确定适当的附加调整系数，计算工程设计费。

1.4 园林景观工程设计服务中采用设计人自有专利或者专有技术的，其专利和专有技术收费由发包人与设计人协调确定。

1.5 由境外设计人提供设计文件，需要境内设计人按照国家标准规范审核并签署确认意见的，按照国际对等原则或者实际发生的工作量，协商确定审核确认费。

2. 术 语

2.1 园林景观设计服务费

设计人根据发包人的委托内容和要求，提供园林景观工程设计基本服务与园林景观工程设计其它服务应收取的费用，由园林景观工程设计基本服务计费和园林景观工程设计其他服务计费组成。

2.2 园林景观工程设计基本服务计费

设计人提供编制方案设计文件、初步设计文件（含初步设计概算）、施工图设计文件（不含编制工程量清单及施工图预算）收取的费用，并相应提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题，参加竣工验收等服务。

2.3 园林景观工程设计其他服务计费

根据发包人要求设计人单独提供且发包人应当支付费用的服务内容所对应的计费，按表10.1中确定。

2.4 工程复杂程度调整系数

对不同建设项目的工程设计复杂程度和工作量差异进行调整的系数。工程复杂程度分为一般、较复杂和复杂三个等级。计算园林景观工程设计基本服务费时，工程复杂程度按表8.1中确定。

2.5 附加调整系数

是对专业调整系数和工程复杂程度调整系数尚不能调整的因素进行补充调整的系数。附加调整系数按表9.1 中确定。

附加调整系数为两个或两个以上的，附加调整系数不能连乘。将各附加调整系数相加，减去附加调整系数的个数，加上定值1，作为附加调整系数值。

3. 园林景观工程设计服务费计费

3.1 园林景观工程设计服务费可在园林景观工程设计服务计费基础上进行上下浮动，按照下列公式计算：

园林景观工程设计服务费=园林景观工程设计服务计费 \times （1 \pm 浮动幅度值）

园林景观工程设计服务计费=园林景观工程设计基本服务计费+园林景观工程设计其他服务计费

园林景观工程设计基本服务计费=计费基价 \times 专业调整系数 \times 工程复杂程度调整系数 \times 修正系数

园林景观工程设计其他服务计费=园林景观工程设计基本服务计费 \times 附加调整系数或者计费额 \times 百分比

注1：园林景观工程设计基本服务计费按投资费率方式计费，计费基价详见表5.1，采用超额累进费率计算，即按计费额分段进行计算收费比例，累积得到收费基价；

注2：园林景观工程设计其他服务计费详见表10.1；

注3：浮动幅度值不宜超过20%。

3.2 按投资费率计费时，设计计费的计费额，按初步设计概算（或经批复的可行性研究报告中投资估算）中涉及初步设计图评审的园林绿化相关的建筑工程费、安装工程费、设备与工器具购置费之和计取。无投资估算的参照当地同期同类同规模工程项目的经验建筑安装工程费计取。按估算计费额计取的设计费为暂估设计计费，最终以设计概算中的实际计费额为依据确定计费。

注1：初步设计需要报建设主管部门备案的项目，以初步设计概算作为计费依据。初步设计无需报建设主管部门备案的项目，以施工图预算作为计费依据。

4. 工程设计范围

适用于各级各类城市园林、景观、绿化工程设计，以及相关的风景片林、旅游景区、乡村风貌、生态修复等工程设计，包括上述项目内地形、绿化、道路、园林建筑及小品（雕塑）、设施、照明、弱电（广播及监控），给排水等内容。

5. 园林景观工程设计计费基价

表5.1 园林景观工程设计计费基价表

序号	计费额（万元）	计费基价（万元）	计费比例（%）
1	≤20	1.0	—
2	20-200	1-11.4	5.70
3	200-500	11.4-27.2	5.28
4	500-1000	27.2-51.8	4.91
5	1000-3000	51.8-139.3	4.38
6	3000-5000	139.3-222.2	4.51
7	5000-8000	222.2-340.6	3.95
8	8000-10000	340.6-414.4	3.69
9	10000-20000	414.4-757.3	3.43
10	20000-40000	757.3-1394.9	3.19
11	40000-60000	1394.9-2006.1	3.06
12	60000-80000	2006.1-2599.0	2.96
13	80000-100000	2599.0-3178.2	2.90
14	100000-200000	3178.2-5748.5	2.57
15	200000-400000	5748.5-10528.3	2.39
16	400000-600000	10528.3-15108.9	2.29
17	600000-800000	15108.9-19553.2	2.22
18	800000-1000000	19553.2-23894.5	2.17
19	1000000-2000000	23894.5-44077.5	2.02

注：1. 计费额>2000000万元的项目，以计费额乘以1.95%的收费率计算收费基价；

2. 本表采用超额累进费率计算，即按计费额分段进行计算收费比例，累积得到收费基价。即：计费额

在200万元以内按5.70%计算收费基价；计费额在200万元~500万元时，前200万元按5.70%收费，超过200万元的部分按5.28%计算收费基价，超过500万元时以此类推，工程收费基价为上述各级费额之和。如300万计费额，收费基价为 $11.4 + (300 - 200) \times 5.28\% = 16.68$ 万元；700万计费额，收费基价为 $27.2 + (700 - 500) \times 4.91\% = 37.02$ 万元；

3. 室外亮化工程设计费不包括在本表中，可依据中国照明学会发布的《照明工程设计收费标准》等，另外收取设计费用。

6. 园林景观工程设计各阶段工作量比例

表6.1 园林景观工程各阶段工作量比例表

工程类型	方案设计 (%)	初步设计 (%)	施工图设计 (%)
园林景观工程 I 级，II 级（无初步设计）	45	—	55
园林景观工程 I 级，II 级（有初步设计）	45	15	40
园林景观工程 III 级，IV 级	50	15	35

注：1. 提供两个以上园林景观设计方案的，且达到规定内容和深度要求的，从第二个设计方案起，每个方案按照方案设计费的50%另收方案设计费。当方案表现费用（含多媒体、动画、效果图等）超过合同价款15%，需另行追加费用。

2. 非全过程设计项目，各阶段比例均增加10%；

3. 对于无方案设计或初步设计的项目，则将表中方案设计或初步设计工作量比例累积至施工图设计工作量比例中，本表所列 I、II、III、IV 级工程，均对应表7.4.1相应项；

4. 只有一个阶段的设计项目，该阶段按100%工作量。

7. 专业调整系数

园林景观工程设计收费，专业调整系数为1.1。

8. 复杂调整系数

表8.1 园林景观工程设计复杂调整系数表

等级	工程设计条件	复杂调整系数
I 级	1. 一般标准的道路绿化工程（道路绿化 $\leq 5m$ ）； 2. 一般标准的生产绿化绿化工程； 3. 生态林、防护林绿化工程； 4. 片林、风景林等绿化工程；	0.85
II 级	1. 标准较高的道路园林工程（ $5m < \text{道路绿化带} \leq 10m$ ）；	1.00

等级	工程设计条件	复杂调整系数
	2. 标准较高的风景林园林工程； 3. AAA级及以下旅游景区、省级自然保护地的园林工程； 4. 一般标准的公共建筑环境、企事业单位与居住区的园林工程； 5. 乡村风貌园林工程； 6. 标准较高的生产绿地园林工程。	
Ⅲ级	1. 高标准城市景观大道、重点道路的园林景观工程（道路绿化带 $\geq 10\text{m}$ ）；分车绿带宽度或人行道外侧绿地宽度 $\geq 5\text{m}$ 的城市道路绿化工程； 2. AAAA级及以上旅游景区、国家级自然保护地的园林景观工程； 3. 标准较高公共建筑环境、企事业单位与居住区的园林景观工程； 4. 公园、广场、街心花园、专类园、湿地、停车场等，园林景观工程； 5. 步行街、商业街园林景观工程。	1.15
Ⅳ级	1. 滨水园林景观工程； 2. 古典园林、会展园林、商业地产样板区、屋顶花园、室内花园、口袋公园等园林景观工程； 3. 特殊场地（如部队、监狱、看守所等）园林景观工程。	1.30

注：1. 工程复杂程度Ⅰ级主要有以下特征：

- (1) 人工培育种植的单一品种的成片树林、防护绿地工程；
- (2) 生产绿地工程。

2. 工程复杂程度Ⅱ级主要有以下特征：

- (1) 植物品种两种及以上的、标准较高的道路绿化工程，或风景林工程；
- (2) 一般标准、花草树木品种较少、设计复杂程度一般的公共建筑环境、企事业单位与居住区的绿化工程。

3. 工程复杂程度Ⅲ级主要有以下特征：

- (1) 道路绿化带 $\geq 10\text{m}$ ，分车绿带宽度或人行道外侧绿地宽度 $\geq 5\text{m}$ 的城市道路绿化工程，如商业步行街、城市主要景观线的道路绿化工程；
- (2) 高标准、园建小品较多、设计复杂、或发包方有特殊要求的公共建筑环境、企事业单位与居住区的绿化工程。

4. 工程复杂程度Ⅳ级主要有以下特征：

- (1) 古典园林，是指以江南古典园林、北方皇家园林、寺观园林和岭南园林为代表的中国传统山水园林形式；
- (2) 园建小品是指园林和景观设计中的园林建筑、构筑物（亭、廊、花架、景墙）、景观小品（特色坐凳、花池、指示系统、非标准造型灯具）以及休息设施等。

9. 园林景观修正系数

表9.1 园林景观工程设计修正系数表

序号	服务内容	修正系数
1	园林建筑、园林小品、园林构筑物工程	1.30-1.60
2	景观桥梁工程（含景观人行天桥）、园林仿古建筑工程	1.50-2.00
3	改扩建和综合整治项目	1.35-1.65
4	景观类海绵城市设计工程	1.30-1.60
5	生态修复工程	1.00-1.30
6	新技术、新工艺	1.10-1.20

注：1. 部分生态修复工程里含景观设计，该部分设计服务可根据实际情况进行修正取费；
2. 综合整治项目，是指景观风貌综合整治类，如步行街风貌、社区风貌、乡村风貌等。

10. 园林景观其它服务

表10.1 园林景观工程其他服务取费表

序号	服务内容	修正系数
1	编制施工图预算	0.10
2	编制竣工图	0.10

注：1. 本表中各项服务内容，按照该建筑项目基本设计收费的修正系数另行收费；
2. 园林雕塑设计，应该根据项目情况单独计费。

11. 园林景观工程设计按面积计费

景观面积计算公式：总用地面积-建筑占地面积-市政道路路面面积+其它需做景观设计面积。

表11.1 城市公共绿地、公园与风景区园林景观设计

序号	分类	计费单价（元/m ² ）	备注
1	片景、风景林、大面积的生态绿地公园等工程	5-10	
2	效野公园、森林公园等一般标准的公共绿地	10-18	
3	城市中心区公共绿地、城市公园（除景观小品外的建、构筑物）	25-50	

表11.2 城市外部空间园林景观设计

序号	分类	计费单价（元/m ² ）	备注
----	----	-------------------------	----

1	城市广场、城市大型公共建筑(含四星级以上酒店)、商业中心区道路、商业空间等	30-60	
2	非重点城市广场、城市大型公共建筑(含四星级以下酒店)等	20-30	

注：1. 以上工作内容不包含公共艺术品、专项水景、广告标识、建筑灯饰等。

表11.3 城市道路园林景观设计

序号	分类	计费单价 (元/m ²)	备注
1	以绿化为主的道路	10-16	包含高速公路、非城市主干道、仅对道路进行标准段绿化设计
2	城市主次干道综合性道路	18-28	包含需综合考虑道路各种城市功能及其景观设施的设计

表11.4 居住区景观设计

序号	分类	计费单价 (元/m ²)	备注
1	高等标准居住区	30-50	含别墅、花园洋房、高档高层住宅等景观工程单方造价在500元以上的项目
2	中等标准居住区	15-30	景观工程单方造价在250元-500元之间的项目
3	一般标准居住区	10-15	含经济适用房、还迁房、安置房等景观工程单方造价在250元以下的项目

注：1. 设计费单价可根据设计面积大小上下略做浮动。

2. 样板区域原则上按高等标准居住区计费。

表11.5 其它类别景观设计

序号	分 类	计费单价 (元/平方米)	备注
1	庭院	100-180	规模小于30平方米
		120-150	规模在30-100平方米
		100-120	规模大于100平方米
2	校园及企事业单位	15-18	规模大于15万平方米
		18-20	规模小于15万平方米
3	厂区、工业园区	18-22	规模小于10万平方米
		15-18	规模在10-20万平方米
		12-15	规模大于20万平方米

青海省勘察设计协会 青海省土木工程建设学会 青海省建设工程造价管理协会